

Zámer priameho nájmu KNM č. 4/2018

Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja zo dňa 27.04.2010 v znení neskorších dodatkov **zverejňuje zámer prenajať dočasne prebytočný majetok formou priameho nájmu:**

Predmetom nájmu je: nebytový priestor, ktorý sa nachádza:
v stavbe – súp. č.: 773 (bývalá poliklinika Kysucké Nové Mesto)
postavenej na pozemku: parc. KN-C č. 141/6 o výmere 981 m²
v kat. území: Kysucké Nové Mesto
zapísanej na LV: 1566

Popis predmetu nájmu:

Súbor miestností - nebytový priestor **o celkovej výmere 54,05 m²** na 1. poschodí budovy

miestnosť č. 30 ambulancia	21,35 m ²
miestnosť č. 35 šatňa pre lekára	5,10 m ²
miestnosť č. 16 šatňa	12,30 m ²
miestnosť č.27 čakáreň (časť)	12,60 m ²
<u>miestnosť č. 18 zádverie</u>	<u>2,70 m²</u>

Spolu na prenájom výmera **54,05 m²**

Vhodný účel nájmu: zubná ambulancia

Nájomné:

Najnižšia výška nájmu je určená v súlade s §9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a to najmenej v takej výške nájomného, za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenecháva do nájmu na dohodnutý účel porovnateľný predmet nájmu a to :

35,81 €/m²/rok

Výška úhrad za služby spojené s nájmom (odobraté energie) bude stanovená dohodou.

Doba nájmu: maximálne 5 rokov

Lehota na doručenie cenových ponúk: **19.12.2018**

Miesto doručenia cenových ponúk : Žilinský samosprávny kraj
odbor zdravotníctva
Ing. Jana Králiková
pracovisko SMZZ
Komenského 48
011 09 Žilina

Ponuka uchádzača musí obsahovať: meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo právnickej osoby, IČO, DIČ, ponúknutú cenu za prenájom, účel využitia predmetu nájmu, navrhovanú dobu nájmu, kontakt, prípadne iné navrhované podmienky zo strany uchádzača.

Ponuka so žiadosťou musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom „**Priamy prenájom nebytového priestoru KNM č. 3/2018. Neotvárať**“.

Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s predmetom nájmu priamo u kontaktnej osoby: Vladimír Honek, telefónne číslo : 0915 927 255, Štefan Bukovinský telefónne číslo : 0907 672 469, Ing. Jana Králiková , telefónne číslo : 041/5032 204.

Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky priameho nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.

V Žiline, dňa 29.11.2018

Ing. Erika Jurinová v. r.
predsedníčka