

**ZÁMER a PODMIENKY priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja**  
**č. 26/2017**

**Spojená škola, Červenej armády 25, 036 01 Martin** (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom žilinského samosprávneho kraja zverejňuje **zámer prenajať časť** svojho dočasne prebytočného majetku **formou priameho nájmu**.

**Predmetom priameho nájmu sú:**

Nebytové priestory o výmere 19,00 m<sup>2</sup> (strešná plocha na umiestnenie zosilňovača) a 24,00 m<sup>2</sup> (miestnosť na elektroniku) nachádzajúce sa na a v budove ubytovne školy bez súp. čísla, postavenej na pozemku parc. KN-C č. 3500/12, v katastrálnom území Martin, zapísanej na liste vlastníctva č. 3947.

**Podmienky nájmu:**

- 1. Najnižšia ponuková cena** za predmet nájmu: **56,42 €/ m<sup>2</sup> / rok.**
- 2. Doba nájmu:** predpokladaná doba nájmu 1 rok, s možnosťou predĺženia doby nájmu v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK, najviac však na 5 rokov od **01. 08. 2017.**
- 3. Účel nájmu:** priestory - je možné využiť len na umiestnenie zosilňovača.
- 4. Lehota na doručenie** cenových ponúk záujemcov je do **24.07.2017 do 14,00 hod.** Ponuku treba predložiť na sekretariáte alebo poštou na adresu: Spojená škola, Červenej armády 25, 036 01 Martin, tak aby bola zaevidovaná na sekretariáte školy do 24.07.2017.
- 5. Ponuka uchádzača musí obsahovať:** meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo, a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúkanú cenu a spôsob jej zaplatenia, účel využitia nájmu vzhľadom na predmet činnosti, ktorý záujemca bude v priestoroch vykonávať.
- 6. Ponuka musí byť** v zalepenej obálke, označená **heslom „Priamy nájom č. 26/2017, NEOTVÁRAŤ“.**
- 7. Obhliadka predmetu nájmu** sa uskutoční 13.07.2017 v čase od 9:00 hod do 11:00 hod. Mimo tohto termínu je možné obhliadku predmetu nájmu uskutočniť vopred dohodnutých termínoch podľa záujmu uchádzačov tak, že uchádzač nahlási svoj záujem o miestnu obhliadku predmetu nájmu telefonicky na tel. číslach: 043/40 01 112, mobilné číslo: 0905 564 373 .
- 8. Vyhlasovateľ** je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.
- 9. Každý uchádzač** je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu nájmu (list vlastníctva, prípadne iné písomnosti a skutočnosti viažuce sa k predmetu nájmu) priamo u kontaktnej osoby: Hulej Peter, tel.: 043/40 01 112, mobilné číslo: 0905 564 373, e-mail: [ssmt.ubyt@vuczilina.sk](mailto:ssmt.ubyt@vuczilina.sk) uchádzač sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom nájmu.
- 10. Vyhodnotenie predložených ponúk** sa vykoná komisionálne (najmenej traja členovia) na adrese – Spojená škola, Červenej armády 25, 036 01 Martin. S víťazom predloženej ponuky môže správca majetku so súhlasom predsedu Žilinského samosprávneho kraja uzatvoriť nájomnú zmluvu podľa dohodnutých podmienok.

Dátum 3.7.2017  
Za vyhlasovateľa:

Riaditeľ školy  
Mgr. Jozef Zanolit