

Z á p i s n i c a

**z rokovania finančnej komisie zastupiteľstva Žilinského samosprávneho kraja,
ktoré sa konalo 14. apríla 2004 o 13.00 hodine**

Prezencia: prítomní – podľa prezenčnej listiny
ospravedlnení – Ing. Alexander Lilge
Ing. Jaroslav Hus
Jozef Rišian
Ing. Jozef Rizman
Ing. Pavol Oparty

Program rokovania (podľa návrhu na pozvánke):

1. Otvorenie.
2. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja III.
3. Nakladanie s majetkom Žilinského samosprávneho kraja.
4. Všeobecne záväzné nariadenie Žilinského samosprávneho kraja č. 3/2004 o používaní symbolov Žilinského samosprávneho kraja.
5. Rôzne.
6. Záver.

K bodu 1

Rokovanie komisie otvoril jej predseda Ing. Ján Husár (ďalej len „predseda komisie“), ktorý privítal prítomných na zasadnutí komisie.

Za overovateľov zápisnice a uznesenia z rokovania predseda komisie určil členov komisie Ing. Eriku Greššová a Ing. Andreja Fogáša, za zapisovateľku Ing. Sylviu Mahútovú.

Členovia komisie sa zhodli, že overovatelia budú do budúcnosti určovaní podľa abecedného poradia.

Následne predseda komisie oboznámil prítomných s programom rokovania. Navrhol, výmenu poradia bodov 2 a 3 tak, že navrhovaný bod 3 „Nakladanie s majetkom Žilinského samosprávneho kraja“ sa prerokuje v poradí ako bod 2. Členovia komisie so zmenou poradia bodov programu rokovania súhlasili.

K bodu 2

a)

Vedúci odboru zdravotníctva MUDr. Štefan Köhler, MPH predložil prítomným návrhy na uskutočnenie výberových konaní na odpredaj nehnuteľností, návrhy na odpredaj nehnuteľností, návrhy na kúpu hnuiteľného majetku, návrhy, aby komisia neodporučila odpredaj bytov, ktoré sú v správe Nemocnice s poliklinikou v Čadci, Nemocnice s poliklinikou v Liptovskom Mikuláši a Polikliniky v Martine a návrh na mimosúdne vyrovnanie medzi Všeobecnou zdravotnou

poisťovňou Bratislava, pobočka Liptovský Mikuláš a Nemocnicou s poliklinikou v Liptovskom Mikuláši.

Po diskusii členovia komisie odporučili zastupiteľstvu schváliť odpredaj budovy č. s. 1441 na parc. č. KN 604 a pozemku parc. č. KN 604, zast. plocha o výmere 223 m² v k. ú. Čadca žiadateľovi PhMr. Štefanovi Turiakovi, lekárneň SALVATOR, Námestie slobody č. 73 Čadca za kúpnu cenu určenú na základe ponukového konania vo výške 4 310 000,- Sk a odpredaj pozemku parc. č. KN č. 742, zast. plocha o výmere 842 m² v k. ú. Čadca žiadateľovi Jozefovi Stolárkovi, Predmier č. 192 za kúpnu cenu určenú na základe výsledku ponukového konania vo výške 210 500,- Sk.

K ostatným návrhom na odpredaj nehnuteľností členovia komisie požiadali vypracovať nový znalecký posudok v zmysle zák. č. 86/2002 Z. z. a návrhy opätovne predložiť na prerokovanie finančnej komisii.

K predloženému návrhu na kúpu motorového vozidla a zdravotníckych prístrojov pre Nemocnicu s poliklinikou v Dolnom Kubíne a k návrhu na kúpu ultrazvukovej sondy pre Nemocnicu s poliklinikou v Čadci sa členovia komisie vyjadrili, že nemajú námietky k ich kúpe, a to za podmienky obstarania zo zdrojov získaných z odpredaja prebytočného majetku.

