

Zmluva o nájme č. 11/2017

uzatvorená podľa § 663 a následne Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja v znení neskorších dodatkov (ďalej len „zmluva“)

medzi:

prenajímateľom:

Názov: **Spojená škola**
Sídlo: Medvedzie 133/1, 027 44 Tvrdošín
IČO: 00161519
DIČ: 2020571542
zastúpený: Ing. Ľudmila Uhlíková, riaditeľka
Tel. kontakt: 043/5831210
e-mailová adresa: riaditel@spstv.edu.sk
bankové spojenie / č. ú.: SK33 8180 0000 0070 0048 2697, vedený Štátnou pokladnicou

so súhlasom zriaďovateľa: Žilinského samosprávneho kraja, Komenského 48, 011 09 Žilina

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

nájomcom:

Názov: **Mesto Tvrdošín**
Sídlo: Trojičné námestie 185, 0227 44 Tvrdošín
IČO: 00314901
DIČ: 2020573929
Zastúpený: Ing. Ivan Šaško, primátor
Tel. kontakt: 043/530 90 11
e-mailová adresa: primator@tvrdošin.sk
bankové spojenie / č. ú.: SK27 0200 0000 0021 1763 2457, vedený vo VÚB, a. s.

(ďalej len „nájomca“)

(ďalej spolu aj „zmluvné strany“)

Čl. I.

Úvodné ustanovenia

1. Žilinský samosprávny kraj (ďalej len „ŽSK“) je vlastníkom tohto **nehnutel'ného majetku** :

- novovytvoreného pozemku **parc. KN-C č. 541/380**, zastavané plochy a nádvoria o výmere 3606 m², ktorý vznikol oddelením od pôvodného pozemku parc. KN-C č. 541/201, zastavané plochy o výmere 5135 m² na základe geometrického plánu č. 29/2017, vyhotoveného dňa 31.05.2017 vyhotoviteľom GEOMAL Slovensko, s.r.o., J. Hartela 284/2, 028 01 Trstená, IČO: 36742473 a overeným Okresným úradom v Tvrdošine Ing. Katarínou Gavlákovou dňa 12.6.2017 pod číslom 167/17,
- novovytvoreného pozemku **parc. KN-C č. 541/226**, ostatné plochy o výmere 4588 m², ktorý vznikol oddelením od pôvodného pozemku parc. KN-C č. 541/226, ostatné plochy o výmere 5599 m², na základe geometrického plánu č. 29/2017, vyhotoveného dňa 31.05.2017 vyhotoviteľom GEOMAL Slovensko, s.r.o., J. Hartela 284/2, 028 01 Trstená, IČO: 36742473 a overeným Okresným úradom Tvrdošín Ing. Katarínou Gavlákovou dňa 12.6. 2017 pod číslom 167/17 (ďalej len „Geometrický plán č. 29/2017“),
- pozemku **parc. KN-C č. 541/343**, zastavané plochy a nádvoria o výmere 21 m²,
- pozemku **parc. KN-C č. 541/355**, zastavané plochy a nádvoria o výmere 230 m²,

zapísaného Okresným úradom v Tvrdošíne, odborom katastrálnym, na LV č. 1569 v katastrálnom území Krásna Hôrka, obec Tvrdošín, okres Tvrdošín, pre vlastníka Žilinský samosprávny kraj v 1/1, v správe Spojenej školy, Medvedzie 133/1, 027 44 Tvrdošín (ďalej spolu len „**nehnutel'ný majetok**“).

LV č. 1569 je prílohou č. 1 tejto zmluvy a Geometrický plán č. 29/2017 je prílohou č. 2 tejto zmluvy.

