

## ZÁMER PRIAMEHO NÁJMU MAJETKU

Žilinského samosprávneho kraja

v správe organizácie LIKAVA – centrum sociálnych služieb, Likavka 9, 034 95 Likavka

č. N1/2015

LIKAVA – centrum sociálnych služieb, Likavka 9, 034 95 Likavka v zriaďovateľskej pôsobnosti Žilinského samosprávneho kraja, Komenského 48, 011 09 Žilina ( ďalej len „vyhlasovateľ“ ) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v zn. n. p. zverejňuje zámer prenajať svoj majetok:

- 1. Predmetom priameho nájmu je** časť nehnuteľnosti – pozemku s parc. Č. KN-C 2308/1, katastrálne územie Likavka, okres Ružomberok, zapísaného na liste vlastníctva č. 2794, ktorého vlastníkom je Žilinský samosprávny kraj v správe vyhlasovateľa, na účely umiestnenia a prevádzkovania jedného reklamného zariadenia s výlepnou plochou o rozmeroch 5,1 x 2,4 m (billboard) a to na obdobie 12 mesiacov.

### Podmienky priameho nájmu:

- 2. Najnižšia ponuková cena** za predmet priameho nájmu – nájomné je určená v súlade s § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. a to najmenej v takej výške nájomného, za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenechávajú do nájmu a dohodnutý účel rovnaké alebo porovnateľné nehnuteľnosti, či hnutelné veci, teda vo výške 210 €/rok.
- 3. Lehota na doručenie cenových ponúk** záujemcov je do 30.03.2015 do 12.00 h. Ponuku žiadame predložiť v podateľni vyhlasovateľa, alebo poštou na adresu vyhlasovateľa tak, aby bola zaevidovaná v podateľni vyhlasovateľa do 30.3.2015 do 12.00 h.
- 4.** Ponuka uchádzača podľa tohto zámeru musí obsahovať: meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúknutú cenu a spôsob jej zaplatenia, účel využitia predmetu priameho nájmu.
- 5.** Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom „**Priamy nájom č. 01/2015, NEOTVÁRAŤ**“.
- 6. Obhliadka** predmetu priameho nájmu sa uskutoční 20.03.2015 v čase od 9:00 h. do 10:00 h.
- 7.** Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky priameho nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.
- 8.** Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu priameho nájmu (list vlastníctva, znalecký posudok, prípadne iné písomnosti a skutočnosti viažuce sa k predmetu priameho nájmu) priamo na adrese vyhlasovateľa, u kontaktnej osoby: Ing. Dagmar Švecová, riaditeľka organizácie LIKAVA – centrum sociálnych služieb, Likavka 9, 034 95 Likavka č.tel.: 044/432 10 24 ,e-mail: dagmar.svecova@vuczilina.sk. Uchádzač sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom priameho nájmu.
- 9.** Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo určiť právnu formu realizácie priameho nájmu nájomnou zmluvou. Uchádzač sa zaväzuje akceptovať zmluvné podmienky uvedené v nájomnej zmluve (označenie zmluvných strán, predmet nájmu, účel nájmu, výška a splatnosť nájomného, doba nájmu, práva a povinnosti zmluvných strán, skončenie nájmu) a uhradiť všetky vecné náklady, ktoré vznikli vyhlasovateľovi v súvislosti s priamym nájmom.
- 10.** Vyhlasovateľ zriadi na účel vyhodnotenia ponúk uchádzačov najmenej trojčlennú komisiu menovanú riaditeľom vyhlasovateľa. Členovia komisie musia mať odborné vzdelanie alebo odbornú prax zodpovedajúcu charakteru predmetu priameho nájmu. Komisia je spôsobilá vyhodnocovať predložené ponuky, ak je súčasne prítomná väčšina jej členov, najmenej však traja.

V Likavke dňa 10.3.2015

Ing. Dagmar Švecová  
riaditeľka vyhlasovateľa