K predloženým návrhom na uskutočnenie výberových konaní na odpredaj nehnuteľností komisia požiadala riaditeľov dotknutých zariadení, aby výberové konania uskutočnili.

Ďalej neodporučili zastupiteľstvu schváliť odpredaj bytov v správe Nemocnice s poliklinikou v Čadci, Nemocnice s poliklinikou v Liptovskom Mikuláši a Polikliniky v Martine a požiadali riaditeľa úradu kraja, aby vypracoval metodiku pre nakladanie s bytmi a nebytovými priestormi s nimi súvisiacimi, ktoré sú vo vlastníctve samosprávneho kraja.

Na záver sa zaoberali návrhom na uzatvorenie Dohody o uznaní dlhu a zaplatení dlhu medzi veriteľom Nemocnica s poliklinikou Liptovský Mikuláš a dlžníkom Všeobecná zdravotná poisťovňa Bratislava, pobočka Liptovský Mikuláš vo výške 35 135 735,30 Sk, ktorou sa zaviazá Všeobecná zdravotná poisťovňa Bratislava, pobočka Liptovský Mikuláš platiť na účet Nemocnice s poliklinikou Liptovský Mikuláš časť dlhu vo výške 22 028 110,- Sk v mesačných splátkach vo výške 3 146 873,70 počnúc mesiacom jún 2004 a zvyšnú časť dlhu vo výške 13 107 619,10 Sk uhradiť do 30 dní od obdržania finančných prostriedkov od spoločnosti Veriteľ, a. s., Bratislava. V súvislosti s touto dohodou prerokovali aj návrh Dohody o započítaní vzájomných pohľadávok medzi Nemocnicou s poliklinikou Liptovský Mikuláš vo výške 13 329 253,89 Sk a Všeobecnou zdravotnou poisťovňou Bratislava, pobočka Liptovský Mikuláš vo výške 13 328 644,- Sk tak, že rozdiel vo výške 609,89 Sk uhradí Všeobecná zdravotná poisťovňa Bratislava, pobočka Liptovský Mikuláš na účet Nemocnice s poliklinikou Liptovský Mikuláš do 30 dní od podpísania dohody.

Členovia komisie nemali námietky voči mimosúdnemu vyrovnaniu podľa predložených dohôd.

b)

Vedúca oddelenia samosprávnych činností odboru školstva Ing. Zuzana Akantisová predložila prítomným návrh na prevod správy infekčného oddelenia Nemocnice s poliklinikou v Čadci, návrhy na odpredaj nehnuteľností, návrhy na prenájom, resp. odpredaj majetku Škôl v prírode v zriaďovateľskej pôsobnosti samosprávneho kraja a majetku Školského majetku Zádubnie 209, Žilina a návrhy na odpísanie nevymožiteľných pohľadávok.

Po diskusii členovia komisie odporučili zastupiteľstvu schváliť prevod správy domu č. s. 1567 na parc. č. KN 749 a pozemkov parc.č. KN 749, zast. plocha o výmere 4 587 m², parc. č. KN 750, ost. plocha o výmere 184 m², parc. č. KN 751, ost. plocha o výmere 128 m² a parc. č. KN 752, ost. plocha o výmere 666 m² v k. ú. Čadca z doterajšej správy Nemocnice s poliklinikou Čadca do správy Združenej strednej školy hotelových služieb a obchodu Čadca, odpredaj školskej jedálne č. s. 28 postavenej na parc. č. KN 60 a parc. č. KN 54/6 a pozemku parc. č. KN 60, zast. plocha o výmere 481 m² v k. ú. Čadca žiadateľovi HCO, s. r. o. Krásno n. Kysucou 1682 za kúpnu cenu vo výške 820 530,- Sk a odpredaj nehnuteľností budovy bývalých šatní a sociálneho zariadenia č. s. 247 postavených na parc. č. KN 588 v k. ú. Istebné žiadateľovi Obec Istebné za kúpnu cenu vo výške 114 510,- Sk.