2. Prenajímateľ je správcom majetku uvedeného v odseku 1. tohto článku a podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK je oprávnený ho so súhlasom zriaďovateľa (vlastníka) prenechať do nájmu.
3. Táto zmluva sa uzatvára na základe rozhodnutia Zastupiteľstva Žilinského samosprávneho kraja, ktoré schválilo uznesením č. 12/25 zo dňa 03.07.2017 trvalú prebytočnosť a nájom nehnuteľného majetku, uvedeného v odseku 1. tohto článku, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a čl. 24a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja. Zámer prenajať majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa č. 2/2017-OŠaŠ bol zverejnený na úradnej tabuli Žilinského samosprávneho kraja, ako aj na internetovej stránke Žilinského samosprávneho kraja od 16.06.2017 do 03.07.2017.

Čl. II.

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ prenecháva a nájomca preberá do nájmu **nehnutel'ný majetok** uvedený v článku I. odsek 1. tejto zmluvy (ďalej len „**predmet nájmu**“).
2. Účelom nájmu je výstavba objektu mestskej krytej plavárne a vybudovanie príslušného zázemia, prístupovej cesty, odstavných a parkovacích plôch, úpravy okolia s výsadbou parkovej zelene (ďalej len „stavba“) a následne jeho prevádzkovanie na vlastné náklady a zodpovednosť nájomcu.

Čl. III.

Prevzatie a odovzdanie predmetu nájmu

1. Zmluvné strany sú povinné ku dňu začatia doby nájmu spísať protokol o stave predmetu nájmu vrátane vhodnej fotodokumentácie.
2. Nájomca podpisom tejto zmluvy prehlasuje, že predmet nájmu si prezrel, bol oboznámený so stavom predmetu nájmu, predmet nájmu je spôsobilý na dohodnutý účel, nepožaduje žiadne úpravy a predmet nájmu v tomto stave preberá bez výhrad do užívania.
3. V prípade skončenia nájmu je nájomca povinný odovzdať predmet nájmu v stave zodpovedajúcejmu dohodnutému účelu užívania, ak sa s prenajímateľom nedohodne inak.

Čl. IV.

Doba nájmu

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú – **na 30 rokov** odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy podľa čl. X. ods. 7.

Čl. V.

Nájomné a jeho úhrada

1. Nájomné je vo výške 1,- € (slovom: jedno Euro) za rok za celý predmet nájmu.
2. Nájomca sa zaväzuje, že nájomné podľa odseku 1. tohto článku uhradí prenajímateľovi jednorázovo za celú dobu nájmu na základe vystavenej faktúry prenajímateľom, ktorú prenajímateľ vystaví do 7 dní od nadobudnutia účinnosti tejto nájomnej zmluvy. Nájomné sa považuje za uhradené dňom jeho pripísania na účet prenajímateľa.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ nebude poskytovať nájomcovi žiadne služby spojené s nájmom.

Čl. VI. Sankcie

1. V prípade, že nájomca si nesplní povinnosť zaplatiť nájomné riadne a včas, je prenajíateľ oprávnený požadovať od neho zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 100 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania až do zaplataenia. Zaplataením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok prenajíateľa na náhradu škody, ktorej sa môže prenajíateľ domáhať bez ohľadu na výšku zaplataenej zmluvnej pokuty. Zaplataením zmluvnej pokuty nezaniká nájomcovi povinnosť platiť úroky z omeškania a povinnosť ostatných plnení podľa tejto zmluvy, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
2. Ak nájomca neuhradí dohodnuté nájomné podľa čl. V. tejto zmluvy riadne (v stanovenej výške a včas), je povinný zaplatiť prenajíateľovi úrok z omeškania vo výške podľa ust. § 3 nariadenia Vlády SR č. 87/1995 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Ak nájomca poruší ktorúkoľvek z povinností uvedených v čl. VII. odsek 2 písm. f), g) a h) tejto zmluvy, bude sa to považovať za podstatné porušenie zmluvy o nájme, za ktoré je prenajíateľ oprávnený požadovať od nájomcu zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 2000,- Eur za každé porušenie/nesplnenie ktorejkoľvek z týchto povinností, pričom uplataenie zmluvnej pokuty môže prenajíateľ požadovať od nájomcu až po predchádzajúcom písomnom upozornení, ktoré prenajíateľ doručí nájomcovi a napriek tomuto upozorneniu nájomca neodstráni nedostatky v lehote určenej prenajíateľom. Zaplataenie zmluvnej pokuty nezbavuje nájomcu povinnosti svoje záväzky podľa nájmovej zmluvy splniť, pokiaľ sa s prenajíateľom nedohodne inak. Zaplataením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok prenajíateľa na náhradu škody, ktorej sa môže prenajíateľ domáhať bez ohľadu na výšku zaplataenej zmluvnej pokuty.
4. Zodpovednosť za prípadné škody na predmete nájmu sa riadi ustanoveniami VI. časti, 1 a 2. hlavy Občianskeho zákonníka.

