

Uznanie dlhu a dohoda o splátkach č. LH 3/2012
uzavreté podľa § 558 a § 51 Občianskeho zákonníka
medzi:

veriteľom: **Žilinský samosprávny kraj**
Komenského 48, 011 09 Žilina
štatutárny orgán: Ing. Juraj Blanár, predseda
IČO: 37808427, DIČ: 2021626695
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s. ,
so sídlom Hodžova 11, 010 01 Žilina
č. ú.: 0360360106/5600
(ďalej len „veriteľ“)

a dlžníkom: **Danuša Mravčáková**
Fraňa Kráľa 485/27, 033 01 Liptovský Hrádok
OP : SP 914975
(ďalej len „dlžník“)
(ďalej veriteľ a dlžník spolu len „zmluvné strany“)

v tomto znení (ďalej len „dohoda“)

Čl. I.

Úvodné ustanovenia

- 1) Dlžník na základe uzatvorenej Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 07/2010 zo dňa 22.12.2010 sa zaviazal uhrádzať nájomné a zálohové platby za služby spojené s nájmom v mesačných splátkach podľa doručeného splátkového kalendára 2 307,12 € /rok 2011. Túto povinnosť voči veriteľovi neplnil v mesiacoch február 2011 až august 2011, čím vznikol dlh z neuhradených mesačných platieb nájomného a platieb za služby spojené s nájmom vo výške 1 346,84 € a ktorú dlžník neuhradil ani po upozornení zo strany prenajímateľa a vyzval dlžníka na bezodkladnú úhradu pohľadávky predsúdnou výzvou dňa 6.7.2012. Zmluva č. 07/2010 bola ukončená Dohodou o skončení nájmu nebytových priestorov dňom 31.08.2011.
- 2) Dňa 20.7.2012 dlžník požiadal prenajímateľa o možnosť úhrady dlžnej sumy v 30,- € splátkach z dôvodu finančnej tiesne (príjem pre dve osoby 260,00 € mesačne).

Čl. II.

Uznanie dlhu

- 1) Dlžník podpisom tejto dohody uznáva čiastku **1346,84 €** (slovom: jedentisíc tristo štyridsaťšesť Eur osemdesiatštyri centov) za svoj dlh čo do výšky a dôvodu uvedeného v Čl. I tejto dohody a to voči veriteľovi ku dňu podpisu tejto dohody a zaväzuje sa plniť veriteľovi spôsobom uvedeným v Čl. III. tejto dohody.
- 2) Zmluvné strany sú si vedomé, že dlh uznaný dlžníkom podľa ods. 1 tohto Čl. nie je premlčaný.

Čl. III.

Dohoda o splátkach

- 1) Zmluvné strany dohodli na postupnom splácaní uznaného dlhu splátkami vo výške **30,00 €** formou dohody mesačných splátok a to od 15.9. 2012 vždy 15. dňa v mesiaci na účet veriteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy s uvedením variabilného symbolu: **914975** až do úplného splatenia dlžnej sumy, t.j. v 44 splátkach po 30,00 € a 45. splátka vo výške 26,84 € (posledná splátka dňa 15.5.2016). Veriteľ je povinný toto plnenie dlžníka prijať.
- 2) V prípade, že niektorá splátka dlhu podľa ods. 1 tohto článku nebude uhradená dlžníkom riadne a včas, stráca dlžník výhodu splátok a dlh resp. jeho zvyšná časť bude splatná v celosti, pričom dlžník ju bude povinný zaplatiť do 3 dní odo dňa doručenia písomnej žiadosti veriteľa o jej úhradu.
- 3) Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že dlžník nedodrží dohodnutý splátkový kalendár

uvedený v odseku 1 tohto článku, a ani nezaplátí ostávajúcu časť pohľadávky v lehote podľa odseku 2 tohto článku, veriteľ bude pohľadávku vymáhať súdnou cestou vrátane úrokov z omeškania a zmluvnej pokuty vo výške dohodnutej v zmluve o nájme nebytových priestorov č. 44/2010, počnúc prvým dňom omeškania jednotlivých mesačných úhrad nájomného a záloh na úhradu služieb spojených s nájmom, t.j. tak, ako bola dohodnutá ich pôvodná splatnosť v zmluve o nájme.

Čl. IV.

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 1) Uznanie dlhu a dohoda o splátkach podľa Čl. II. a III. je účinné odo dňa podpisu dlžníka v tejto listine a vyhotovuje sa v troch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis dostane dlžník a dva rovnopisy veriteľ.
- 2) Na právne vzťahy výslovne neupravené touto dohodou alebo uznaním dlhu sa primerane vzťahujú ustanovenia Občianskeho zákonníka.
- 3) Od dohody o splátkach nemožno odstúpiť ani ju nemožno vypovedať.
- 4) Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu obomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa t. j. www.regionzilina.sk.
- 5) Zmluvné strany prehlasujú, že uznanie dlhu a dohodu o splátkach uzatvorili slobodne, vážne, určite, zrozumiteľne a bez nátlaku, na dôkaz čoho ju potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

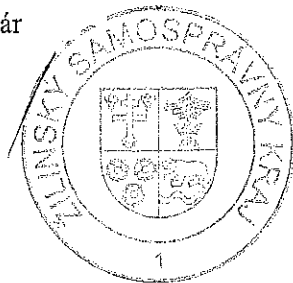
V Žiline dňa *27.9.2012*

V Liptovskom Hrádku dňa *13.09.2012*

Za veriteľa:
Žilinský samosprávny kraj

Za dlžníka:

.....
Ing. Juraj Blanár
predseda



.....
Današa Mravčáková