Ďalej odporučili zastupiteľstvu súhlasiť s prenájmom majetku Škôl v prírode v zriaďovateľskej pôsobnosti samosprávneho kraja a s prenájmom majetku Školského majetku Zádubnie 209, Žilina. V prípade, že nedôjde k úspešnej realizácii prenájmu majetku, odporučili pripraviť návrh na vyradenie škôl v prírode v zriaďovateľskej pôsobnosti Žilinského samosprávneho kraja a Školského majetku Zádubnie 209, Žilina zo siete stredných škôl a školských zariadení.

Na záver sa členovia komisie zaoberali návrhmi na odpísanie nevymožiteľných pohľadávok. Zastupiteľstvu odporučili schváliť odpísanie nevymožiteľnej pohľadávky Školského lesného závodu Svarín – Východná, Kráľová Lehota voči dlžníkovi King Wood vo výške 120 647,- Sk. K návrhu na odpísanie nevymožiteľnej pohľadávky Stredného odborného učilišťa energetického v Žiline voči dlžníkovi Závody valivých ložísk Kysucké Nové Mesto vo výške 196 424,- Sk vyjadrili nesúhlas z dôvodu, že na majetok dlžníka ešte nie je ukončené konkurzné konanie.

K bodu 3

Členovia komisie postupne prerokovali pripomienky jednotlivých komisií zastupiteľstva k návrhu Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja (ďalej len „Zásady“). Niektoré z nich akceptovala a požiadala vedúcu odboru právneho zapracovať do návrhu Zásad odsúhlasené pripomienky.

Predseda komisie konštatoval, že upravený návrh Zásad bude predložený na schválenie zastupiteľstvu na rokovaní 20. apríla 2004.

K bodu 4

Členovia komisie sa zaoberali návrhom Všeobecne záväzného nariadenia Žilinského samosprávneho kraja číslo 3/2004 o používaní symbolov samosprávneho kraja (ďalej len „nariadenie“).

Ing. Anna Rašiová navrhla, aby sa vypracovala príloha k nariadeniu, ktorú bude tvoriť obrazové zobrazenie erbov. Taktiež odporučila, aby sa do budúcnosti uvažovalo s možnosťou, aby sa symbolom samosprávneho kraja stala aj hudobná znelka.

Na záver členovia komisie odporučili zastupiteľstvu schváliť nariadenie s odznenými pripomienkami.

K bodu 5

Do bodu „Rôzne“ nepredložil nikto z prítomných žiadny návrh.

K bodu 6

Členovia komisie prijali Uznesenie č. 18.

Na záver predsedu komisie poďakoval prítomný za účasť a rokovanie ukončil.

Žilina 16. apríla 2004

Ing. Ján Husár, predseda komisie

.....

Ing. Sylvia Mahútová, zapisovateľka

.....

Ing. Erika Greššová, overovateľka

.....

Ing. Andrej Fogáš, overovateľ

.....

U Z N E S E N I E č. 18

zo zasadnutia finančnej komisie zastupiteľstva Žilinského samosprávneho kraja,
konaného 14. apríla 2004

Finančná komisia zastupiteľstva Žilinského samosprávneho kraja

A. prerokovala

1. návrhy na uskutočnenie výberových konaní na odpredaj nehnuteľností,
2. návrh na prevod nehnuteľnosti,
3. návrhy na odpredaj nehnuteľností,
4. návrhy na kúpu hnutel'ného majetku,
5. návrh na uzatvorenie Dohody o uznaní a zaplatení dlhu medzi veriteľom Nemocnica s poliklinikou Liptovský Mikuláš a dlžníkom Všeobecná zdravotná poisťovňa Bratislava, pobočka Liptovský Mikuláš vo výške 35 135 735,30 Sk,
6. návrh na uzatvorenie Dohody o započítaní vzájomných pohľadávok medzi Nemocnicou s poliklinikou Liptovský Mikuláš vo výške 13 329 253,89 Sk a Všeobecnou zdravotnou poisťovňou Bratislava, pobočka Liptovský Mikuláš vo výške 13 328 644,- Sk,
7. návrhy na odpísanie nevyžiteľných pohľadávok,
8. návrh na prenájom, resp. odpredaj majetku škôl v prírode v zriaďovateľskej pôsobnosti Žilinského samosprávneho kraja,
9. návrh na prenájom, resp. odpredaj majetku Školského majetku Zádubnie 209, Žilina,
10. návrh Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja,
11. Všeobecne záväzné nariadenie ŽSK č. 3/2004 o používaní symbolov ŽSK,