Čl. VII. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Na strane prenajíateľa:

- a) povinnosť odovzdať predmet nájmu nájomcovi uvedený v článku II. tejto zmluvy;
- b) povinnosť umožniť nájomcovi užívať predmet nájmu za podmienok dohodnutých touto zmluvou a zabezpečiť mu plný a nerušený výkon práv spojených s nájmom;
- c) právo vykonávať kontrolu poverenými osobami, či nájomca užíva predmet nájmu riadnym spôsobom v súlade s dohodnutými podmienkami tejto zmluvy a všeobecne záväznými právnymi predpismi a za týmto účelom je oprávnený vyžadovať prístup na/do predmetu nájmu;
- d) prenajíateľ nezodpovedá za škody na majetku vneseného do predmetu nájmu nájomcom.

2. Na strane nájomcu:

- a) povinnosť užívať predmet nájmu len na dohodnutý účel;
- b) povinnosť platiť prenajíateľovi dohodnuté nájomné riadne a včas, v termíne splatnosti;
- c) povinnosť užívať predmet nájmu s riadnou starostlivosťou tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu;
- d) povinnosť zabezpečiť na vlastné náklady obvyklú údržbu predmetu nájmu;
- e) povinnosť vopred prerokovať s prenajíateľom akékoľvek úpravy resp. zmeny na predmete nájmu – bez predchádzajúceho písomného súhlasu nie je oprávnený tieto uskutočniť;
- f) povinnosť počas celej doby trvania nájmu zachovať resp. vybudovať a zachovať prístupové cesty/chodníky na ihrisko postavené na parc. č. 541/381, ktoré sa nachádza v časti prenajatej plochy a umožniť naň prístup zamestnancom Spojenej školy, Medvedzie 133/1, Tvrdošín, ako aj Strednej odbornej školy lesníckej, Medvedzie 135, Tvrdošín (vrátane ich právnych nástupcov) a žiakom týchto škôl, ako aj iným oprávneným osobám, a to prístupom:
 - z pozemku parc. č. 541/230 cez pozemok parc. č. 541/380 a parc. č. 541/226 na pozemok parc. č. 541/381,
 - z pozemku parc. č. 541/276 cez pozemky parc. č. 541/380 a parc. č. 541/226 na pozemok s parc. č. 541/381, pokiaľ sa s prenajíateľom nedohodne inak,nesplnenie / porušenie tejto povinnosti oprávňuje prenajíateľa na odstúpenie od tejto zmluvy. Situačný náčres prístupových ciest/chodníkov je prílohou č. 3a a 3b tejto zmluvy;

