

## Zámer priameho nájmu BY č. 13/2014

**Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina** (ďalej len vyhlasovateľ) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja zo dňa 27.04.2010, v znení neskorších predpisov **zverejňuje zámer prenajať dočasne prebytočný majetok formou priameho nájmu:**

**Predmetom nájmu je:** nebytový priestor, ktorý sa nachádza:

**v stavbe – súp. č.:** 160 detašované pracovisko ŽSK Bytča, (bývalá PLK)

**postavenej na pozemku:** 1087 o výmere 3019 m<sup>2</sup>

**v kat. území:** Veľká Bytča

**zapísanej na LV:** 2085

**Popis predmetu nájmu:** nebytové priestory nachádzajúce sa na II. poschodí v starej časti budovy:  
miestnosť č. 72 : celkom o výmere 14,57 m<sup>2</sup>  
čakáreň : o výmere 7,20 m<sup>2</sup>  
**Spolu na prenájom: 21,77m<sup>2</sup>**

**Predpokladaný účel nájmu:** kancelárske priestory

**Predpokladaná doba nájmu:** maximálne na 5 rokov ( od 1.1.2015)

### Nájomné:

Najnižšia výška nájmu je určená v súlade s §9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a to najmenej v takej výške nájomného, za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenecháva do nájmu a dohodnutý účel porovnateľný predmet nájmu a to:

kancelárske priestory	<b>34,50 €/m<sup>2</sup>/rok</b>
čakáreň	<b>22,50 €/m<sup>2</sup>/rok</b>

**Výška úhrad za služby spojené s nájmom** (odobraté energie) bude stanovená dohodou.

**Lehota doručenia cenových ponúk:** 26.11.2014

**Miesto doručenia cenových ponúk :** Žilinský samosprávny kraj  
Odbor zdravotníctva  
Komenského 48  
011 09 Žilina

**Ponuka uchádzača musí obsahovať:** meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo právnickej osoby, IČO, ponúknutú cenu za prenájom, účel využitia predmetu nájmu, navrhovanú dobu nájmu, prípadne iné navrhované podmienky zo strany uchádzača.

Ponuka so žiadosťou musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom „**Priamy prenájom BY č. 13/2014. Neotvárať**“.

Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s predmetom nájmu priamo u kontaktnej osoby: Mária Svetloššáková, správca SM ŽSK Bytča, telefónne čísla: 041/5032108, 041/5091812 a 0905702438.

Predkladateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky priameho nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.

V Žiline, dňa 05.11.2014

Ing. Juraj Blanár v.r.  
predseda