B. odporúča

zastupiteľstvu Žilinského samosprávneho kraja

1. schváliť
 - a) prevod správy majetku v k. ú. Čadca, a to domu č. s. 1567 na parc. č. KN 749 a pozemkov parc.č. KN 749, zast. plocha o výmere 4 587 m², parc. č. KN 750, ost. plocha o výmere 184 m², parc. č. KN 751, ost. plocha o výmere 128 m² a parc. č. KN 752, ost. plocha o výmere 666 m² z doterajšej správy Nemocnice s poliklinikou Čadca do správy Združenej strednej školy hotelových služieb a obchodu Čadca,
 - b) odpredaj školskej jedálne č. s. 28 postavenej na parc. č. KN 60 a parc. č. KN 54/6 a pozemku parc. č. KN 60, zast. plocha o výmere 481 m² v k. ú. Čadca, ktoré sú zapísané na liste vlastníctva 3110 pre vlastníka Žilinský samosprávny kraj, v správe Obchodná akadémia Čadca, žiadateľovi HCO, s. r. o. Krásno n. Kysucou 1682 za kúpnu cenu vo výške 820 530,- Sk,

- c) odpredaj nehnuteľností budovy bývalých šatní a sociálneho zariadenia č. s. 247 postavených na parc. č. KN 588 v k. ú. Istebné, ktoré sú zapísané na liste vlastníctva 473 pre vlastníka Žilinský samosprávny kraj, v správe Stredné odborné učilište Istebné, žiadateľovi Obec Istebné za kúpnu cenu vo výške 114 510,-,
- d) odpredaj budovy č. s. 1441 na parc. č. KN 604 a pozemku parc. č. KN 604, zast. plocha o výmere 223 m² v k. ú. Čadca, ktoré sú zapísané na liste vlastníctva 2767 pre vlastníka Žilinský samosprávny kraj, v správe Nemocnica s poliklinikou Čadca, žiadateľovi PhMr. Štefanovi Turiakovi, lekárneň SALVATOR, Námestie slobody č. 73 Čadca za kúpnu cenu určenú na základe ponukového konania vo výške 4 310 000,- Sk,
- e) odpredaj pozemku na parc. č. KN č. 742, zast. plocha o výmere 842 m² v k. ú. Čadca, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva LV 2767 pre vlastníka Žilinský samosprávny kraj, v správe Nemocnica s poliklinikou Čadca, žiadateľovi Jozefovi Stolárikovi, Predmier č. 192 za kúpnu cenu určenú na základe výsledku ponukového konania vo výške 210 500,-,
- f) Dohodu o uznaní a zaplatení dlhu medzi veriteľom Nemocnica s poliklinikou Liptovský Mikuláš a dlžníkom Všeobecná zdravotná poisťovňa Bratislava, pobočka Liptovský Mikuláš vo výške 35 135 735,30 Sk, ktorou sa zaviazuje Všeobecná zdravotná poisťovňa Bratislava, pobočka Liptovský Mikuláš platiť na účet Nemocnice s poliklinikou Liptovský Mikuláš časť dlhu vo výške 22 028 110,- Sk v mesačných splátkach vo výške 3 146 873,70 počnúc mesiacom jún 2004 a zvyšnú časť dlhu vo výške 13 107 619,10 Sk uhradiť do 30 dní od obdržania finančných prostriedkov od spoločnosti Veriteľ, a. s., Bratislava,
- j) Dohodu o započítaní vzájomných pohľadávok medzi Nemocnicou s poliklinikou Liptovský Mikuláš vo výške 13 329 253,89 Sk a Všeobecnou zdravotnou poisťovňou Bratislava, pobočka Liptovský Mikuláš vo výške 13 328 644,- Sk tak, že rozdiel vo výške 609,89 Sk uhradí Všeobecná zdravotná poisťovňa Bratislava, pobočka Liptovský Mikuláš na účet Nemocnice s poliklinikou Liptovský Mikuláš do 30 dní od podpísania dohody,
- k) odpísanie nevyhľaditeľnej pohľadávky Školského lesného závodu Svarín – Východná, Kráľová Lehota voči dlžníkovi King Wood vo výške 120 647,- Sk,
- l) Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja v znení odsúhlasených pripomienok,
- m) Všeobecne záväzné nariadenie Žilinského samosprávneho kraja č. 3/2004 o používaní symbolov Žilinského samosprávneho kraja s tým, aby vypracovalo obrazové zobrazenie erbov, ktoré bude tvoriť prílohu nariadenia a aby sa do budúcnosti uvažovalo s možnosťou, aby symbolom Žilinského samosprávneho kraja bola aj hudobná znelka,

