

Zámer priameho nájmu BY č. 1/2015

Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina (ďalej len vyhlasovateľ) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja zo dňa 27.04.2010, v znení neskorších predpisov **zverejňuje zámer prenajať dočasne prebytočný majetok formou priameho nájmu:**

Predmetom nájmu je: nebytový priestor, ktorý sa nachádza:

v stavbe – súp. č.: 161 (Správa majetku ŽSK Bytča, bývalá poliklinika)

postavenej na pozemku: 1086/2 o výmere 598 m²

v kat. území: Veľká Bytča

zapísanej na LV: 2085

Popis predmetu nájmu: nebytové priestory nachádzajúce sa na prízemí v novej časti budovy:

miestnosť č. 104	:	o výmere 52,80 m ²
čakáreň	:	o výmere 26,40 m ²

nebytové priestory v suteréne v novej časti budovy:

miestnosť č. 8 (skladové priestory)	:	o výmere 63,30 m ²
čakáreň	:	o výmere 31,60 m ²
Spolu na prenájom	:	174,10 m²

Predpokladaný účel nájmu: priestory na verejnú lekáreň

Predpokladaná doba nájmu: maximálne na 5 rokov (od 01.10.2015)

Nájomné:

Najnižšia výška nájmu je určená v súlade s §9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a to najmenej v takej výške nájomného, za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenecháva do nájmu a dohodnutý účel porovnateľný predmet nájmu:

miestnosť na prenájom :	lekárske priestory	40,00 €/m²/rok
	skladové priestory	30,00 €/m²/rok
	čakáreň	21,00 €/m²/rok

Výška úhrad za služby spojené s nájmom (odobraté energie) bude stanovená dohodou.

Lehota doručenia cenových ponúk: 28.04.2015

Miesto doručenia cenových ponúk : Žilinský samosprávny kraj
Odbor zdravotníctva
Komenského 48
011 09 Žilina

Ponuka uchádzača musí obsahovať: meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo právnickej osoby, IČO, ponúknutú cenu za prenájom, účel využitia predmetu nájmu, navrhovanú dobu nájmu.

Ponuka so žiadosťou musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom „**Priamy prenájom BY č. 1/2015. Neotvárať**“.

Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s predmetom nájmu priamo u kontaktnej osoby: Mária Svetloššáková, správca SM ŽSK Bytča, telefónne čísla: 041/5032108, 041/5091812 a 0905702438.

Predkladateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky priameho nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.

V Žiline, dňa 09.04.2015

Ing. Juraj Blanár v.r.
predseda