

Kúpna zmluva TU č. 1/2012

uzatvorená podľa § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

I. Zmluvné strany

Predávajúci

1. Zriaďovateľ : **Žilinský samosprávny kraj**
Sídlo : Komenského 48, 011 09 Žilina
IČO : 37 808 427
DIČ : 202 162 66 95
Zastúpený : Ing. Juraj Blanár, predseda ŽSK
Bankové spojenie : Príma banka Slovensko a.s.,
so sídlom Hodžova 1, 010 11 Žilina
Číslo účtu : 0360368108/5600
Osoby oprávnené jednať v:
-zmluvných veciach : Ing. Juraj Blanár, predseda ŽSK
-realizačných veciach : Štefan Bukovinský, riaditeľ OSM
Tel. : 041/5032117
Fax: : 041/5032141

(ďalej len len „predávajúci“)

Kupujúci :

Obchodné meno : **MEDCENTRUM, s.r.o.**
Sídlo : J. Milca 33, 010 01 Žilina
IČO : 36418081
DIČ : 2021820471
Zastúpený : JUDr. Juraj Jánošík, konateľ
Bankové spojenie : Tatra banka, a. s., pobočka Žilina
Číslo účtu : 2628784604/1100
Tel. : 041/5042401
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri OS Žilina, oddiel Sro, vložka č. 14897/L

(ďalej len „kupujúci“)

II. Predmet kúpy

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom predmetu kúpy:

Inventárne číslo	Názov	Dátum zaradenia	Vstupná cena	Mn.	Účt. ident.	Umiest	Názov umiestnenia
971/11-05/00056	Stôl kancel. dvojstranný	31.12.1992	82,98 €	1	750-111	PK5-0001250	MEDCENTRUM
971/11-05/00058	Stolík na nástroje	31.12.1992	19,92 €	1	750-111	PK5-0001250	MEDCENTRUM
971/11-05/00059	Stôl kancel. dvojstranný	31.12.1992	74,69 €	1	750-111	PK5-0001250	MEDCENTRUM
971/11-05/00060	Skriňa L'alia	31.12.1992	67,05 €	1	750-111	PK5-0001250	MEDCENTRUM
971/11-05/00061	Nadstavec na L'aliu	31.12.1992	24,90 €	1	750-111	PK5-0001250	MEDCENTRUM
971/11-05/00063	Skriňa na lieky kov. 2-dver.	31.12.1992	67,05 €	1	750-111	PK5-0001250	MEDCENTRUM
971/11-05/00064	Skriňa na lieky kov. 2-dver.	31.12.1992	67,05 €	1	750-111	PK5-0001250	MEDCENTRUM

971/11-05/00065	Stolík konferenčný	31.12.1992	24,90 €	1	750-111	PK5-0001250	MEDCENTRUM
971/11-05/00066	Skrinka závesná - polička	31.12.1992	19,92 €	1	750-111	PK5-0001250	MEDCENTRUM
971/14-05/00062	Lehátko čalúnené	31.12.1992	16,60 €	1	750-114	PK5-0001250	MEDCENTRUM
971/14-05/00326	Negatoskop	31.12.1992	156,01 €	1	750-114	PK5-0001250	MEDCENTRUM

(ďalej aj „predmet kúpy“)

SPOLU jednotlivé položky/časti predmetu kúpy v nadobúdacej hodnote 621,07 €.

2. Zmluvné strany tejto zmluvy dňa 29.6.2010 uzatvorili medzi sebou Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 3/2010, ktorej predmetom je prenájom nebytových priestorov kupujúcemu ako nájomcovi o celkovej výmere 48,33 m² za účelom prevádzkovania neštátnej internej ambulancie v Turzovke.

2.1. Časť predmetu kúpy - prístroj Negatoskop slúži na čítanie RTG snímok.

2.2. Časť predmetu kúpy (súbor predmetov nábytku, lehátko čalúnené, skrinky na lieky, stolík na nástroje) slúži ako vecné vybavenie priestorov ktoré sú predmetom nájmu zmluvy o nájme nebytových priestorov uvedenej v ods. 2 tohto Čl. tejto zmluvy.

III.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je prevod vlastníckeho práva k predmetu kúpy uvedeného v Čl. II tejto zmluvy z predávajúceho na kupujúceho za podmienok stanovených touto zmluvou.

IV.

Základné podmienky plnenia

1. Na základe tejto zmluvy sa predávajúci zaväzuje dodať kupujúcemu predmet kúpy uvedený v Čl. II tejto zmluvy.

V.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Predávajúci je povinný dodať kupujúcemu predmet kúpy podľa Čl. II. tejto zmluvy v stave spôsobilom na riadne užívanie v norme kvality a parametroch, ktoré sa hodia na účel, ktorému predmet kúpy slúži.