- g) povinnosť počas celej doby trvania nájmu zachovať a nezasahovať do existujúceho (uloženého) elektrického zemného káblového rozvodu, ktorý vedie cez pozemok s parc. č. 541/226, katastrálne územie Krásna Hôrka, a ktorým je napojený objekt ihriska na elektrickú energiu, ak sa s prenajímateľom nedohodne inak, nesplnenie/porušenie tejto povinnosti oprávňuje prenajímateľa na odstúpenie od tejto zmluvy. Situačný náčrt vedenia elektrického rozvodu je prílohou č. 4 tejto zmluvy;
 - h) povinnosť pred realizáciou výstavby plavárne, najmä k vydaniu stavebného povolenia na jej výstavbu a ku každej jeho zmene, ktorá by sa týkala prístupových ciest/chodníkov k ihrisku, predložiť projektovú dokumentáciu na odsúhlasenie prenajímateľovi; nesplnenie/porušenie tejto povinnosti oprávňuje prenajímateľa na odstúpenie od tejto zmluvy;
 - i) povinnosť zrealizovať na prenajatých pozemkoch projekt - výstavbu mestskej krytej plavárne v Tvrdošíne do 5 rokov od nadobudnutia účinnosti zmluvy o nájme (čo preukáže prenajímateľovi predložením právoplatného kolaudačného rozhodnutia), nesplnenie/porušenie tejto povinnosti oprávňuje prenajímateľa na odstúpenie od tejto zmluvy;
 - j) povinnosť zabezpečovať v plnom rozsahu na svoje náklady dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci pri užívaní predmetu nájmu, najmä vyplývajúce zo zákona č. 124/2006 Z. z. v platnom znení;
 - k) povinnosť zabezpečiť si na vlastné náklady odvoz TKO vyprodukovaného jeho činnosťou tak, aby nedochádzalo k preplneniu zberných nádob a následne k znečisťovaniu okolitého prostredia;
 - l) nájomca nesmie prenechať predmet nájmu, a to ani jeho časť do podnájmu, výpožičky alebo na akýkoľvek iný spôsob užívania tretím osobám a nesmie tento majetok ani žiadnym iným spôsobom zaťažiť, bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa;
 - m) povinnosť zabezpečovať v/na predmete nájmu na svoje náklady všetky povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov na úseku ochrany pred požiarmi najmä zo zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi a vyhlášky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii, najmä: zodpovedá za dodržiavanie požiarnej ochrany, za vybavenie požiarou technikou, za stav požiarnej prevencie, za spracovanie predpísanej požiarnej dokumentácie podľa vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z. z. a za vykonávanie požiarnych prehliadok;
 - n) nájomca nesie zodpovednosť za činnosti, ktoré uskutočňuje v/na predmete nájmu vrátane zodpovednosti za konanie osôb, ktorým nájomca poskytuje svoje služby, činnosti vykonáva na vlastné riziko a nesie zodpovednosť aj v prípade úrazov osôb zdržujúcich sa v predmete nájmu.
3. Nájomca môže požadovať od prenajímateľa úhradu nákladov spojených so zmenou predmetu nájmu len vtedy, ak mu prenajímateľ udelil predchádzajúci písomný súhlas na vykonanie týchto zmien a súčasne sa písomne zaviazal (buď priamo v tomto súhlase alebo osobitným písomným prehlásením) na úhradu týchto nákladov alebo ich časti. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že nájomca po skončení nájmu nebude mať nárok na náhradu vynaložených nákladov na zhodnotenie predmetu nájmu teda nebude mať nárok ani na protihodnotu toho, o čo sa úpravami zvýšila hodnota prenajatej veci.
4. Zmluvné strany sa zaväzujú, že si budú poskytovať potrebnú súčinnosť pri plnení záväzkov z tejto zmluvy, ako aj pri poskytnutí relevantných dokladov súvisiacich s predmetom a účelom nájmu a navzájom sa budú včas informovať o všetkých skutočnostiach potrebných pre ich spoluprácu podľa tejto zmluvy, najmä vzájomne si oznamovať všetky zmeny a dôležité okolnosti súvisiace s predmetom nájmu.

