

ZÁMER a PODMIENKY priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja
č.25/2017

Spojená škola, Červenej armády 25, 036 01 Martin (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom žilinského samosprávneho kraja zverejňuje **zámer prenajať časť** svojho dočasne prebytočného majetku **formou priameho nájmu**.

Predmetom priameho nájmu sú:

Nebytové priestory o výmere 310,00 m² (časť pozemku) nachádzajúci sa v okolí budovy firmy „Švobur“ na pozemku školy so súp. čís. 4218, postavenej na pozemku parc. KN-C č. 3500/02, v katastrálnom území Martin, zapísanej na liste vlastníctva č. 3947..

Podmienky nájmu:

- 1. Najnižšia ponuková cena** za predmet nájmu: **3,00 € / m² / rok.**
- 2. Doba nájmu:** predpokladaná doba nájmu 1 rok, s možnosťou predĺženia doby nájmu v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK, najviac však na 5 rokov od **01. 08. 2017.**
- 3. Účel nájmu:** priestory pozemku – je možné využiť len na príjazd a parkovanie.
- 4. Lehota na doručenie cenových ponúk záujemcov** je do **24.07.2017 do 14,00 hod.** Ponuku treba predložiť na sekretariáte alebo poštou na adresu: Spojená škola, Červenej armády 25, 036 01 Martin, tak aby bola zaevidovaná na sekretariáte školy do 24.07. 2017.
- 5. Ponuka uchádzača musí obsahovať:** meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo, a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúkanú cenu a spôsob jej zaplataenia, účel využitia nájmu vzhľadom na predmet činnosti, ktorý záujemca bude v priestoroch vykonávať.
- 6. Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označená heslom „Priamy nájom č. 25/2017, NEOTVÁRAŤ“.**
- 7. Obhliadka predmetu nájmu** sa uskutoční 13.07.2017 v čase od 9:00 hod do 11:00 hod. Mimo tohto termínu je možné obhliadku predmetu nájmu uskutočniť vopred dohodnutých termínoch podľa záujmu uchádzačov tak, že uchádzač nahlási svoj záujem o miestnu obhliadku predmetu nájmu telefonicky na tel. číslach: 043/40 01 112, mobilné číslo: 0905 564 373 .
- 8. Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.**
- 9. Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu nájmu** (list vlastníctva, prípadne iné písomnosti a skutočnosti viažuce sa k predmetu nájmu) priamo u kontaktnej osoby: Hulej Peter, tel.: 043/40 01 112, mobilné číslo: 0905 564 373, e-mail: ssmt.ubyt@vuczilina.sk uchádzač sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom nájmu.
- 10. Vyhodnotenie predložených ponúk** sa vykoná komisionálne (najmenej traja členovia) na adrese – Spojená škola, Červenej armády 25, 036 01 Martin. S víťazom predloženej ponuky môže správca majetku so súhlasom predsedu Žilinského samosprávneho kraja uzatvoriť nájomnú zmluvu podľa dohodnutých podmienok.

Dátum 3.7.2017

Za vyhlasovateľa:

Riaditeľ školy
Mgr. Jozef Zanolit