

Kúpna zmluva

uzatvorená podľa § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

I.

Zmluvné strany

Predávajúci

1. Zriaďovateľ : **Žilinský samosprávny kraj**
Sídlo : Komenského 48, 011 09 Žilina
IČO : 37 808 427
DIČ : 202 162 66 95
Zastúpený : Ing. Juraj Blanár, predseda ŽSK
Bankové spojenie : Prima banka Slovensko a.s.,
So sídlom Hodžova 1, 010 11 Žilina
Číslo účtu : 0360369020/5600, Prima banka Slovensko, a.s.
Osoby oprávnené jednat' v:
-zmluvných veciach : Ing. Juraj Blanár, predseda ŽSK
-realizačných veciach : Štefan Bukovinský, riaditeľ OSM
Tel. : 041/5032117
Fax: : 041/5032141

(ďalej len len „predávajúci“)

Kupujúci :

Obchodné meno : **ADMEUM, s.r.o.**
Sídlo : Lipovec 265, 038 61 Lipovec
IČO : 43870902
DIČ : 2022500425
Zastúpený : MUDr. Dušan Dibdiak, konateľ
Mgr. Anna Dibdiaková, konateľka
Bankové spojenie : Tatrabanka, a.s., pobočka Martin
Číslo účtu : 2623794731/1100
Tel : 0905/843077

(ďalej len „kupujúci“)

II.

Predmet kúpy

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom predmetu kúpy :

Inventárne číslo	Názov	Dátum zaradenia	Vstupná cena	Mn.	Jednotk. Cena	Účt. Ident.
OTE/11-07/0103	Registračka	1. 1. 1998	40,83 €	1	40,83	OTE-PK
OTE/11-07/0104	Skriňa 1 dverová	1. 1. 1998	40,50 €	1	40,50	OTE-PK
750/11-07/0102	Skriňa drevená 2-dverová	1. 1. 1998	61,41 €	1	61,41	750-111
750/14-07/0105	Sada dláh + batoh	1. 1. 1998	166,53 €	1	166,53	750-114
750/14-07/0106	Vákuový matrac+taška	1. 1. 1998	195,42 €	1	195,42	750-114

(ďalej aj „predmet kúpy“)

SPOLU jednotlivé položky/časti predmetu kúpy v nadobúdacej hodnote 504,69 €.

2. Zmluvné strany tejto zmluvy dňa 24.11.2011 uzatvorili medzi sebou Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. TT 03/2011, ktorej predmetom je prenájom nebytových priestorov kupujúcemu ako nájomcovi o celkovej výmere 65,48 m² za účelom prevádzkovania ambulancie v špecializačnom odbore chirurgia.

2.1. Niektoré položky/časti predmetu kúpy ako Sada dláh slúži na znehybnenie končatín pacienta, Vákuový matrac slúži na uloženie pacienta pri presune.

2.2 Časť predmetu kúpy (súbor predmetov nábytku,) slúži ako vecné vybavenie priestorov ktoré sú predmetom nájmu zmluvy o nájme nebytových priestorov uvedenej v ods. 2 tohto čl. tejto zmluvy.

III. Predmet zmluvy

1.Predmetom tejto zmluvy je prevod vlastníckeho práva k predmetu kúpy uvedeného v Čl. II tejto zmluvy z predávajúceho na kupujúceho za podmienok stanovených touto zmluvou.

IV. Základné podmienky plnenia

1. Na základe tejto zmluvy sa predávajúci zaväzuje dodať kupujúcemu predmet kúpy uvedený v Čl. II tejto zmluvy.

V. Práva a povinnosti zmluvných strán

1.Predávajúci je povinný dodať kupujúcemu predmet kúpy podľa Čl. II. tejto zmluvy v stave spôsobilom na riadne užívanie v norme kvality a parametroch, ktoré sa hodia na účel, ktorému predmet kúpy slúži.

2.Predávajúci predáva predmet kúpy bez záložného práva, ako aj iných práv zodpovedajúcich právam tretích osôb k cudzej veci.

3. Kupujúci má právo predmet kúpy pri jeho prevzatí prezrieť alebo dať ho prezrieť treťou osobou a to tak, aby mal možnosť skontrolovať množstvo dodávanej veci vo vzťahu k stavu, ktorý deklaruje predávajúci a to tak, aby mohol zistiť zjavné vady predmetu kúpy.

