

## Zámer priameho nájmu KNM č. 3/2016

Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina (ďalej len vyhlasovateľ) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja zo dňa 27.04.2010, v znení neskorších predpisov **zverejňuje zámer prenajať dočasne prebytočný majetok formou priameho nájmu:**

**Predmetom nájmu je:** nebytový priestor, ktorý sa nachádza:  
**v stavbe – súp. č.:** 773 (bývalá poliklinika Kysucké Nové Mesto)  
**postavenej na pozemku:** parc. KN-C č. 141/6 o výmere 981 m<sup>2</sup>  
**v kat. území:** Kysucké Nové Mesto  
**zapísanej na LV:** 1566

### Popis predmetu nájmu:

nebytové priestory nachádzajúce sa na 1. poschodí budovy a to:

- miestnosť č. 6 (ambulancia) o výmere 26,30 m<sup>2</sup>
  - miestnosť č. 9 (ambulancia) o výmere 1,95 m<sup>2</sup>
- celkom :** **o výmere 28,25 m<sup>2</sup>**

**Predpokladaný účel nájmu:** prevádzkovanie živnosti (poradenstvo)

### Nájomné:

Najnižšia výška nájmu je určená v súlade s § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a to najmenej v takej výške nájomného, za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenecháva do nájmu na dohodnutý účel porovnateľný predmet nájmu:

**35,81 €/m<sup>2</sup>/rok**

**Výška úhrad za služby spojené s nájmom** predmetu nájmu bude stanovená dohodou.

**Lehota doručenia cenových ponúk:** **1.6.2016**

**Miesto doručenia cenových ponúk :** Žilinský samosprávny kraj  
Odbor správy majetku ŽSK  
Komenského 48  
011 09 Žilina

**Ponuka uchádzača musí obsahovať:** meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo právnickej osoby, IČO, DIČ, telefonický kontakt a e-mail, ponúknutú cenu za prenájom, účel využitia predmetu nájmu, navrhovanú dobu nájmu.

Ponuka so žiadosťou musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom „**Priamy prenájom KNM č. 3/2016. Neotvárať**“.

Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s predmetom nájmu priamo u kontaktnej osoby:  
Ing. Jana Králiková, odborná referentka OSM ŽSK, oddelenie SMZZ, telefónne číslo: 041/5032204  
a

Vladimír Honek, údržbár v bývalej poliklinike Kysucké Nové Mesto - telefónne číslo 0911 401 100.

Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky priameho nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.

V Žiline, dňa 11.5.2016

Ing. Juraj Blanár  
predseda