

## Zmluva o dielo

č. 48/2011/OVS

na výkon odborného autorského dohľadu uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č.513/1991  
Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

### I.

#### ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1. **Objednávateľ** : **Žilinský samosprávny kraj**  
Sídlo : Komenského 48, 011 09 Žilina  
IČO : 37 808 427  
DIČ : 202 162 6695  
Zastúpený : Ing. Juraj Blanár, predseda  
Bankové spojenie : DEXIA banka Slovensko a.s., Hodžova 11, 010 11  
Žilina  
Osoby oprávnené jednať v :  
- zmluvných veciach : Ing. Juraj Blanár, predseda  
- realizačných veciach : Mgr. Ján Jarošík, Mgr. Vladimír Dostál,  
Ing. Martin Káčer, Ing. Zuzana Franková  
Telefón : 041/ 5032 700, 5032 407, 5032 436  
Fax : 041/ 5032 702, 5032 431

d'alej v texte zmluvy objednávateľ vystupuje len ako „objednávateľ“,

- 1.2 **Zhotoviteľ** : **Ing. arch. Stanislav Sýkora - ABUDETO**  
Sídlo : Sládkovičova ul.2876/2a, 022 01 Čadca  
IČO : 40137953  
DIČ : 1039335726  
IČ DPH : Sk 1039335726  
Bankové spojenie : VÚB Čadca  
Číslo účtu : 1963567258/0200  
Kontakt : 0905 344 105  
Zapísaný v registri : ŽR SR, Obvodný úrad v Čadci, č.žr: 502-14140,  
autorizačné osvedčenie SKA č.1432 AA

d'alej v texte zmluvy len ako „zhotoviteľ“.

### II.

#### PREDMET ZMLUVY

- (1) Predmetom tejto zmluvy je záväzok:
- zhotoviteľa, že vykoná odborný autorský dohľad (ďalej len „OAD“) v rozsahu podľa článku III. tejto zmluvy pre objednávateľa, v rozsahu a kvalite vymedzenej v tejto zmluve v termíne dohodnutom v čl. IV. bod 1. tejto zmluvy,
  - objednávateľa, že poskytne zhotoviteľovi nevyhnutne potrebnú súčinnosť spočívajúcu v umožnení vstupu do konkrétnej stavby, podaní informácií o jej priebehu a pod.
  - objednávateľa, že zaplatí zhotoviteľovi odmenu za vykonaný OAD podľa čl. V. tejto zmluvy.
- (2) Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať OAD na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dojednanom termíne podľa pokynov objednávateľa, STN, všeobecne záväzných právnych predpisov a v termíne dohodnutom touto zmluvou.

zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať OAD v súlade so zákonom č.138/1992 Zb. o autorizovaných projektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v platnom znení.

### III. ODBORNÝ AUTORSKÝ DOHĽAD

#### 1) Výkonom OAD – činnosti na stavbu s názvom:

„Rekonštrukcia a zvýšenie energetickej efektívnosti Kysuckej knižnice v Čadci“  
(ďalej len stavba) podľa tejto zmluvy je kontrola realizácie stavby v tomto rozsahu:

- a. účasť na odovzdaní staveniska zhotoviteľovi stavby,
- b. dodržanie projektu s prihliadnutím na podmienky určené stavebným povolením s poskytovaním vysvetlení potrebných pre plynulosť výstavby,
- c. posudzovanie návrhov zhotoviteľa stavby na zmeny a odchýlky z pohľadu dodržiavania technicko-ekonomických parametrov stavby, dodržiavanie lehôt výstavby, prípadne ďalších údajov a ukazovateľov,
- d. vyjadrovanie sa k požiadavkám zhotoviteľa na tzv. „naviac práce“,
- e. sledovanie postupu výstavby z technického hľadiska a z hľadiska časového plánu výstavby,
- f. na základe zistených skutočností vyjadrovanie sa k prípadným zmenám stavebných a technologických postupov,
- g. v prípade potreby predkladanie stanovísk a vysvetľovanie problémov, spojených s nejasnosťami vyplývajúcimi z vyhotovenej projektovej dokumentácie,
- h. v prípade, že skutkový stav zistený na stavenisku nezodpovedá predpokladom v projektovej dokumentácii, navrhovanie technického riešenia vyvolanej zmeny,
- i. zaujímanie stanoviska s vysvetlením a návrhom riešenia k prípadným vadám projektovej dokumentácie pri realizácii stavby.
- j. účasť na odovzdaní a prevzatí stavby alebo jej časti,
- k. účasť na kolaudačnom konaní

a podľa cenovej ponuky zo dňa 27.1.2011 (ďalej len „OAD“).

(2) Zhotoviteľ je povinný vykonať OAD osobne.

(3) Zhotoviteľ je povinný vykonávať OAD v rozsahu uvedenom v ods. 1 tohto článku a to:  
-počas realizácie stavby  
-po dokončení stavby.

(4) Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní svojej činnosti spolupracovať s objednávateľom, stavebným dozorom, ako aj s príslušným stavebným úradom a dotknutými orgánmi štátnej správy i samosprávy a s ostatnými dotknutými subjektmi, ktoré ustanoví príslušný stavebný úrad alebo právne predpisy.

(5) Výsledky všetkých činností vykonaných podľa tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný odsúhlasovať s objednávateľom.

### IV. TERMÍNY VYKONANIA OAD

(1) Termíny výkonu OAD:

- a. Začiatok: od odovzdania staveniska zhotoviteľovi stavby
- b. Ukončenie: nadobudnutím právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu.

### V. ODMENA

(1) Odmena za vykonanie OAD v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena zmluvná.

(2) Zmluvné strany sa dohodli na odmene za vykonanie OAD v rozsahu čl. III. tejto zmluvy

- a. vo výške:

cena bez DPH	3.081,86 €
DPH 20%	616,37 €
Cena celkom	3.698,23 €
- b. slovom tritisícšesťstodevät’desiatosem eur/ 23 eurocentov

