

Zámer prenajať majetok Žilinského samosprávneho kraja z dôvodu hodného osobitného zreteľa č. 01/2015/OZ ŽSK

Žilinský samosprávny kraj, ul. Komenského 48, 011 09 Žilina, IČO: 37808427 (ako vlastník majetku)

podľa § 9a ods. 9 písmeno c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov a v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja zo dňa 01.05.2010 v znení neskorších dodatkov:

1. **Predmet nájmu:** pozemok parc. KN-C č. 332/17 zastavané plochy a nádvoria o výmere 468 m², pozemok parc. KN-C č. 332/18 zastavané plochy a nádvoria o výmere 27 m², pozemok parc. KN-C č. 332/19 zastavané plochy a nádvoria o výmere 27 m², pozemok parc. KN-C č. 332/20 zastavané plochy a nádvoria o výmere 26 m², pozemok parc. KN-C č. 332/21 zastavané plochy a nádvoria o výmere 8 m², pozemok parc. KN-C č. 332/22 zastavané plochy a nádvoria o výmere 9 m², pozemok parc. KN-C č. 332/23 zastavané plochy a nádvoria o výmere 9 m² v katastrálnom území Liptovský Mikuláš, obec Liptovský Mikuláš, okres Liptovský Mikuláš, zapísaných v katastri nehnuteľností Okresného úradu Liptovský Mikuláš, katastrálneho odboru na liste vlastníctva (LV) č. 46.
2. **Nájomca:** MEDVE LM, s.r.o., M. Pišúta 4010, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 44050038
3. **Účel nájmu:** zahájenie výstavby technologického zariadenia potrebného na riadnu dodávku tepla a TÚV, ktorú zrealizuje nájomca na vlastné náklady
4. **Doba nájmu:** určitá od 1. mája 2015 do 30.4.2016
5. **Nájomné:** ročné nájomné za predmet nájmu bude vo výške 5,64 EUR/m² / rok
6. **Ďalšie podmienky nájmu** budú dohodnuté v Zmluve o nájme pozemku
7. **Zdôvodnenie:**

Dôvod hodný osobitného zreteľa je v tom, že nájomca má v úmysle postaviť v rámci predmetu nájmu technológiu novej kotolne, ktorým sa zabezpečí efektívnejšie dodávanie tepla a TÚV objektu bývalej Polikliniky v Liptovskom Mikuláši, Regionálnemu úradu verejného zdravotníctva, Štúrova č. 36, 031 80 Liptovský Mikuláš a Bytovému podniku Liptovský Mikuláš, a.s. Nájomný vzťah ku pozemkom je jedným z predpokladov výstavby.

V Žiline, dňa 17. marca 2014

.....
Ing. Juraj Blanár
predseda ŽSK