

Zmluva o dielo

č. 1979/2011/KP/1

na výkon odborného autorského dohľadu a inžinierskej činnosti uzatvorená podľa § 536 a
nasl. zákona č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

I.

ZMLUVNÉ STRANY

1.1. **Objednávateľ** : Žilinský samosprávny kraj
Sídlo : Komenského 48, 011 09 Žilina
IČO : 37 808 427
DIČ : 202 162 6695
Zastúpený : Ing. Juraj Blanár, predseda
Bankové spojenie : DEXIA banka Slovensko a.s., Hodžova 11, 010 11 Žilina
Osoby oprávnené jednat' v:
- zmluvných veciach : Ing. Juraj Blanár, predseda
- realizačných veciach : Mgr. Ján Jarošík, Ing. Ďurnek Anton
Telefón : 041/ 5032 700, 5032 407, 5032 354
Fax : 041/ 5032 702, 5032 431

d'alej v texte zmluvy len ako „objednávateľ“,

1.2 **Zhotoviteľ** : ARCHEKTA, s.r.o.
Sídlo : 17. novembra 2868, 022 01 Čadca
IČO : 36 424 455
DIČ : 202 189 7064
IČ DPH : SK 2021897064
Zastúpený : Ing. Stanislav Mikovčák, konateľ
Bankové spojenie :
Číslo účtu :
Kontakt : +4210903 533 050, archeakta@centrum.sk
Zapísaný v registri : Obchodného registra Okresného súdu v Žiline Oddiel: Sro
vložka 15588/L

d'alej v texte zmluvy len ako „zhotoviteľ“.

II.

PREDMET ZMLUVY

(1) Predmetom tejto zmluvy je záväzok:

- zhotoviteľa, že vykoná odborný autorský dohľad (ďalej len „OAD“) a inžiniersku činnosť (ďalej len „IČ“) v rozsahu podľa článku III. tejto zmluvy pre objednávateľa, v rozsahu a kvalite vymedzenej v tejto zmluve v termíne dohodnutom v čl. IV. bod 1. tejto zmluvy,
- objednávateľa, že poskytne zhotoviteľovi nevyhnutne potrebnú súčinnosť spočívajúcu v umožnení vstupu do konkrétnej stavby, podaní informácií o jej priebehu a pod.
- objednávateľa, že zaplatí zhotoviteľovi odmenu podľa čl. V. tejto zmluvy.

(2) Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať OAD a IČ na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dojednanom termíne podľa pokynov objednávateľa, STN, všeobecne záväzných právnych predpisov a v termíne dohodnutom touto zmluvou.

(3) Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať OAD a IČ v súlade so zákonom č.138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v platnom znení.

(4) Odborným garantom zhotoviteľa pri výkone OAD a IČ podľa ods.(3) čl. II. tejto zmluvy je Ing. Mikovčák Stanislav, autorizovaný stav. inžinier č. reg. 0471*A*1, čo preukazuje kópiou autorizačného osvedčenia, ktoré tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy.

III. ODBORNÝ AUTORSKÝ DOHĽAD A INŽINIERSKA ČINNOSŤ

(1) Výkonom OAD a IČ – činnosti na stavbu:

„Beskydsko-javornícka lyžiarska bežecká magistrála “

(ďalej len „stavba“) podľa tejto zmluvy je kontrola realizácie stavby a vykonávanie inžinierskej činnosti v tomto rozsahu:

- a. účasť na územnom konaní
- b. účasť na stavebnom konaní
- c. účasť na odovzdaní staveniska zhotoviteľovi stavby
- d. účasť pri vytýčení trasy a umiestnení značenia trasy a jednotlivých prvkov drobnej architektúry
- e. spoluúčasť pri spracovaní textových častí informačných panelov
- f. dodržanie projektu s prihliadnutím na podmienky určené rozhodnutím o využití územia, vyjadrením k ohláseným drobným stavbám s poskytovaním vysvetlení potrebných pre plynulosť stavby
- g. posudzovanie návrhov zhotoviteľa stavby na zmenu a odchýlky z pohľadu dodržiavania technicko-ekonomických parametrov stavby, dodržiavanie lehôt výstavby, prípadne ďalších lehôt a ukazovateľov
- h. vyjadrovanie sa k požiadavkám na tzv. „naviac práce“
- i. sledovanie postupu výstavby z technického hľadiska a z časového plánu výstavby
- j. na základe zistených skutočností vyjadrovanie sa k prípadným zmenám stavebných a technologických postupov
- k. v prípade potreby predkladanie stanovísk a vysvetľovanie problémov, spojených s nejasnosťami a nesúladi s projektovou dokumentáciou
- l. v prípade, že skutkový stav zistený na stavenisku nezodpovedá predpokladom v projektovej dokumentácii, navrhovanie technického riešenia vyvolanej zmeny
- m. zaujímanie stanoviska s vysvetlením a návrhom riešenia k prípadným vadám projektovej dokumentácie pri realizácii stavby
- n. účasť na realizácii a prevzatí stavby alebo jej časti

(2) Zhotoviteľ je povinný vykonať OAD a IČ osobne.

