

Uznanie dlhu a dohoda o splátkach č. LH 4/2012
uzavreté podľa § 558 a § 51 Občianskeho zákonníka
medzi:

veriteľom: **Žilinský samosprávny kraj**
Komenského 48, 011 09 Žilina
štatutárny orgán: Ing. Juraj Blanár, predseda
IČO: 37808427, DIČ: 2021626695
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s. ,
so sídlom Hodžova 11, 010 01 Žilina
č. ú.: 0360360106/5600
(ďalej len „veriteľ“)

a **dlžníkom:** **Erika Borsíková - ERIKA**
033 01 Jamník 67
IČO: 43803903
(ďalej len „dlžník“)
(ďalej veriteľ a dlžník spolu len „zmluvné strany“)

v tomto znení (ďalej len „dohoda“)

Čl. I.

Úvodné ustanovenia

- 1) Dlžník na základe uzatvorenej Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. LH 05/2011 zo dňa 28.9.2011 sa zaviazal uhrádzať nájomné a zálohové platby za služby spojené s nájmom v mesačných splátkach podľa doručeného splátkového kalendára 131,39 € (11.2011-05.2012) a neskôr 134,21 € (od 06.2012-12.2012). Túto povinnosť voči veriteľovi neplnil v mesiacoch marec až august 2012, čím vznikol dlh z neuhradených mesačných platieb nájomného a platieb za služby spojené s nájmom vo výške 791,16 €, ktorý dlžník neuhradil ani po dvojnásobnom upozornení zo strany prenajímateľa a vyzval dlžníka na bezodkladnú úhradu pohľadávky, ktorej výška spolu so zmluvnou pokutou bola ku dňu 31.7.2012 celkom 1 649,09 €.
- 2) Dňa 8.8.2012 dlžník požiadal prenajímateľa o možnosť úhrady dlžnej sumy do konca roka 2012 v splátkach a odpustenie úrokov a zmluvnej pokuty z rodinných dôvodov a časť pohľadávky uhradil. Výška pohľadávky za platby za nájom a služby je ku dňu 22.08.2012 vo výške **791,16 €**.

Čl. II.

Uznanie dlhu

- 1) Dlžník podpisom tejto dohody uznáva čiastku **791,16 €** (slovom: sedemstodevät'desiatjeden Eur šesťnásť centov) za svoj dlh čo do výšky a dôvodu uvedeného v Čl. I tejto dohody a to voči veriteľovi ku dňu podpisu tejto dohody a zaväzuje sa plniť veriteľovi spôsobom uvedeným v Čl. III. tejto dohody.
- 2) Zmluvné strany sú si vedomé, že dlh uznaný dlžníkom podľa ods. 1 tohto Čl. nie je premilčaný.

Čl. III.

Dohoda o splátkach

- 1) Zmluvné strany dohodli na postupnom splácaní uznaného dlhu vo výške **791,16 €** formou dohody mesačných splátok, nasledovne:
 - a) vo výške 200,00 EUR so splatnosťou do 15.09.2012
 - b) vo výške 200,00 EUR so splatnosťou do 15.10.2012
 - c) vo výške 200,00 EUR so splatnosťou do 15.11.2012
 - d) vo výške 191,16 EUR so splatnosťou do 15.12.2012

a to vždy na účet veriteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy s uvedením variabilného symbolu: 43803903. Veriteľ je povinný toto plnenie dlžníka prijať.

- 2) V prípade, že niektorá splátka dlhu podľa ods. 1 tohto článku nebude uhradená dlžníkom riadne a včas, stráca dlžník výhodu splátok a dlh resp. jeho zvyšná časť bude splatná v celosti, pričom dlžník ju bude povinný zaplatiť do 3 dní odo dňa doručenia písomnej žiadosti veriteľa o jej úhradu.
- 3) Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že dlžník nedodrží dohodnutý splátkový kalendár uvedený v odseku 1 tohto článku, a ani nezaplatí ostávajúcu časť pohľadávky v lehote podľa odseku 2 tohto článku, veriteľ bude pohľadávku vymáhať súdnou cestou vrátane úrokov z omeškania a zmluvnej pokuty vo výške dohodnutej v zmluve o nájme nebytových priestorov č. 44/2010, počnúc prvým dňom omeškania jednotlivých mesačných úhrad nájomného a záloh na úhradu služieb spojených s nájmom, t.j. tak, ako bola dohodnutá ich pôvodná splatnosť v zmluve o nájme.

Čl. IV.

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 1) Uznanie dlhu a dohoda o splátkach podľa Čl. II. a III. je účinné odo dňa podpisu dlžníka v tejto listine a vyhotovuje sa v troch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis dostane dlžník a dva rovnopisy veriteľ.
- 2) Na právne vzťahy výslovne neupravené touto dohodou alebo uznaním dlhu sa primerane vzťahujú ustanovenia Občianskeho zákonníka.
- 3) Od dohody o splátkach nemožno odstúpiť ani ju nemožno vypovedať.
- 4) Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu obomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa t. j. www.regionzilina.sk.
- 5) Zmluvné strany prehlasujú, že uznanie dlhu a dohodu o splátkach uzatvorili slobodne, vážne, určite, zrozumiteľne a bez nátlaku, na dôkaz čoho ju potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Žiline dňa 27.8.2012

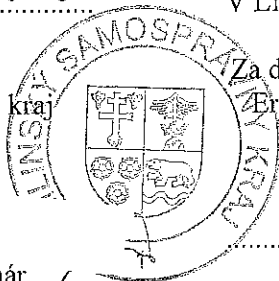
V Liptovskom Hrádku dňa 31.8.2012

Za veriteľa:

Žilinský samosprávny kraj

Za dlžníka:

Erika Borsíková - ERIKA



.....
Ing. Juraj Blanár
predseda

.....
Erika Borsíková