2. Predávajúci predáva predmet kúpy bez záložného práva, ako aj iných práv zodpovedajúcich právam tretích osôb k cudzej veci.

3. Kupujúci má právo predmet kúpy pri jeho prevzatí prezrieť alebo dať ho prezrieť tretou osobou a to tak, aby mal možnosť skontrolovať množstvo dodávanej veci vo vzťahu k stavu, ktorý deklaruje predávajúci a to tak, aby mohol zistiť zjavné vady predmetu kúpy.

4. Kupujúci je povinný prevziať predmet kúpy podľa tejto zmluvy a zaplatiť predávajúcemu kúpnu cenu dohodnutú v tejto zmluve spôsobom uvedeným v tejto zmluve.

5. Kupujúci je povinný písomne potvrdiť prevzatie predmetu kúpy na protokole o odovzdaní a prevzatí predmetu kúpy predávajúcim. Kupujúci si však vyhradzuje právo neprevziať predmet kúpy a nepotvrdiť jeho prevzatie, pokiaľ predávajúci poruší povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy a/alebo predmet kúpy nebol dodaný v požadovanom množstve, kvalite alebo má zjavné vady.

VI.

Miesto dodania predmetu kúpy

1. Predávajúci je povinný dodať kupujúcemu predmet kúpy na adrese: Stred 41, 023 54 Turzovka.

VII.

Kúpna cena

1. Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene v úhrnnej výške 7 % z nadobúdacej ceny uvedenej v Čl. II ods. 1 tejto zmluvy, čo predstavuje finančnú čiastku **43,48 €** (slovom: štyridsaťtri Eur a 48/100).

2. Zmluvné strany sa dohodli, že kúpna cena bude uhradená do 14 dní odo dňa podpísania tejto zmluvy na účet predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy. Kúpna cena sa považuje za uhradenú dňom jej pripísania na účet uvedený v predchádzajúcej vete.

VIII.

Vlastnícke právo k predmetu kúpy a nebezpečenstvo škody na ňom

1. Vlastnícke právo k predmetu kúpy prechádza na kupujúceho dňom zaplatenia kúpnej ceny podľa tejto zmluvy.

2. Nebezpečenstvo škody na predmete kúpy prechádza na kupujúceho dňom odovzdania a prevzatia predmetu kúpy kupujúcim.

3. Kupujúcemu po uhradení kúpnej ceny bude vypracovaný Protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu kúpy, na základe ktorého predmet kúpy prevezme do svojho užívania od predávajúceho najneskôr v lehote do 15 dní od úhrady kúpnej ceny v plnej výške kupujúcim podľa tejto zmluvy.

IX.

Závazok mlčanlivosti

1. Všetky informácie obsiahnuté v tejto zmluve ako i tie, ktoré si strany pre splnenie predmetu zmluvy navzájom poskytli, sa považujú za dôverné a poskytnúť tieto informácie tretej osobe môže zmluvná strana len po predchádzajúcom písomnom súhlase druhej zmluvnej strany. Tento záväzok mlčanlivosti platí aj po ukončení tohto zmluvného vzťahu.

2. Povinnosť kupujúceho sprístupniť informácie podľa ods. 1 tohto Čl. v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám týmto nie je dotknutá.

X. Zodpovednosť za vady

1. Predávajúci zodpovedá za to, že predmet kúpy bude dodaný včas a riadne t.j. v súlade s touto zmluvou.
2. Predávajúci podpisom tejto zmluvy vyhlasuje, že mu nie sú známe iné vady a poškodenia predmetu kúpy, na ktoré by mal kupujúceho osobitne upozorniť.

XI. Sankcie

1. Ak sa kupujúci omešká s riadnym zaplatením kúpnej ceny podľa Čl. VII ods. 2 tejto zmluvy, má predávajúci právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,08 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
2. V prípade omeškania predávajúceho s dodávkou predmetu kúpy v lehote podľa Čl. VIII ods. 3 tejto zmluvy, má kupujúci právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,08 % z hodnoty nedodaného predmetu kúpy (alebo jeho časti) za každý deň omeškania.

XII. Ukončenie a odstúpenie od zmluvy

1. Túto zmluvu je možné ukončiť písomnou dohodou obidvoch zmluvných strán.
2. Od tejto zmluvy je predávajúci oprávnený jednostranne odstúpiť v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy kupujúcim.
3. Podstatným porušením tejto zmluvy po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán je porušenie najmä nasledujúcich povinností uvedených v : Čl. V, Čl. VI, Čl. VII, Čl. IX tejto zmluvy.
4. Na nedodržiavanie zmluvných podmienok musí byť predávajúci upozornený doporučeným listom alebo e-mailom a musí mu byť stanovená primeraná lehota na nápravu. Primeranosť lehoty sa stanoví podľa druhu, charakteru a intenzity porušenia – nedodržiavania zmluvných podmienok. Poskytnutie primeranej lehoty na nápravu sa nevyžaduje, ak sa jedná o podstatné porušenie tejto zmluvy.
5. Odstúpenie od tejto zmluvy je účinné dňom jeho doručenia predávajúcemu.

