

Zámer priameho nájmu TT č. 2/2016

Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina (ďalej len „vyhlasovateľ“)
podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja zo dňa 27.04.2010 v znení neskorších dodatkov **zverejňuje zámer prenajať dočasne prebytočný majetok formou priameho nájmu:**

Predmetom nájmu sú:

nebytové priestory ktoré sa nachádzajú :
v stavbe – súp. č.: 438(bývalá Turčianska poliklinika)
postavenej na pozemku: KN –C č. 435/2
v kat. území: Turčianske Teplice
zapísanej na LV: 15

Popis predmetu nájmu : nebytové priestory nachádzajúce sa na 1.poschodí budovy,
miestnosť č.32 - ambulancia - o výmere 16,35 m²
čakáreň - o výmere 9,48 m²
celkom **25,83 m²**

Vhodný účel nájmu: - nebytové priestory na prevádzkovanie zdravotníckych zariadení v špecializačných odboroch.

Nájomné:

Najnižšia výška nájmu je určená v súlade s §9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a to najmenej v takej výške nájomného, za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenecháva do nájmu na dohodnutý účel porovnateľný predmet nájmu a to:

nájomné ambulancia - 30,00 €/m²/rok
nájomné čakáreň - 26,56 €/m²/rok

Výška úhrad za odobraté energie (služby spojené s nájmom) bude stanovená dohodou v zmluve o nájme.

Doba nájmu: najviac na 5 rokov

Lehota na doručenie cenových ponúk: 21.12.2016

Miesto doručenia cenových ponúk : Žilinský samosprávny kraj
odbor správy majetku
Komenského 48
011 09 Žilina

Ponuka uchádzača musí obsahovať: meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo právnickej osoby, IČO,DIČ, ponúknutú cenu za prenájom, účel využitia predmetu nájmu,

navrhovanú dobu nájmu, kontakt (telefón, e-mail), prípadne iné navrhované podmienky zo strany uchádzača.

Ponuka so žiadosťou musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom „**Priamy prenájom nebytového priestoru TT č. 2/2016. Neotvárať**“.

Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s predmetom nájmu priamo u kontaktnej osoby:

Ing. Jana Králiková, telefónne číslo: 041/5032 204

Alena Jantošová, telefónne číslo : 041/5032 112

Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky priameho nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.

V Žiline, dňa 30.11.2016

Ing. Juraj Blanár v. r.
predseda