Čl. VIII. Skončenie nájmu

1. Nájomný vzťah sa končí:
 - a) uplynutím doby nájmu, na ktorú bol dojednaný (čl. IV zmluvy), alebo
 - b) písomnou dohodou zmluvných strán ku dňu uvedenému v dohode o skončení nájmu, alebo
 - c) jednostrannou výpoveďou jednej zo zmluvných strán, alebo
 - d) odstúpením od zmluvy.
2. Nájom končí uplynutím doby nájmu, na ktorú bol dojednaný v článku IV. tejto zmluvy; použitie a uplatnenie ust. § 676 ods. 2 Občianskeho zákonníka zmluvné strany dohodou vylučujú.
3. Nájom je možné skončiť kedykoľvek aj na základe vzájomnej písomnej dohody zmluvných strán.

4. Prenajíateľ môže písomne vypovedať túto zmluvu aj pred uplynutím dohodnutej doby nájmu s trojmesačnou výpovednou lehotou z dôvodov, ak:
 - a) nájomca neužíva predmet nájmu výlučne v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve;
 - b) nájomca o viac ako jeden mesiac mešká s úhradou nájomného;
 - c) nájomca nespĺnil/porušil ktorúkoľvek povinnosť/závazok uvedenú v čl. VII. ods. 2 písm. a), b), c), d), j), k) alebo m) tejto zmluvy.
5. Nájomca môže vypovedať túto zmluvu aj pred uplynutím dohodnutej doby nájmu s trojmesačnou výpovednou lehotou, ak nájomca stratí spôsobilosť prevádzkovať činnosť, na ktorú si predmet nájmu prenajal.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že výpoveď musí byť v písomnej forme a výpovedná lehota sa vo všetkých prípadoch výpovede v zmysle tejto zmluvy počíta od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
7. Prenajíateľ môže odstúpiť od tejto zmluvy v prípade ak nájomca napriek písomnému upozorneniu,
 - a) užíva predmet nájmu alebo ak trpí užívanie predmetu nájmu takým spôsobom, že prenajíateľovi vzniká škoda alebo že mu hrozí značná škoda, alebo
 - b) poruší ktorúkoľvek z povinností mu uložených v čl. VII. odsek 2 písm. e), f), g), h), i) alebo l) tejto zmluvy.
8. Nájomca môže odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak:
 - a) bez zavinenia nájomcu sa predmet nájmu stal nespôsobilý na dohodnuté alebo obvyklé užívanie.
9. Účinky odstúpenia nastávajú doručením písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane nájomcovi. Odstúpením od tejto zmluvy sa zmluva neruší od počiatku, ale až odo dňa doručenia odstúpenia druhej zmluvnej strane. Odstúpenie musí mať písomnú formu, musí byť doručené druhej zmluvnej strane a musí byť v ňom uvedený konkrétny dôvod odstúpenia, inak je neplatné.

Čl. IX. Doručovanie

1. Doručovanie, písomné oznamovanie, ako aj všetka písomná komunikácia sa pre účely tejto zmluvy vykonáva poštou na poslednú známu adresu sídla zmluvnej strany, alebo osobným doručením. Obidve zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne si bez zbytočného odkladu písomne oznamovať zmenu adresy sídla. Pokiaľ niektorá zo zmluvných strán túto svoju oznamovaciu povinnosť nespĺní, považuje sa za adresu pre doručovanie adresa sídla, uvedená v tejto zmluve. Listina adresovaná druhej strane, ktorá je doručovaná poštovým podnikom sa považuje za doručенú okamihom jej doručenia druhej strane (adresátovi). V prípade, ak sa zásielka vráti odosielateľovi ako nedoručená, neprevzatá, alebo nedoručiteľná platí, že zásielka sa považuje za doručенú dňom jej navrátenia odosielateľovi ako nedoručenej (fikcia doručenia). Takto dohodnutá fikcia platí aj v prípadoch, keď:
 - a) sa adresát v mieste doručenia nezdržuje,
 - b) sa adresát o doručení (uložení) zásielky nedozvedel,
 - c) sa zásielka vrátila odosielateľovi ako nedoručená, neprevzatá, alebo nedoručiteľná.
2. Pokiaľ adresát prevezme zásielku skôr, ako by podľa tohto ustanovenia mali nastať účinky fikcie doručenia, zásielka je doručенá okamihom jej fyzického prevzatia adresátom. Doručenie druhej zmluvnej strane je platne a účinne vykonané aj vtedy, ak sa doručuje druhej zmluvnej strane oproti podpisu kdekoľvek, kde bol adresát zastihnutý.