4.Kupujúci je povinný prevziať predmet kúpy podľa tejto zmluvy a zaplatiť predávajúcemu kúpnu cenu dohodnutú v tejto zmluve spôsobom uvedeným v tejto zmluve.

5.Kupujúci je povinný písomne potvrdiť prevzatie predmetu kúpy na protokole o odovzdaní a prevzatí predmetu kúpy predávajúcim. Kupujúci si však vyhradzuje právo neprevziať predmet kúpy a nepotvrdiť jeho prevzatie, pokiaľ predávajúci poruší povinnosti vyplývajúce

z tejto zmluvy a/alebo predmet kúpy nebol dodaný v požadovanom množstve, kvalite alebo má zjavné vady.

VI.

Miesto dodania predmetu kúpy

1. Predávajúci je povinný dodať kupujúcemu predmet kúpy na adrese : ul.9.mája 438/15, 039 01 Turčianske Teplice.

VII.

Kúpna cena

1.Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene v úhrnnej výške 7 % z nadobúdacej ceny, uvedenej v Čl. II. ods.1 tejto zmluvy, čo predstavuje finančnú čiastku **35,33 €** (slovom: tridsaťpäť EUR a 100/33).

2.Zmluvné strany sa dohodli, že kúpna cena bude uhradená do 14 dní odo dňa podpísania tejto zmluvy na účet predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy. Kúpna cena sa považuje za uhradenú dňom jej pripísania na účet uvedený v predchádzajúcej vete.

VIII.

Vlastnícke právo k predmetu kúpy a nebezpečenstvo škody na ňom

1.Vlastnícke právo k predmetu kúpy prechádza na kupujúceho dňom zaplatenia kúpnej ceny podľa tejto zmluvy.

2.Nebezpečenstvo škody na predmete kúpy prechádza na kupujúceho dňom odovzdania a prevzatia predmetu kúpy kupujúcim.

3.Kupujúcemu po uhradení kúpnej ceny bude vypracovaný Protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu kúpy, na základe ktorého predmet kúpy prevezme do svojho užívania od predávajúceho najneskôr v lehote do 15 dní od úhrady kúpnej ceny v plnej výške kupujúcim podľa tejto zmluvy.

IX.

Závazok mlčanlivosti

1.Všetky informácie obsiahnuté v tejto zmluve ako i tie, ktoré si strany pre splnenie predmetu zmluvy navzájom poskytli, sa považujú za dôverné a poskytnúť tieto informácie tretej osobe môže zmluvná strana len po predchádzajúcom písomnom súhlase druhej zmluvnej strany. Tento záväzok mlčanlivosti platí aj po ukončení tohto zmluvného vzťahu.

2.Povinnosť kupujúceho sprístupniť informácie podľa ods. 1 tohto Čl. v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám týmto nie je dotknutá.

X.

Zodpovednosť za vady

1. Predávajúci zodpovedá za to, že predmet kúpy bude dodaný včas a riadne tj. v súlade s touto zmluvou.

2. Predávajúci podpisom tejto zmluvy vyhlasuje, že mu nie sú známe iné vady a poškodenia predmetu kúpy, na ktoré by mal kupujúceho osobitne upozorniť.

XI. Sankcie

1. Ak sa kupujúci omešká s riadnym zaplatením kúpnej ceny podľa Čl. VII ods.2 tejto zmluvy má predávajúci právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,08 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

2. V prípade omeškania predávajúceho s dodávkou predmetu kúpy v lehote podľa Čl. VIII ods. 3 tejto zmluvy, má kupujúci právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,08 % z hodnoty nedodaného predmetu kúpy (alebo jeho časti) za každý deň omeškania.

XII. Ukončenie a odstúpenie od zmluvy

1. Túto zmluvu je možné ukončiť písomnou dohodou obidvoch zmluvných strán.

2. Od tejto zmluvy je predávajúci oprávnený jednostranne odstúpiť v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy kupujúcim.

3. Podstatným porušením tejto zmluvy po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán je porušenie najmä nasledujúcich povinností uvedených v : Čl. V, Čl. VI, Čl. VII, Čl. IX tejto zmluvy.

