

Zámer priameho nájmu LH č. 05/2014

Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja zo dňa 27.04.2010 v znení neskorších dodatkov **zverejňuje zámer prenajať dočasne prebytočný majetok formou priameho nájmu:**

Predmetom nájmu je: nebytový priestor, ktorý sa nachádza :
v stavbe – súp. č.: 542 Správa majetku Žilinského samosprávneho kraja v Liptovskom Hrádku, (bývalá poliklinika)
postavenej na pozemku: KN –C č. 557/1
v kat. území: Liptovský Hrádok
zapísanej na LV: 1047

Popis predmetu nájmu:

1.) nebytové priestory sa nachádzajú v bloku A na I. poschodí budovy a to:
miestnosť č. 140 - o výmere 13,42m², miestnosť č. 141 – 1,44m², miestnosť č. 142 – o výmere 1,91m².

výmera určená na prenájom celkom 16,77m².

2.) nebytové priestory sa nachádzajú v bloku A na III. poschodí budovy a to:
miestnosť č. 330 - o výmere 19,10m², miestnosť č. 331 o výmere 17,00m²,

výmera určená na prenájom celkom 36,10m².

3.) nebytové priestory sa nachádzajú v bloku C na prízemí budovy a to:
miestnosť č. 6 - o výmere 5,56m², miestnosť č. 7 – o výmere 5,56m², miestnosť č. 9 – o výmere 14,53m², miestnosť č. 9/a – o výmere 7,90m², miestnosť č. 46 – o výmere 5,92m², miestnosť č. 13 - o výmere 17,99m².

výmera určená na prenájom celkom 57,46m².

Vhodný účel nájmu: priestory vhodné na podnikanie

Nájomné:

Najnižšia výška nájmu je určená v súlade s §9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a to najmenej v takej výške nájomného, za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenecháva do nájmu na dohodnutý účel porovnateľný predmet nájmu a to:

- 1.) nájomné priestoru v bloku A I. poschodie 40,00 EUR/m²/rok
- 2.) nájomné priestoru v bloku A III. poschodie 40,00 EUR/m²/rok
- 3.) nájomné priestoru v bloku C na prízemí 40,00 EUR/m²/rok

Doba nájmu: maximálne 5 rokov

Lehota na doručenie cenových ponúk: do 19. 8. 2014

Miesto doručenia cenových ponúk : Žilinský samosprávny kraj
odbor zdravotníctva
detašované pracovisko Liptovský Hrádok
(bývalá poliklinika)
J. D. Matejovie 542
033 01 Liptovský Hrádok

Ponuka uchádzača musí obsahovať: meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo právnickej osoby, IČO, ponúknutú cenu za prenájom, účel využitia predmetu nájmu, navrhovanú dobu nájmu, prípadne iné navrhované podmienky zo strany uchádzača.

Ponuka so žiadosťou musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom „**Priamy prenájom nebytového priestoru LH č. 05/2014. Neotvárať**“.

Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s predmetom nájmu priamo u kontaktnej osoby: Miroslav Kováčik, správca, telefónne číslo 0905210011, 044/5209210

Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky priameho nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.

V Žiline, dňa 28. 7. 2014

Ing. Juraj Blanár v. r.
predseda