

1. Stavebno – technické riešenie stavby

1.1 Účel stavebného riešenia

Projektová dokumentácia rieši stavebné úpravy, prevažne výmenu okien a vonkajších dverí v objekte DSS a ŠZ v L.Hrádku.

Účelom zmeny projektu (alt.2) je zapracovanie požiadaviek podľa rozhodnutia KPÚ v Žiline č.KPUZA-2016/19369-2/72888/MAG z 27.9.2016. Jedná sa o zámenu plastových okien a dverí za drevené a pôvodný drevený obklad ostení za ostenia s omietkou.

1.2 Popis objektu

Objekt pozostáva z pôvodnej prízemnej časti postavenej v 19.storočí, ktorá je pamiatkovo chránená pod evidovaným názvom v KPÚ „Súbor urbanistický Pod Lipami, dom deputátny p.č.105/16 ev.č. UZPF 320/11“. Novšia časť objektu t.j. nadstavba a prístavba nie je pamiatkovo chráneným objektom a bola zrealizovaná cca.v r. 1985

1.3 Popis konštrukcií

Stručný popis stavebných prác: Investor požaduje v objekte vymeniť jestvujúce nevyhovujúce zdvojené drevené okná a vonkajšie dvere za plastové. Podľa požiadaviek KPÚ v Ružomberku z 08/2016 boli v projekte riešené drevené okná len na pamiatkovo-chránenej časti objektu, ostatné okná a dvere boli navrhnuté plastové. Podľa rozhodnutia KPÚ v Žiline, že všetky okná treba realizovať v materiáli drevo, investor požiadala o zmenu projektu (alt.2).

2. Konštrukčné riešenie

2.1 Búracie práce

- vybúrať všetky drevené okná a drevené vonkajšie dvere
- vybúrať vnútorné drevené parapety a vonkajšie parapety z pozinkovaného plechu
- vybúrať v podkroví vonkajšie bočné vonkajšie špalety z dreveného šindlového profilu a drevený čelný obklad tzv.šambrán
- vybúrať drevené vonkajšie dvere včítane kovových zárubní
- odstrániť omietku vnútorných špaliet pre osadenie okien a dverí
- demontáž oceľových mreží

Demontáž špaliet a drev.obkladu, a ich nová montáž sa predpokladá z vysokozdvížnej hydraulickéj mobilnej plošiny.

2.4 Povrchové úpravy

Po osadení nových okien a dverí je potrebné zrealizovať vnútorné hladké omietky vápenné na vyspravenie ostení a nadpraží okien a dverí v suteréne a 1.nadzemnom podlaží. V podkroví sa styk okna so sádkartónom vytmelí akrylátovým tmelom a bočná škára i spodná časť pod parapetom vyplní krycou lištou.

V okolí drevených okien doplniť vonkajšie špalety z XPS a vonkajšej hladkej omietky na sklotextilnú sieťku (viď.tepelne izolácie).

Dôležité upozornenie:

Farebný odtieň povrchovej úpravy určí Krajský pamiatkový úrad Žilina – potrebná konzultácia pred realizáciou.

2.5 Tepelné izolácie

Po osadení nových drevených okien je potrebné vonkajšie špalety opatriť prilepením fasádneho XPS hr.30mm + sklotextilná sieťka a hladká omietka tak, aby rám okna zo strany exteriéru bol viditeľný max. hr.35mm (požiadavka Krajského pamiatkového úradu).

2.6 Podlahy a dlažby:

Narušené podlahy búracími prácami pre osadenie dverí vyspraviť do pôvodného stavu. Keramické obklady doplniť v mieste parapetov tvarovo podobným ako je pôvodný obklad (belninové obladačky).

2.8 Zasklenie

Zasklenie zhotoviť izolačným trojsklom 4-14-4-14-4 číre $U_{w1}=1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$

2.9 Výplne otvorov

Výplne otvorov tvoria okná a dvere zasklené tepelnoizolačným trojsklom. Ostenia pred ich osadením musia byť náležite upravené, rovné, hladké a na styk rámu s bočnými špaletami a nadpražím použiť systémové riešenie pomocou pásov, príp.PUR peny (podľa dostupnosti riešenia).

Okná a dvere sú navrhnuté v prístavbe a nadstavbe drevené euro-okná, povrchová úprava tmavo hnedé. Členenie prispôbiť jestvujúcim oknám. Vlepené deliace lišty na zasklení pevných krídiel dodať v šírke profilov rámov otváracích krídiel min.35mm (požiadavka KPÚ). Rozmery a tvar okien i dverí pred ich výrobou je nutné zamerať na mieste objektu. Okná budú montované zo strany interiéru. V podkroví, kde je sádkartónový obklad sa uvažuje s montážou okien zo strany exteriéru. V prípade, že zhotoviteľ po dohode s objednávateľom bude montovať okná zo strany interiéru, je potrebné ich rozmery upraviť podľa svetlosti otvoru v sádkartónových vikieroch (okná musia byť menších rozmerov, aby ich bolo možné montovať z interiéru bez demontáže SDK) a doplniť po obvode krycie lišty..

