

Zámer prenajať majetok Žilinského samosprávneho kraja z dôvodu hodného osobitného zreteľa č. 5 /2014/OZ ŽSK

Žilinský samosprávny kraj, ul. Komenského 48, 011 09 Žilina, IČO: 37808427 (ako vlastník majetku)

a

Liptovská nemocnica s poliklinikou MUDr. Ivana Stodolu Liptovský Mikuláš, Palúčanská 25, 031 23 Liptovský Mikuláš, IČO: 17336163 (ako správca majetku)

*podľa § 9a ods. 9 písmeno c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov a v znení neskorších predpisov ako aj v súlade s čl. 24a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja **zverejňujú zámer nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa:***

- 1. Predmet budúceho nájmu:** Nájom nebytového priestoru o celkovej výmere **45,55 m²**, nachádzajúceho sa na prvom nadzemnom podlaží budovy - stavby súpisné číslo 674, postavenej na pozemku - parc. KN-C č. 378/3, zapísanej na LV č. 2047 pre k.ú. Palúdzka, vedenom Katastrálnym odborom Okresného úradu Liptovský Mikuláš.
- 2. Budúci nájomca:** Centrum sociálnych služieb ANIMA, Jefremovská 634, 031 04 Liptovský Mikuláš, IČO: 006
- 3. Účel nájmu:** Prevádzkovanie poradne pre obeť domáceho násillia.
- 4. Doba nájmu:** Určitá - od 1.1.2015 do 31.12.2021.
- 5. Nájomné:** Ročné nájomné za predmet nájmu bude 1,00 Euro.
- 6. Ďalšie podmienky nájmu** vrátane výšky platieb za služby spojené s nájmom predmetu nájmu dohodne správca majetku v súčinnosti so Žilinským samosprávnym krajom v zmluve o nájme.

Zdôvodnenie:

Dňa 08.09.2014 bola vyhlásená Úradom vlády výzva na predkladanie žiadostí o získanie finančných prostriedkov na projekt v rámci programu SK09 Domáce a rodovo podmienené násillie na zriadenie Poradne pre obeť domáceho násillia prostredníctvom nórskeho finančného mechanizmu. Výzva je pre Centrum sociálnych služieb ANIMA, ako verejného poskytovateľa sociálnych služieb, v prípade úspešného schválenia žiadosti, hospodárna a účelovo efektívna, nakoľko je v nej schválená nulová finančná spoluúčasť a kritéria a podmienky sú nastavené výhodnejšie (oproti predchádzajúcej výzve - napr. nižší počet klientov počas jedného roka a pod.). Okrem iných dokladov bude musieť Centrum sociálnych služieb ANIMA predložiť aj Zmluvu o nájme nebytových priestorov na obdobie minimálne 5 rokov. Súčasná zmluva o nájme je uzavretá do 31.03.2019, čím by už nebola splnená podmienka minimálneho 5 ročného nájmu priestorov.

V Liptovskom Mikuláši 20.11.2014

.....
Ing. Ľudmila Pohančéniková
riaditeľka LN sP Liptovský Mikuláš

.....
Ing. Juraj Blanár
predseda ŽSK

