

## Zámer priameho nájmu KNM č. 5/2015

Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina (ďalej len vyhlasovateľ) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja zo dňa 27.04.2010 v znení neskorších dodatkov **zverejňuje zámer prenajať dočasne prebytočný majetok formou priameho nájmu:**

**Predmetom nájmu je:** nebytový priestor, ktorý sa nachádza:  
**v stavbe – súp. č.:** 773 (bývala poliklinika Kysucké Nové Mesto)  
**postavenej na pozemku:** KN č. 141/6  
**v kat. území:** Kysucké Nové Mesto  
**zapísanej na LV:** 1566

### Popis predmetu nájmu:

nebytový priestor nachádzajúci sa na prízemí budovy miestnosť :  
č. 14 o výmere 7,60 m<sup>2</sup> (predsieň)  
č. 12 o výmere 22,61 m<sup>2</sup> (ambulancia)  
č. 10 o výmere 25,40 m<sup>2</sup> (ambulancia)  
č. 9 o výmere 7,20 m<sup>2</sup> (sociálne zariadenia)

**výmera určená na prenájom celkom:** 62,81 m<sup>2</sup>

**Predpokladaný účel nájmu:** poskytovanie zdravotnej starostlivosti / masáže

### Nájomné:

Najnižšia výška nájmu je určená v súlade s §9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a to najmenej v takej výške nájomného, za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenecháva do nájmu a dohodnutý účel porovnateľný predmet nájmu a to :

**35,81 €/m<sup>2</sup>/rok**

Výška úhrad za odobraté energie (služby spojené s nájmom) bude stanovená dohodou.

**Doba nájmu:** maximálne 5 rokov

**Lehota doručenia cenových ponúk:** 5.1.2016

**Miesto doručenia cenových ponúk :** Žilinský samosprávny kraj, Odbor správy majetku ŽSK,  
Komenského 48, 011 09 Žilina

**Ponuka uchádzača musí obsahovať:** meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo právnickej osoby, IČO, DIČ, kópiu výpisu z OR resp. ŽR, ponúknutú cenu za prenájom, účel využitia predmetu nájmu, navrhovanú dobu nájmu.

Ponuka so žiadosťou musí byť **v zalepenej obálke, označenej heslom „Priamy prenájom nebytového priestoru KNM č. 5/2015. Neotvárať“.**

Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s predmetom nájmu priamo u kontaktnej osoby:

Vladimír Honek: bývalá poliklinika Kysucké Nové Mesto,  
telefónne č. 0908 937 167, 041/4212107

Ing. Jana Králiková: odbor SM ŽSK telefónne č. 041 5032 204

Predkladateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky priameho nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.

V Žiline, dňa 18.12.2015

Ing. Juraj Blanár v. r.  
predseda