Na prízemí pôvodného objektu budú taktiež drevené euro-okná, ktorých rám môže byť viditeľný v šírke 35mm z exteriérovej strany. Rám je potrebné zapustiť do špalety. Tieto okná budú členené nalepenou deliacou lištou z vonkajšej aj vnútornej strany izolačného trojskla.

Niektoré okná budú opatrené vonkajšou príp.vnútornou exist.kovovou mrežou, ktorá sa bude späťne montovať do rámov okien. Okná s vnútornou mrežou a okná neopatrené mrežou musia byť vybavené uzamykateľnou kľučkou.

Tepelná strata okna $U_w \text{ max.} = 1,0 \text{ W}/(\text{m}^2.\text{K})$ cez plochu $1,0\text{m}^2$.

Tepelná strata dverí $U_d \text{ max.} = 1,0 \text{ W}/(\text{m}^2.\text{K})$

Dôležité upozornenie:

- 1. Každé okno a dvere musia byť zamerané na stavbu a vyrobené na mieru.**
- 2. Na stavbu požadujeme použiť certifikované drevené eurookná.**
- 3. Presné farebné odtiene materiálov určí Krajský pamiatkový úrad Žilina – potrebná konzultácia pred realizáciou!**
- 4. Všetky okná budú s mikroventiláciou a s nízkoemisným povlakom proti orosovaniu.**

2.11 Klampiarske konštrukcie

Oplechovanie parapetov na vymenených oknách bude z poplastovaných pozinkovaných plechov hr.0,6mm s bočnými stojatými drážkami.

2.12 Nátery a maľby

Omietky po búracích prácach opačokovať + 3x maľba vnútorná Jupol – biela.

Drevený obklad natrieť 3x exteriérovým náterom proti drevokazným hubám a hnilobe - tmavohnedá.

3.Starostlivosť o bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci

A/ stavebný odpad z búracích prác

betón	číslo odpadu	17 01 01	kategória	0
tehly	číslo odpadu	17 01 02	kategória	0
drevo	číslo odpadu	17 02 01	kategória	0
zmiešané odpady	číslo odpadu	17 09 04	kategória	0
sklo	číslo odpadu	17 02 02	kategória	0

B/ stavebný odpad z výstavby

betón	číslo odpadu	17 01 01	kategória	0
drevo	číslo odpadu	17 02 01	kategória	0
zmiešané odpady	číslo odpadu	17 09 04	kategória	0
sklo	číslo odpadu	17 02 02	kategória	0

C/ odpad z prevádzky objektu

komunálne odpady 20 01 99

Všetky odpady budú podľa druhu sústreďované v na to vyčlenených priestoroch a likvidované oprávnenými organizáciami.

Všetky recyklovateľné odpady budú využité primeraným spôsobom.

Prevádzka objektu nevykazuje negatívny vplyv na životné prostredie.

4.Starostlivosť o bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci

Pri všetkých stavebných prácach je nutné dodržať všetky platné predpisy a ČSN o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci najmä :

- Vyhláška č.374 SÚBP a SBÚ zo 14.8.1990, ktorou sa stanovujú základné požiadavky k zabezpečeniu bezpečnosti prác a technických zariadení pri stavebných prácach.
- Vyhláška č. 93 / 1985 Zb. k zabezpečeniu práce u stabilných zásobníkov na sypké hmoty.
- Opatrenie MSv SSR zo 6.8.1976 na vykonávanie školení a skúšok odborných pracovníkov pre bezpečnosť a ochrany zdravia pri práci.
- Opatrenie MSv SSR z 19.7.1976 na vykonávanie školení a skúšok ved. hosp. pracovníkov zo znalostí predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci
- Vyhl. č. 59 / 1982 Zb., ktorá určuje základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti prác a technických zariadení pri stavebných prácach.
- Smernice MSv č.13 / 1965 (Vestník Msv č.14/1965) o zabezpečení bezpečnosti prác pri používaní elektr. prehrievania betónu.
- Úprava MSv SSR zo 6.9.1976 o organizovaní základného školenia požiarnych technikov v organizáciách MSv SSR.
- Vyhl. 124/2006 Z.z., ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a techn. zariadení.
- Zákon 309/2007 Z.z. o odbornom dozore nad bezpečnosťou práce. Účinnosť od 1.1.1969. Zbierka zákonov, čiastka 47.
- Nariadenie č.39/2002 Z.z. o ochrane zdravia pri práci s azbestom
- Nariadenie č. 46/2002 Z. z. vlády SR o ochrane zdravia pri práci s karcinogénnymi a mutagénymi faktormi

Vypracoval: Ing. Gejdoš J.