(3) Zhotoviteľ je povinný vykonávať OAD a IČ v rozsahu uvedenom v ods. 1 tohto článku a to:

-počas realizácie stavby

-po dokončení stavby.

(4) Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní svojej činnosti spolupracovať s objednávateľom, stavebným dozorcom, ako aj s príslušným stavebným úradom a dotknutými orgánmi štátnej správy i samosprávy a s ostatnými dotknutými subjektmi, ktoré ustanoví príslušný stavebný úrad alebo právne predpisy.

(5) Výsledky všetkých činností vykonaných podľa tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný odsúhlasovať s objednávateľom.

IV. TERMÍNY VYKONANIA OAD a IČ

(1) Termíny výkonu OAD a IČ:

- a. Začiatok: IČ od začatia územného konania a OAD od odovzdania staveniska zhotoviteľovi stavby

b. Ukončenie OAD a IČ: v závislosti na ukončení realizácie výstavby prvej etapy zhotoviteľom stavby

V. ODMENA

(1) Odmena za vykonanie OAD a IČ v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena zmluvná.

(2) Zmluvné strany sa dohodli na odmene OAD a IČ v rozsahu čl. III. tejto zmluvy vo výške:

cena bez DPH	3.833,33 €
DPH 20%	766,67 €
Cena celkom	4.600,- €

slovom štyritisícšesťsto eur

(3) V odmene podľa ods. 2 sú zahrnuté všetky náklady vynaložené zhotoviteľom v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy, diela v rozsahu čl. III. tejto zmluvy.

(4) Dohodnutá odmena je maximálna. Výška odmeny podlieha dohode obidvoch zmluvných strán vo forme písomného dodatku k tejto zmluve.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

(1) Podkladom pre úhradu odmeny za vykonanie OAD a IČ bude faktúra zhotoviteľa. Prílohou faktúry je jej vyúčtovanie, ktoré musí byť pred doručením faktúry písomne schválené po vecnej stránke objednávateľom. Zhotoviteľ je povinný faktúru vystaviť v 4-och vyhotoveniach a doručiť ju na adresu objednávateľa.

Faktúra zhotoviteľa bude obsahovať tieto údaje:

- obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH zhotoviteľa a údaje objednávateľa,
- číslo zmluvy o dielo
- poradové číslo faktúry
- dátum uskutočnenia zdaniteľného plnenia
- dátum vyhotovenia faktúry podľa zák. č. 222/2004 Z. z.
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry (podľa zmluvy)
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu zhotoviteľa, na ktorý sa má platiť fakturovanú sumu
- označenie diela podľa zmluvy, rozsah OAD a IČ
- pečiatku a podpis osoby oprávnenej fakturovať v mene zhotoviteľa,
- v prílohe k faktúre písomné schválenie vecnej stránky faktúry objednávateľom v zmysle tohto bodu.

(2) Predmet zmluvy podľa čl. III. bodu 1. tejto zmluvy bude zhotoviteľ fakturovať nasledovne:

- Prvú čiastkovú faktúru vo výške 1400,00 € + DPH 20%, spolu 1680,00 € môže zhotoviteľ vystaviť po uplynutí 30 kalendárnych dní od odovzdania staveniska zhotoviteľovi stavby
- Druhú čiastkovú faktúru vo výške 1400,00 € + DPH 20%, spolu 1680,00 € môže zhotoviteľ vystaviť po uplynutí 90 kalendárnych dní od odovzdania staveniska zhotoviteľovi stavby
- Konečnú faktúru vo výške 1033,00 € + DPH 20%, spolu 1240,00 € môže zhotoviteľ vystaviť po 30.10.2011, kedy sa predpokladá odovzdanie hlavnej etapy stavby pred začatím zimnej sezóny 2011/2012

(3) Objednávateľ je povinný v lehote do 30 dní od doručenia faktúry dať príkaz k úhrade na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky údaje uvedené v ustanovení § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. alebo v bode 2 tohto článku, objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť a požadovať odstránenie nedostatkov. Zhotoviteľ je povinný vystaviť novú faktúru s údajmi uvedenými v ustanovení § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. a v bode 2. tohto článku. Dňom doručenia novej opravenej faktúry objednávateľovi začne plynúť nová 30 - dňová lehota na vydanie príkazu k úhrade.

