

ZÁMER priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja
č. 10/2013

Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina v správe Liptovskej nemocnice s poliklinikou MUDr. Ivana Stodolu Liptovský Mikuláš (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov **zverejňuje zámer priameho nájmu svojho majetku.**

1. Predmetom priameho nájmu je:

Nebytový priestor za účelom prevádzkovej miestnosti - kabinet pre učiteľku. Nebytové priestory o výmere 10,20 m² a 2,00 m² príslušenstvo (pomerná časť WC) sa nachádzajú na treťom poschodí v budove (stavbe) chirurgického pavilónu LNŠP v Liptovskom Mikuláši, s.č. 755, postavenej na parcele KN 330/2, zapísanej na LV č. 2047 pre k.ú. Liptovský Mikuláš, vedenom Správou katastra v Liptovskom Mikuláši pre vlastníka - vyhlasovateľa Žilinský samosprávny kraj v správe Liptovskej nemocnice s poliklinikou MUDr. Ivana Stodolu Liptovský Mikuláš.

Podmienky priameho nájmu:

2. Doba nájmu: jeden rok. Doterajší nájomný pomer končí 31.8.2013.

3. Najnižšia ponuková cena za predmet priameho nájmu – nájomné je určená v súlade s § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. a to najmenej za také nájomné, za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel rovnaké alebo porovnateľné nehnuteľnosti, **teda vo výške 32,93 €/m²/rok za nebytový priestor - prevádzkovú miestnosť a 3,67 €/m²/rok za príslušenstvo.**

4. Lehota na doručenie **cenových ponúk** záujemcov je do **5.8.2013 do 12.00 hod.** Ponuku žiadame predložiť **osobne** na sekretariáte riaditeľa správcu - LNŠP MUDr. Ivana Stodolu Liptovský Mikuláš , alebo **poštou** na adresu správcu - LNŠP MUDr. Ivana Stodolu Liptovský Mikuláš, Palúčanská 25, 031 23 Liptovský Mikuláš.

5. Ponuka uchádzača podľa tohto zámeru musí obsahovať: meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúknutú cenu a spôsob jej zaplatenia, účel využitia predmetu priameho nájmu.

6. Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom „Priamy nájom č. 10/2013, NEOTVÁRAŤ“.

7. Obhliadka predmetu priameho nájmu sa uskutoční dňa **25.7.2013** v čase od 10:00 h. do 13:00 h.

8. Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo **zrušiť** podmienky priameho nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.

9. Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu priameho nájmu (list vlastníctva, prípadne iné písomnosti a skutočnosti viažuce sa k predmetu priameho nájmu) priamo na adrese správcu u kontaktnej osoby: Ing. Jana Jaššová, tel.: 044/5563521, e-mail: janajassova@nsplm.sk


10. Vyhlasovateľ zriadi na účel vyhodnotenia ponúk uchádzačov najmenej **trojčlennú komisiu** menovanú riaditeľom LN sP MUDr. Ivana Stodolu Liptovský Mikuláš - správcom. Členovia komisie musia mať odborné vzdelanie alebo odbornú prax zodpovedajúcu charakteru predmetu priameho nájmu. Komisia je spôsobilá vyhodnocovať predložené ponuky, ak je súčasne prítomná väčšina jej členov, najmenej však traja.

11. Zámer priameho nájmu je zverejnený na:

- na úradnej tabuli ŽSK,
- internetovej stránke ŽSK,
- v regionálnej tlači,
- na internetovej stránke správcu.

V Liptovskom Mikuláši, dňa 12.7.2013

Liptovská nemocnica s poliklinikou
MUDr. I. Stodolu Liptovský Mikuláš
Palúčanská 25 31
031 23 Liptovský Mikuláš


Ing. Ludmila Pohančéniková
riaditeľka LN sP

/ správca majetku /