XIII. Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné meniť len formou písomného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami. Dodatok bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že ich záväzkový vzťah sa bude riadiť Obchodným zákonníkom. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a právnymi predpismi s ním súvisiacimi.

3. Táto zmluva je vyhotovená v **šiestich vyhotoveniach**, z ktorých predávajúci obdrží štyri vyhotovenia a kupujúci dve vyhotovenia.

4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle predávajúceho, t.j. www.regionzilina.sk.

5. Obidve strany prehlasujú, že zmluva bola spísaná podľa ich slobodnej a vážnej vôle, že si ju riadne prečítali, súhlasia s ňou a na dôkaz záväznosti a súhlasu túto zmluvu podpisujú.

Za predávajúceho:

Za kupujúceho:

V Žiline dňa *8.8.*.....2012

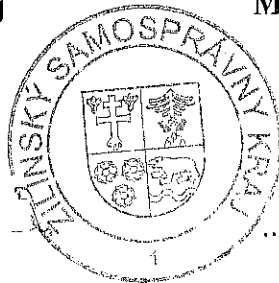
V Turzovke dňa *30.8.*.....2012

Žilinský samosprávny kraj

MEDCENTRUM, s.r.o.

MEDCENTRUM, s.r.o.,

J. Milca 38, 010 01 Žilina
IČO: 36418081, IČ DPH: SK2021020471



Ing. Juraj Blanár
predseda

JUD. Juraj Jánošík
konateľ

PROTOKOL
o odovzdaní a prevzatí predmetu kúpy
v zmysle Kúpnej zmluvy TU č. 1/2012 zo dňa2012

Dňa2012 bol zo strany Žilinského samosprávneho kraja, Komenského 48, 011 09 Žilina, IČO: 37808427 ako predávajúceho odovzdaný a zo strany MEDCENTRUM, s.r.o., J. Milca 33, 010 01 Žilina, IČO : 36418081 ako kupujúceho prevzatý hnuiteľný majetok :

Inventárne číslo	Názov	Dátum zaradenia	Vstupná cena	Mn.	Učt. ident.	Umiest	Názov umiestnenia
971/11-05/00056	Stôl kancel. dvojstranný	31.12.1992	82,98 €	1	750-111	PK5-0001250	MEDCENTRUM
971/11-05/00058	Stolík na nástroje	31.12.1992	19,92 €	1	750-111	PK5-0001250	MEDCENTRUM
971/11-05/00059	Stôl kancel. dvojstranný	31.12.1992	74,69 €	1	750-111	PK5-0001250	MEDCENTRUM
971/11-05/00060	Skriňa Lalia	31.12.1992	67,05 €	1	750-111	PK5-0001250	MEDCENTRUM
971/11-05/00061	Nadstavec na ľaliu	31.12.1992	24,90 €	1	750-111	PK5-0001250	MEDCENTRUM
971/11-05/00063	Skriňa na lieky kov. 2-dver.	31.12.1992	67,05 €	1	750-111	PK5-0001250	MEDCENTRUM
971/11-05/00064	Skriňa na lieky kov. 2-dver.	31.12.1992	67,05 €	1	750-111	PK5-0001250	MEDCENTRUM
971/11-05/00065	Stolík konferenčný	31.12.1992	24,90 €	1	750-111	PK5-0001250	MEDCENTRUM
971/11-05/00066	Skrinka závesná - polička	31.12.1992	19,92 €	1	750-111	PK5-0001250	MEDCENTRUM
971/14-05/00062	Lehátko čalunené	31.12.1992	16,60 €	1	750-114	PK5-0001250	MEDCENTRUM
971/14-05/00326	Negatoskop	31.12.1992	156,01 €	1	750-114	PK5-0001250	MEDCENTRUM

spolu jednotlivé položky/časti predmetu kúpy v nadobúdacej hodnote 621,07 € a v zostatkovej hodnote 43,48 € zodpovedajúcej výške kúpnej ceny.

a to v zmysle Kúpnej zmluvy TU č.1/2012 zo dňa2012 .
 Tento protokol tvorí neoddeliteľnú súčasť vyššie uvedenej zmluvy.

Kupujúci podpisom tohto protokolu potvrdzuje prevzatie predmetu kúpy v zmysle vyššie citovanej zmluvy v stave zodpovedajúcom pre jeho riadne užívanie a bez právnych a iných väd.

V Turzovke dňa2012

V Turzovke dňa2012

Za predávajúceho:

Za kupujúceho:

Žilinský samosprávny kraj
 v Žiline
 odbor správy majetku

.....
 Emília Smrečková, správkyňa

.....
 JUDr. Juraj Jánošík, konateľ