

Zámer priameho nájmu TT č. 3/2013

Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja zo dňa 27.04.2010 v znení neskorších dodatkov **zverejňuje zámer prenajať dočasne prebytočný majetok formou priameho nájmu:**

Predmetom nájmu sú:

nebytové priestory v stavbe – súp. č.:	ktoré sa nachádzajú : 438 Správa majetku Žilinského samosprávneho kraja v Turčianskych Tepliciach, (bývalá Turčianska poliklinika)
postavenej na pozemku:	KN –C č. 435/2
v kat. území:	Turčianske Teplice
zapísanej na LV:	15
Popis predmetu nájmu :	nebytové priestory nachádzajúce sa na 1.poschodí budovy, miestnosť č.32 - ambulancia - o výmere 16,35 m² čakáreň - o výmere 9,48 m²

Vhodný účel nájmu: - nebytové priestory na prevádzkovanie zdravotníckych zariadení v špecializačných odboroch.

Nájomné:

Najnižšia výška nájmu je určená v súlade s §9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a to najmenej v takej výške nájomného, za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenecháva do nájmu na dohodnutý účel porovnateľný predmet nájmu a to:

**nájomné ambulancia - 30,00 €/m²/rok
nájomné čakáreň - 26,56 €/m²/rok**

Výška úhrad za odobraté energie (služby spojené s nájmom) bude stanovená dohodou v zmluve o nájme.

Doba nájmu: najviac na 2 roky

Lehota na doručenie cenových ponúk: **5.2.2014**

Miesto doručenia cenových ponúk : Žilinský samosprávny kraj
odbor zdravotníctva
Komenského 48
011 09 Žilina

Ponuka uchádzača musí obsahovať: meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo právnickej osoby, IČO, ponúknutú cenu za prenájom, účel využitia predmetu nájmu, navrhovanú dobu nájmu, prípadne iné navrhované podmienky zo strany uchádzača.

Ponuka so žiadosťou musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom „**Priamy prenájom nebytového priestoru TT č. 3/2013. Neotvárať**“.

Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s predmetom nájmu priamo u kontaktnej osoby:

Dušan Hufka, telefónne číslo: 0905 501 739,

Ing. Jana Králiková, telefónne číslo: 041/5032 204

Alena Jantošová, telefónne číslo : 041/5032 112

Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky priameho nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.

V Žiline, dňa 8.1.2014

Ing. Juraj Blanár v. r.
predseda