

Zámer priameho nájmu TT č. 1/2015

Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja zo dňa 27.04.2010 v znení neskorších dodatkov **zverejňuje zámer prenajať dočasne prebytočný majetok formou priameho nájmu:**

Predmetom nájmu sú:

nebytové priestory	ktoré sa nachádzajú :
v stavbe – súp. č.:	438 (bývalá poliklinika Turčianske Teplice)
postavenej na pozemku:	KN –C č. 437
v kat. území:	Turčianske Teplice
zapísanej na LV:	1760

Popis predmetu nájmu :

- 1) nebytové priestory nachádzajúce sa na prízemí budovy**
ambulancia č. 9 - o výmere 25,25 m²
čakáreň - o výmere 5,00 m²
výmera celkom : 30,25 m²
- 2) nebytové priestory nachádzajúce sa na prízemí budovy**
ambulancia č. 8 - o výmere 15,37 m²
čakáreň - o výmere 5,50 m²
výmera celkom : 20,87 m²
- 3) nebytové priestory nachádzajúce sa na I. poschodí budovy**
ambulancia č. 15 - o výmere 20,16 m²
ambulancia č. 15 a - o výmere 15,65 m²
výmera celkom : 35,81 m²
- 4) nebytové priestory nachádzajúce sa na prízemí budovy**
ambulancia č. 7 - o výmere 15,37 m²
čakáreň - o výmere 5,50 m²
výmera celkom : 20,87 m²

Účel nájmu: - nebytové priestory na poskytovanie zdravotnej starostlivosti

Nájomné:

Najnižšia výška nájmu je určená v súlade s §9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a to najmenej v takej výške nájomného, za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenecháva do nájmu na dohodnutý účel porovnateľný predmet nájmu a to:

nájomné ambulancia - 30,00 €/m²/rok
nájomné čakáreň - 26,56 €/m²/rok

Výška úhrad za odobraté energie (služby spojené s nájmom) bude stanovená dohodou v zmluve o nájme.

Predpokladaná doba nájmu: 1 rok

Lehota na doručenie cenových ponúk: 12. 5. 2015

Miesto doručenia cenových ponúk : Žilinský samosprávny kraj
odbor zdravotníctva
Komenského 48
011 09 Žilina

Ponuka uchádzača musí obsahovať: meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo právnickej osoby, IČO, ponúknutú cenu za prenájom, účel využitia predmetu nájmu, navrhovanú dobu nájmu, prípadne iné navrhované podmienky zo strany uchádzača.

Ponuka so žiadosťou musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom „**Priamy prenájom nebytového priestoru TT č. 1/2015. Neotvárať**“.

Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s predmetom nájmu priamo u kontaktnej osoby:
Dušan Hufka, telefónne číslo: 0905 501 739,
Ing. Jana Králiková, telefónne číslo: 041/5032 204
Alena Jantošová, telefónne číslo : 041/5032 112
Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky priameho nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.

V Žiline, dňa 23. 4. 2015

Ing. Juraj Blanár v. r.
predseda