

Zámer priameho nájmu BY č. 4/2014

Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina (ďalej len vyhlasovateľ) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja zo dňa 27.04.2010, v znení neskorších predpisov **zverejňuje zámer prenajať dočasne prebytočný majetok formou priameho nájmu:**

- Predmetom nájmu je:** nebytový priestor, ktorý sa nachádza:
- v stavbe – súp. č.:** 160 (Správa majetku ŽSK Bytča, bývalá poliklinika)
- postavenej na pozemku:** 1087 o výmere 3019 m²
- v kat. území:** Veľká Bytča
- zapísanej na LV:** 2085
- Popis predmetu nájmu:** nebytové priestory nachádzajúce sa na prízemí v starej časti budovy:
- 1) Ambulancia SONO a 2 kabínky : - miestnosti č. 9,10,11
o celkovej výmere 45,01 m²
čakáreň o výmere 22,50 m²
 - 2) RTG ambulancie s príslušenstvom
Miestnosti :
 - a) č. 12 tmavá komora o výmere 11,96 m²
čakáreň o výmere 5,60 m²
 - b) č.13 RTG ovládač a 2 kabínky o výmere 9,36 m²
čakáreň o výmere 4,70 m²
 - c) č.14 RTG miestnosť o výmere 23,92 m²
čakáreň o výmere 11,95 m²
 - d) č.15 zubný RTG o výmere 16,64 m²
čakáreň o výmere 8,30 m²
 - e) č.16 ambulancia o výmere 12,48 m²
čakáreň o výmere 6,25 m²
 - f) č.17 príjmová ambulancia o výmere 28,60 m²
čakáreň o výmere 14,30 m²
- výmera celkom : ambulantné priestory 102,96 m²**
čakáreň 51,10 m²

Predpokladaný účel nájmu: poskytovanie špecializovanej zdravotnej starostlivosti RTG a SONO

Predpokladaná doba nájmu: maximálne na 5 rokov (od 1.1.2015)

Nájomné:

Najnižšia výška nájmu je určená v súlade s §9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a to najmenej v takej výške

nájomného, za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenecháva do nájmu a dohodnutý účel porovnateľný predmet nájmu:

miestnosť na prenájom :	ambulantné priestory	34,50 €/m²/rok
	čakáreň	22,50 €/m²/rok

Výška úhrad za služby spojené s nájmom (odobraté energie) bude stanovená dohodou.

Lehota doručenia cenových ponúk: **21. 7. 2014**

Miesto doručenia cenových ponúk : **Žilinský samosprávny kraj**
 Odbor zdravotníctva
 Komenského 48
 011 09 Žilina

Ponuka uchádzača musí obsahovať: meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo právnickej osoby, IČO, ponúknutú cenu za prenájom, účel využitia predmetu nájmu, navrhovanú dobu nájmu.

Ponuka so žiadosťou musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom „**Priamy prenájom BY č. 4/2014. Neotvárať**“.

Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s predmetom nájmu priamo u kontaktnej osoby: Mária Svetloššáková, správca SM ŽSK Bytča, telefónne čísla: 041/5032108, 041/5091812 a 0905702438.

Predkladateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky priameho nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.

V Žiline, dňa 27. 6. 2014

Ing. Juraj Blanár v. r.
predseda