

ZÁMER a PODMIENKY priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja
č. 01/2017/OŠaŠ

Stredná odborná škola lesnícka, Medvedzie 135, 027 44 Tvrdošín (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja, zverejňuje **zámer prenajať časť** svojho dočasne prebytočného majetku **formou priameho nájmu**.

Predmetom priameho nájmu je:

nebytový priestor o celkovej výmere 45 m², nachádzajúci sa v areáli Strednej odbornej školy lesníckej, Medvedzie 135, 027 44 Tvrdošín, súpisné číslo 135, postavenej na pozemku parcela KN C 532, v katastrálnom území Krásna Hôrka, zapísaná na LV č. 2058 pre vlastníka – Žilinský samosprávny kraj, v správe Strednej odbornej školy lesníckej, Medvedzie 135, 027 44 Tvrdošín.

Podmienky nájmu:

1. **Najnižšia ponuková cena** za predmet nájmu: 24,- €/m²/rok na prevádzkové priestory.
17,- €/m²/rok na spoločné priestory.
2. **Doba nájmu:** určitá, na dobu 3 roky
3. **Účel nájmu:** prevádzkovanie bufetu.
4. **Lehota na doručenie** cenových ponúk záujemcov je **do 27.06.2017 do 10.00 hod.** Ponuku je potrebné predložiť na sekretariáte školy alebo poštou na adresu: Stredná odborná škola lesnícka, Medvedzie 135, 027 44 Tvrdošín tak, aby bola zaevidovaná na sekretariáte Strednej odbornej školy lesníckej, Medvedzie 135, 027 44 Tvrdošín do 27.06.2017 do 10.00 hod.
5. **Ponuka uchádzača musí obsahovať:** meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúknutú cenu a spôsob jej zaplatenia, účel využitia predmetu nájmu vzhľadom na predmet činnosti, ktorý záujemca bude v priestoroch vykonávať.
6. Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom „**Priamy nájom č. 01/2017/OŠaŠ, NEOTVÁRAŤ**“.
7. Obhliadka predmetu nájmu sa uskutoční 20.06.2017 v čase od 9:00 hod. do 10:00 hod. Mimo tohto termínu je možné obhliadku predmetu nájmu uskutočniť vo vopred dohodnutých termínoch podľa záujmu uchádzačov tak, že uchádzač nahlási svoj záujem o miestnu obhliadku predmetu nájmu telefonicky na tel. číslach: 043/5309313, mobilné číslo 0917336582, Ing. Viliamovi Gerčákovi, riaditeľovi školy.
8. Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.
9. Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu nájmu (list vlastníctva, prípadne iné písomnosti a skutočnosti viažúce sa k predmetu nájmu)

priamo u kontaktnej osoby: Ing.Viliam Gerčák, riaditeľ školy.: 043/5309313. Uchádzač sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom nájmu.

10. Vyhodnotenie predložených ponúk sa vykoná v Strednej odbornej škole lesníckej komisionálne (najmenej traja členovia). S víťazom predloženej ponuky môže správca majetku uzatvoriť nájomnú zmluvu až po udelení súhlasu predsedu Žilinského samosprávneho kraja s dohodnutými (navrhnutými) podmienkami v zmluve.

V Tvrdošíne dňa 06.06.2017

Za vyhlasovateľa:

.....
Ing. Viliam Gerčák
riaditeľ školy