Čl. X. Záverčné ustanovenia

1. Zmluvné strany môžu meniť a doplniť obsah tejto zmluvy len formou písomných dodatkov k zmluve.
2. Právne vzťahy výslovne neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými platnými právnymi predpismi majúcimi vzťah k predmetu a účelu tejto zmluvy.
3. Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy alebo súvisiace s ňou, ktoré medzi účastníkmi zmluvy vzniknú sa budú riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou. V prípade, že nedôjde k dohode, budú spory rozhodované podľa platných predpisov SR a príslušný bude súd Slovenskej republiky.

4. Ak by sa dôvod neplatnosti vzťahoval len na časť tejto zmluvy, bude neplatnou len táto časť zmluvy.
5. Nájomca týmto dáva súhlas so spracúvaním svojich osobných údajov v elektronickej a listinnej podobe, vrátane získania osobných údajov akoukoľvek formou v hmotnej alebo elektronickej podobe a ich zaznamenávanie na nosičoch informácií, sprístupňovaním a poskytovaním osobných údajov tretím stranám, a to po dobu nevyhnutne potrebnú, maximálne však po dobu určenú právnymi predpismi na archiváciu dokladov, resp. elektronicky evidovaných údajov.
6. Zmluva bola vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých obdrží po jednom vyhotovení nájomca, prenajímateľ a dve vyhotovenia Žilinský samosprávny kraj, pričom jeden originál bude slúžiť na zápis nájomného vzťahu do katastra nehnuteľností. V prípade rozporu medzi znením nájomnej zmluvy a zámerom prenajať majetok Žilinského samosprávneho kraja z dôvodu hodného osobitného zreteľa č. 2/2017-OŠaŠ, majú prednosť ustanovenia uvedené v tejto nájomnej zmluve.
7. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť prvým nasledujúcim dňom po jej zverejnení na webovom sídle prenajímateľa.
8. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, určite a vážne, obsahu zmluvy porozumeli, súhlasia s ňou, zmluvu neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpisujú.
9. Neoddeliteľnou prílohou tejto zmluvy je:
 - Príloha č. 1 - kópia LV č. 1569,
 - Príloha č. 2 - geometrický plán č. 29/2017,
 - Príloha č. 3a - situačný náčrt prístupových ciest/chodníkov pre žiakov Spojenej školy, Medvedzie 133/1, Tvrdošín,
 - Príloha č. 3b - situačný náčrt prístupových ciest/chodníkov pre žiakov SOŠ lesníckej, Medvedzie 135, Tvrdošín,
 - Príloha č. 4 - situačný náčrt vedenia elektrického rozvodu,
 - Príloha č. 5 - uznesenie Zastupiteľstva ŽSK č. 12/25 z 03.07.2017.

Súhlas zriaďovateľa:

Táto zmluva sa uzatvára na základe rozhodnutia Zastupiteľstva Žilinského samosprávneho kraja, ktoré schválilo uznesením č. 12/25 zo dňa 03.07.2017 trvalú prebytočnosť a nájom nehnuteľného majetku, uvedeného v čl. I. odseku 1. tejto zmluvy z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle čl. 24a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja a ŽSK **súhlasí** s uzatvorením tejto zmluvy o nájme.

V Žiline, dňa18.08.2017.....

.....
Ing. Juraj Blanár, v. r.
predseda

V Tvrdošíne, dňa25.08.2017.....

Prenajímateľ:

.....
Ing. Eudmila Uhlíková, v. r.
riaditeľka Spojenej školy

V Tvrdošíne, dňa25.08.2017.....

Nájomca:

.....
Ing. Ivan Šaško, v. r.
primátor Mesta Tvrdošín