

ZÁMER a PODMIENKY priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja
č. 02-SOŠ/2017

Stredná odborná škola technická, Komenského 496/37, 029 01 Námestovo (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja zverejňuje **zámer prenajať časť** svojho dočasne prebytočného majetku **formou priameho nájmu**.

Predmetom priameho nájmu je:

- **nebytový priestor o výmere 30 m²** - bufet v priestoroch školy, parc. č. 1129/2, zapísaná na LV č. 1674; nachádza sa v areáli Strednej odbornej školy technickej, Komenského 496/37, 029 01 Námestovo, v katastrálnom území Námestovo.

Podmienky nájmu:

1. Najnižšia ponuková cena za predmet nájmu: 25,00 € / m²/ rok + náklady za energie.
2. Doba nájmu: 3 roky s možnosťou od 01. 07. 2017 .
3. Účel nájmu: priestory bufetu je možné využiť len na predaj potravín a nápojov pre zamestnancov a žiakov školy počas určených prestávok.
4. Lehota na doručenie cenových ponúk záujemcov **je do 23.06.2017 do 14.00 h**. Ponuku treba predložiť na sekretariát riaditeľa školy alebo poštou na adresu: Stredná odborná škola technická, Komenského 496/37, 029 01 Námestovo tak, aby bola zaevidovaná na sekretariáte riaditeľa Strednej odbornej školy technickej, Komenského 496/37, 029 01 Námestovo do 23.06.2017 do 14.00 h.
5. Ponuka uchádzača musí obsahovať: meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúknutú cenu a spôsob jej zaplatenia, účel využitia predmetu nájmu vzhľadom na predmet činnosti, ktorý záujemca bude v priestoroch vykonávať.
6. Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom „**Priamy nájom č. 02 - SOŠ/2017, NEOTVÁRAŤ**“.
7. Obhliadka predmetu nájmu sa uskutoční 19.06.2017 v čase od 10:00 h do 12:00 h. Mimo tohto termínu je možné obhliadku predmetu nájmu uskutočniť vo vopred dohodnutých termínoch podľa záujmu uchádzačov tak, že uchádzač nahlási svoj záujem o miestnu obhliadku predmetu nájmu telefonicky na tel. číslach: 043/5524038, mobilné číslo 0907304661, riaditeľ školy Ing. Emanuel Piták.
8. Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.
9. Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu nájmu (list vlastníctva, prípadne iné písomnosti a skutočnosti viažuce sa k predmetu nájmu) priamo u kontaktnej osoby: riaditeľa školy Ing. Emanuel Piták, tel.: 041/5524038, mobilné číslo: 0907304661, e-mail: sousno.sek@mail.t-com.sk. Uchádzač sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom nájmu.
10. Vyhodnotenie predložených ponúk sa vykoná na Strednej odbornej škole technickej, komisionálne (najmenej traja členovia). S víťazom predloženej ponuky môže správca majetku uzatvoriť nájomnú zmluvu.

V Námestove dňa 02. 06. 2017

Za vyhlasovateľa:

Ing. Emanuel Piták, v. r.
riaditeľ školy