2. súhlasiť

s prenájmom majetku Škôl v prírode v zriaďovateľskej pôsobnosti Žilinského samosprávneho kraja a s prenájmom majetku Školského majetku Zádubnie 209, Žilina. V prípade, že nedôjde k úspešnej realizácii prenájmu majetku, pripraviť návrh na vyradenie škôl v prírode v zriaďovateľskej pôsobnosti Žilinského samosprávneho kraja a Školského majetku Zádubnie 209, Žilina zo siete stredných škôl a školských zariadení a po jeho schválení pripraviť návrh na odpredaj tohto majetku.

C. neodporúča

zastupiteľstvu Žilinského samosprávneho kraja odsúhlasíť

- a) prevod jednoizbového bytu č. 4 v bytovom dome v Čadci, Palárikova 2310 pre MUDr. Pavla Mináča,
- b) odpredaj bytov v správe Nemocnice s poliklinikou Liptovský Mikuláš a Polikliniky Martin,

D. žiada

1. riaditeľov organizácií

- a) uskutočniť výberové konanie na odpredaj nehnuteľnosti v správe Poliklinika Martin – administratívna budova súp. č. 1010 na parc. č. 812/2 o výmere 407 m² zapísané na LV č. 147 k. ú. Martin,
- b) uskutočniť výberové konanie na odpredaj nehnuteľnosti v správe Poliklinika Bytča budovu TBC a detské oddelenie č. s. 217 postavené na parcele KN 1111 o výmere 578 m² zastavanej plochy a nádvoria zapísanej na LV 2085 k. ú. Veľká Bytča,
- c) uskutočniť výberové konanie na odpredaj nehnuteľnosti v správe Územná poliklinika Námestovo sklad CO – rodinný dom č.súp.206 na parc. KN č. 422 o výmere 522m² zastavané plochy a nádvoria a parc. č. KN č. 423 o výmere 406 m² ornej pôdy k. ú. Vavrečka vedenej na LV č. 64,

2. vedúcu odboru právneho

zapracovať odsúhlasené pripomienky do návrhu Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja,

3. vedúceho odboru zdravotníctva

opätovne predložiť komisii na prerokovanie návrhy na odpredaj nehnuteľností spolu s novým znaleckým posudkom vypracovaným v zmysle zák. č. 86/2002 Z. z., a to:

