

## Zámer priameho nájmu LH č. 3/2019

**Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina** (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja zo dňa 27.04.2010 v znení neskorších dodatkov **zverejňuje zámer prenajať dočasne prebytočný majetok formou priameho nájmu:**

**Predmet nájmu:** **nebytový priestor**, ktorý sa nachádza :  
**v stavbe – súp. č.:** 542 ( bývalá Poliklinika Liptovský Hrádok)  
**postavenej na pozemku:** KN –C č. 557/1  
**v kat. území:** **Liptovský Hrádok**  
**zapísanej na LV:** 1047

**Popis predmetu nájmu:** nebytové priestory v bloku C na prízemí budovy a to:  
**miestnosť o výmere 18,90 m<sup>2</sup>**  
**miestnosť o výmere 9,24 m<sup>2</sup>**  
**miestnosť o výmere 3,70 m<sup>2</sup>**

**výmera určená na prenájom celkom 31,84 m<sup>2</sup>.**

**Vhodný účel nájmu:** skladové priestory

### Nájomné:

Najnižšia výška nájmu je určená v súlade s §9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a to najmenej v takej výške nájomného, za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenecháva do nájmu na dohodnutý účel porovnateľný predmet nájmu. Priestory je potrebné svojpomocne vyčistiť a vymalovať.

**Výška nájmu :**  
**10,00 €/m<sup>2</sup>/rok.**

**Výška úhrad za odobraté energie (služby spojené s nájmom)** bude stanovená dohodou.

**Doba nájmu:** **najviac na 5 rokov**

**Lehota na doručenie cenových ponúk:** **01.05.2019**

**Miesto doručenia cenových ponúk :** Žilinský samosprávny kraj  
odbor zdravotníctva, pracovisko SMZZ  
Komenského 48  
011 09 Žilina

**Ponuka uchádzača musí obsahovať:** meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo právnickej osoby, IČO, DIČ, ponúknutú cenu za prenájom, účel využitia predmetu nájmu, navrhovanú dobu nájmu, prípadne iné navrhované podmienky zo strany uchádzača.

Ponuka so žiadosťou musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom „**Priamy prenájom nebytového priestoru ZPN LH č. 3/2019. Neotvárať**“.

Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s predmetom nájmu priamo u kontaktnej osoby: Dušan Jurčo, telefónne číslo 0905 210 159 alebo Ing. Jana Králiková telefónne číslo 041/ 5032 204.

Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky priameho nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.

V Žiline, dňa 10.04.2019

Ing. Erika Jurinová v. r.  
predsedníčka