VII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- (1) OAD a IČ má vady, ak jeho vykonanie nezodpovedá výsledku dohodnutému v tejto zmluve, pričom zhotoviteľ zodpovedá za vady v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
- (2) Zhotoviteľ zodpovedá za to, že OAD a IČ podľa čl. III. tejto zmluvy bude vykonaná v rozsahu a kvalite vymedzenej v tejto zmluve, STN, všeobecne záväzných právnych predpisov, zápisov z rokovaní, vyjadrení príslušného stavebného úradu, orgánu štátnej správy, samosprávy.
- (3) Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov alebo vecí prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti a odbornosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ne upozornil objednávateľa, ale ten na ich použití trval. Za škody spôsobené objednávateľovi v dôsledku nedbanlivosti, neplnenia povinností alebo nedostatočností pri výkone zodpovedá zhotoviteľ.
- (4) Zhotoviteľ je povinný poukázať na nedostatky zistené pri výkone ihneď po ich zistení a oznámiť ich bezodkladne objednávateľovi, stavebnému dozoru, prípadne technickému dozoru.
- (5) Uplatnením nárokov z väd predmetu zmluvy nie sú dotknuté nároky objednávateľa na náhradu škody alebo na zaplatenie zmluvnej pokuty.

VIII. ZMLUVNÉ POKUTY

- (1) V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry za dielo má zhotoviteľ právo na úrok z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej ceny.
- (2) V prípade neplnenia povinností zhotoviteľom má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 50 € za každý prípad zanedbania ktorejkoľvek z činností podľa čl. III ods.(1) a to za každý deň omeškania.
- (3) Zmluvnú pokutu zaplatí povinná zmluvná strana oprávnenej zmluvnej strane nezávisle na tom, či a v akej výške vznikne oprávnenej strane nárok na náhradu škody, ktorú možno vymáhať samostatne.

IX. ĎALŠIE DOJEDNANIA

- (1) Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy a jej prílohy/príloh. Zhotoviteľ je povinný riadiť sa podkladmi objednávateľa a jeho pokynmi, pokiaľ sú dôvodné.
- (2) Objávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa predloženie správy o výsledku OAD, ktorá zahŕňa všetky zistenia zhotoviteľa pri výkone OAD počas realizácie stavby ako aj po jej dokončení, zdokladované v súhrne príslušnou dokumentáciou.

X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- (1) Meniť, alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú podpísané zástupcami zmluvných strán.
- (2) K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť v lehote 7 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane.
- (3) Na vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- (4) Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej a vážnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne, bez tiesne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
- (5) Táto zmluva je vypracovaná v piatich vyhotoveniach. Objávateľ obdrží štyri vyhotovenia a zhotoviteľ jedno vyhotovenie zmluvy.
- (6) Zhotoviteľ berie na vedomie, že táto zmluva je v zmysle ust. §5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o slobode informácií“) povinne zverejňovanou zmluvou.

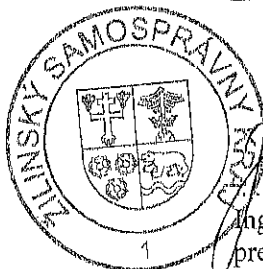
(7) Táto zmluva nadobúda platnosť okamihom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Žilinského samosprávneho kraja. Bez zverejnenia sú účinné tie ustanovenia zmluvy, ktoré obsahujú informáciu, ktorá sa podľa zákona o slobode informácií nespístupňuje.

V Žiline dňa 08.04.2011

Za zhotoviteľa:

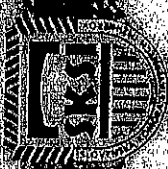
Za objednávateľa:

.....
Ing. Stanislav Mikovčák
konateľ ARCHEKTA, s.r.o.



.....
Ing. Juraj Blanár
predseda Žilinského samosprávneho kraja

ARCHEKTA, s.r.o.
spoločnosť pre architektúru,
konštrukcie a staticku
ul. 17. novembra 2888, 022 01 ČADCA
IČO: 36424455 IČDPH: SK2021897084



SLOVENSKÁ KOMORA STAVEBNÝCH INŽINIEROV

AUTORIZAČNÉ OSVEDČENIE

Ing. Stanislav Mikovčák

narodný/á dňa 11. 9. 1963 bol/ala 3. 5. 2007

do/voznými/tými/zvanych/stavebných inžinierov
pod/roz. oslovn. 0451/SIP-AT

autorizovaným stavebným inžinierom

v kategórii Komplexná architektúrna inžinierska služba a inžinierske technické poradenstvo

akto
s. č. 1004/2007, vykonávať odborné inžinierske služby a projektovať a kora. SSKP 0-128/1997 Zb.
o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení účinnosti predpisov

Dátum vydania 1. 12. 2007

prof. Ing. Pavol Juhás, Dr.Sc.

predseda Autorizačnej komisie

prof. Ing. Dušan Rejček, PhD.

predseda SKS