- a) návrh na odpredaj pozemku parc. č. KN 1225, zast. plocha o výmere 26 m² v k. ú. Čadca, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 2767 pre vlastníka Žilinský samosprávny kraj, v správe Nemocnice s poliklinikou v Čadci žiadateľom Jozefovi Kozlíkovi s manž. Annou, bytom Vysoká nad Kysucou 1049 za kúpnu cenu 3900,- Sk,
- b) návrh na odpredaj nehnuteľností (skleníkové hospodárstvo) v k. ú. Čadca, a to parc. č. KN 1207/7, zast. plocha o výmere 242 m² spolu s prevádzkovou stavbou a skleníkom (bez súpisného čísla) a v GP ako parc. č. KN 1207/16, zast. plocha o výmere 1140 m² (oddelená z parc. č. KN 1207/1) žiadateľovi Františkovi Varmužovi, bytom Čadca, Milošová 454 za kúpnu cenu vo výške 700 000,- Sk (cena určená znaleckým posudkom:

483 700,- Sk). Nehnutelností sú zapísané na liste vlastníctva č. 2767 pre vlastníka Žilinský samosprávny kraj, v správe Nemocnice s poliklinikou v Čadci,

- c) návrh na odpredaj pozemku parc. č. KN 334, ost. plocha o výmere 207 m² v k. ú. Čadca, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 2767 pre vlastníka Žilinský samosprávny kraj, v správe Nemocnice s poliklinikou v Čadci žiadateľovi Bohumilovi Surovkovi, bytom Čadca, Okružná 152/46 za kúpnu cenu 82 800,- Sk,
- d) návrh na odpredaj pozemku parc. KN č. 1207/1 o výmere 217 m² zastavanej plochy, zapísaný na LV č. 2767 v k. ú. Čadca pre vlastníka Žilinský samosprávny kraj, v správe Nemocnica s poliklinikou Čadca žiadateľovi Ing. Jánovi Jurgovi – JURIZO, bytom Horelica č. 151, Čadca za kúpnu cenu vo výške 50 000, - Sk,
- e) návrh na odpredaj nehnuteľnosti parc. č. KN č.181 zastavaná plocha o výmere 205 m² zapísanej na LV č.818 k. ú. Námestovo za cenu podľa znaleckého posudku Spoločenstvu ČK č. 85/25,
- f) návrh na odpredaj parc.č.182 zastavaná plocha o výmere 203 m² zapísanej na LV č.818 k. ú. Námestovo za cenu podľa znaleckého posudku Spoločenstvu ČK č. 86/27,
- g) návrh na odpredaj nehnuteľnosti parc. č. KN č.179/7 zastavaná plocha o výmere 23 m² zapísanej na LV č.818 k. ú. Námestovo za cenu podľa znaleckého posudku MUDr. Rolčekovi Štefanovi, Severná 28/148 Námestovo,

4. riaditeľa úradu kraja

vypracovať metodiku pre nakladanie s bytmi a nebytovými priestormi s nimi súvisiacimi, ktoré sú vo vlastníctve Žilinského samosprávneho kraja,

E. nemá námietky

- a) k nákupu osobného motorového vozidla pre Nemocnicu s poliklinikou v Dolnom Kubíne,
- b) k nákupu elektroterapeutického prístroja pre potreby lôžkovej časti fyziatricko-rehabilitačného oddelenia a koagulometra CA 530 pre Nemocnicu s poliklinikou v Dolnom Kubíne na základe verejného obstarávania za podmienky obstarania zo zdrojov získaných z odpredaja prebytočného majetku,
- c) k nákupu ultrazvukovej sondy typ CA – 11 - ESAOTE pre Nemocnicu s poliklinikou v Čadci na základe verejného obstarávania za podmienky obstarania zo zdrojov získaných z odpredaja prebytočného majetku,

F. nesúhlasí

s odpísaním nevymožiteľnej pohľadávky Stredného odborného učilišťa energetického v Žiline voči dlžníkovi Závody valivých ložísk Kysucké Nové Mesto vo výške 196 424,- Sk až do ukončenia konkurzu a výmazu z obchodného registra dlžníka.

Ing. Ján Husár
predseda komisie

Overovatelia: Ing. Erika Greššová

.....

Ing. Andrej Fogáš

.....