

**Zámer prenajať majetok Žilinského samosprávneho kraja  
z dôvodu hodného osobitného zreteľa  
č. 05/2012 - OVS**

**Žilinský samosprávny kraj**, Ul. Komenského 48, 011 09 Žilina (ako vlastník majetku)

v zmysle ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov  
**zverejňuje zámer prenajať** svoj dočasne prebytočný majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

**1. Predmetom nájmu je:**

**nebytový priestor – miestnosť č. 201 o výmere 20 m<sup>2</sup>, vrátane vnútorného vybavenia** nachádzajúca sa v stavbe – dom - súp. č. 2622 postavenej na pozemku par. KN-C č. 4466/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1944 m<sup>2</sup> v k. ú. Žilina, obec Žilina, okres Žilina, zapísanej na LV 7791 v prospech vlastníka Žilinský samosprávny kraj v podiele 1/1

**2. Nájomca:** Slovenská agentúra pre cestovný ruch, IČO: 35653001  
príspevková organizácia, Námestie L. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica

**3. Účel nájmu:** prevádzkovanie kancelárskych priestorov určených pre činnosť nájomcu ako regionálneho pracoviska cestovného ruchu.

**4. Nájomné:** nebytový priestor, vrátane vnútorného vybavenia 130 € bez DPH/m<sup>2</sup>/rok

Súčasnou nájomného je aj úhrada za vykurovanie, dodávku elektrickej energie a upratovanie spoločných priestorov. Popri nájomnom bude nájomcovi účtovaná úhrada za dátové služby (pevná linka).

**5. Doba nájmu:** doba určitá odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy do 31. 12. 2013

**6. Ďalšie podmienky nájmu:** sa dohodnú v nájomnej zmluve

**7. Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:**

Slovenská agentúra pre cestovný ruch požiadala Žilinský samosprávny kraj o uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestoroch za účelom umiestnenia kancelárie v Žiline. Vzhľadom na to, že činnosť Slovenskej agentúry pre cestovný ruch je vykonávaná aj v prospech rozvoja cestovného ruchu na území Žilinského samosprávneho kraja, ide o dôvod hodný osobitného zreteľa.

V Žiline dňa 27. 11. 2012

Ing. Juraj Blanár  
predseda ŽSK