4. Na nedodržiavanie zmluvných podmienok musí byť predávajúci upozornený doporučeným listom alebo e-mailom a musí mu byť stanovená primeraná lehota na nápravu. Primeranosť lehoty sa stanoví podľa druhu, charakteru a intenzity porušenia – nedodržiavania zmluvných podmienok. Poskytnutie primeranej lehoty na nápravu sa nevyžaduje, ak sa jedná o podstatné porušenie tejto zmluvy.

5. Odstúpenie od tejto zmluvy je účinné dňom jeho doručenia predávajúcemu.

XIII. Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné meniť len formou písomného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami. Dodatok bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že ich záväzkový vzťah sa bude riadiť Obchodným zákonníkom. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a právnymi predpismi s ním súvisiacimi.

3. Táto zmluva je vyhotovená v **šiestich vyhotoveniach**, z ktorých predávajúci obdrží štyri vyhotovenia a kupujúci dve vyhotovenia.

4.Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle predávajúceho, t.j. www.regionzilina.sk.

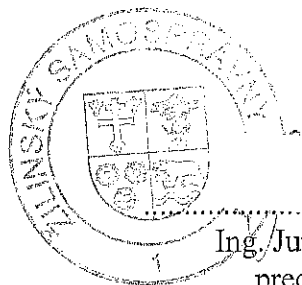
5.Obidve strany prehlasujú, že zmluva bola spísaná podľa ich slobodnej a vážnej vôle, že si ju riadne prečítali, súhlasia s ňou a na dôkaz záväznosti a súhlasu túto zmluvu podpisujú.

Za predávajúceho:

Za kupujúceho:

V Žiline dňa.....2012
Žilinský samosprávny kraj

V Turčianskych Tepliciach dňa.....2012
ADMEUM, s.r.o.



Ing. Juraj Blanár
predseda

MUDr. Dušan Dibdiak
konateľ

Mgr. Anna Dibdiaková
konateľka

ADMEUM s.r.o.
Lipovec-Hrabiny 265
038 61 Vrútky
IČO: 43 870 802, DIČ: 2022500425
①

PROTOKOL
o odovzdaní a prevzatí predmetu kúpy
v zmysle Kúpnej zmluvy zo dňa^{28.2.}2012

Dňa2012 bol zo strany Žilinského samosprávneho kraja, Komenského 48, 011 09 Žilina, IČO: 37808427 ako predávajúceho odovzdaný a zo strany ADMEUM, s.r.o., Lipovec 265, 038 61 Lipovec, IČO : 43870902, ako kupujúceho prevzatý hnutel'ný majetok :

Inventárne číslo	Názov	Dátum zaradenia	Vstupná cena	Mn.	Jednotk. cena	Účt. ident.
OTE/11-07/0103	Registračka	1. 1. 1998	40,83 €	1	40,83	OTE-PK
OTE/11-07/0104	Skriňa 1 dverová	1. 1. 1998	40,50 €	1	40,50	OTE-PK
750/11-07/0102	Skriňa drevená 2-dverová	1. 1. 1998	61,41 €	1	61,41	750-111
750/14-07/0105	Sada dláh + batoh	1. 1. 1998	166,53 €	1	166,53	750-114
750/14-07/0106	Vákuový matrac+taška	1. 1. 1998	195,42 €	1	195,42	750-114

spolu jednotlivé položky/časti predmetu kúpy v nadobúdacej hodnote 504,69 € a v zostatkovej hodnote 35,33 € zodpovedajúcej výške kúpnej ceny,

a to v zmysle Kúpnej zmluvy zo dňa^{28.2.}2012.

Tento protokol tvorí neoddeliteľnú súčasť vyššie uvedenej zmluvy.

Kupujúci podpisom tohto protokolu potvrdzuje prevzatie predmetu kúpy v zmysle vyššie citovanej zmluvy v stave zodpovedajúcom pre jeho riadne užívanie a bez právnych a iných väd.

V Turčianskych Tepliciach dňa2012

V Lipovci dňa.....2012

Za predávajúceho:

Za kupujúceho:

ADMEUM s.r.o.

Lipovec-Hrabiny 265

038 61 Vrútky

IČO: 43 870 902, DIČ: 2022500425

.....
 Edita Šovčíková, správkyňa

.....
 MUDr. Dušan D'ibdiak, konateľ

.....
 Mgr. Anna Dibdiaková, konateľka