

Zámer priameho nájmu KNM č. 2/2016

Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina (ďalej len vyhlasovateľ) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja zo dňa 27.04.2010, v znení neskorších predpisov **zverejňuje zámer prenajať dočasne prebytočný majetok formou priameho nájmu:**

Predmetom nájmu je: nebytový priestor, ktorý sa nachádza:
v stavbe – súp. č.: 773 (bývalá poliklinika Kysucké Nové Mesto)
postavenej na pozemku: 141/6 o výmere 981 m²
v kat. území: Kysucké Nové Mesto
zapísanej na LV: 1566

Popis predmetu nájmu:

- 1) nebytové priestory nachádzajúce sa na prízemí budovy a to:
- miestnosť č. 23 (ambulancia) o výmere 12,40 m²
 - miestnosť č. 24 (ambulancia) o výmere 8,50 m²
 - miestnosť č. 25 (ambulancia) o výmere 10,90 m²
 - miestnosť č. 26 (čakáreň) o výmere 5,00 m²
- celkom : o výmere 36,80 m²**

Predpokladaný účel nájmu: poskytovanie zdravotnej starostlivosti

Podmienka : prenájom celej výmery

- 2) nebytové priestory nachádzajúce sa na prízemí budovy a to:
- miestnosť č. 15 (ambulancia) o výmere 21,50 m²
 - miestnosť č. 16 (ambulancia) o výmere 21,50 m²
 - miestnosť č. 17 (sklad) o výmere 3,50 m²
 - miestnosť č. 14 (čakáreň) o výmere 24,50 m²
- celkom : o výmere 71,00 m²**

Predpokladaný účel nájmu: poskytovanie zdravotnej starostlivosti

Podmienka : prenájom celej výmery

- 3) garáž v areáli budovy č. 2146 o výmere 18 m²
- 4) garáž v areáli budovy č. 2147 o výmere 18 m²
- 5) garáž v areáli budovy č. 2148 o výmere 18 m²
- 6) garáž v areáli budovy č. 2151 o výmere 18 m²

Predpokladaný účel nájmu: garážovanie motorového vozidla

Predpokladaná doba nájmu: maximálne na 5 rokov :

- 1) od 01.10.2016
- 2) od 01.08.2016
- 3) od 01.03.2016
- 4) od 01.12.2016

5) od 01.12.2016

6) od 01.03.2016

Nájomné:

Najnižšia výška nájmu je určená v súlade s §9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a to najmenej v takej výške nájomného, za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenecháva do nájmu a dohodnutý účel porovnateľný predmet nájmu:

- 1) 35,81 €/m²/rok
- 2) 32,94 €/m²/rok
- 3)-6) paušálne s energiami 550,00 €/rok

Výška úhrad za služby spojené s nájmom predmetu nájmu bude stanovená dohodou.

Lehota doručenia cenových ponúk: 9.3.2016

Miesto doručenia cenových ponúk : Žilinský samosprávny kraj
Odbor správy majetku ŽSK
Komenského 48
011 09 Žilina

Ponuka uchádzača musí obsahovať: meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo právnickej osoby, IČO, ponúknutú cenu za prenájom, účel využitia predmetu nájmu, navrhovanú dobu nájmu.

Ponuka so žiadosťou musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom „**Priamy prenájom KNM č. 2/2016. Neotvárať**“.

Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s predmetom nájmu priamo u kontaktnej osoby: Ing. Jana Králiková, odborná referentka OSM ŽSK, oddelenie SMZZ telefonné číslo: 041/5032204 a Vladimír Honek , údržbár v bývalej poliklinike Kysucké Nové Mesto na telefonné číslo 0911 401 100.

Predkladateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky priameho nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.

V Žiline, dňa 16.2.2016

Ing. Juraj Blanár
predseda