

**ZÁMER a PODMIENKY priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja**  
**č.15 -OŠ/2017**

**Spojená škola, Červenej armády 25, 036 01 Martin** (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom žilinského samosprávneho kraja zverejňuje **zámer prenajať časť** svojho dočasne prebytočného majetku **formou priameho nájmu**.

**Predmetom priameho nájmu sú:**

**nebytový priestor** – o výmere 35,30 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa v zdravotnom stredisku s. č. 4218, v katastrálnom území Martin, na parcele č. 3500/11, zapísaná na LV č. 3947.

**Podmienky:**

- 1. Najnižšia ponuková cena** za predmet nájmu: **27,00 € / m<sup>2</sup> / rok.**
- 2. Doba nájmu:** určitá, najviac na dobu 1 rok, s možnosťou predĺženia v zmysle „Zásad“, najviac však na 5 rokov.
- 3. Účel nájmu:** priestory je možné využiť len na kancelárie, ambulancia.
- 4. Lehota na doručenie cenových ponúk záujemcov** je do **03. 04. 2017 do 14,00 hod.** Ponuku treba predložiť na sekretariáte alebo poštou na adresu: Spojená škola, Červenej armády 25, 036 01 Martin, tak aby bola zaevidovaná na sekretariáte školy do 03. 04. 2017.
- 5. Ponuka uchádzača musí obsahovať:** meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo, a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúkanú cenu a spôsob jej zaplataenia, účel využitia nájmu vzhľadom na predmet činnosti, ktorý záujemca bude v priestoroch vykonávať.
- 6. Ponuka musí byť** v zalepenej obálke, označená **heslom „Priamy nájom č. 015 - SŠ/2017, NEOTVÁRAŤ“.**
- 7. Obhliadka predmetu nájmu** sa uskutoční 30. 03. 2017 v čase od 9:00 hod do 11:00 hod. Mimo tohto termínu je možné obhliadku predmetu nájmu uskutočniť vopred dohodnutých termínoch podľa záujmu uchádzačov tak, že uchádzač nahlási svoj záujem o miestnu obhliadku predmetu nájmu telefonicky na tel. číslach: 043/40 01 112, mobilné číslo: 0905 564 373 .
- 8. Vyhlasovateľ** je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.
- 9. Každý uchádzač** je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu nájmu (list vlastníctva, prípadne iné písomnosti a skutočnosti viažuce sa k predmetu nájmu) priamo u kontaktnej osoby: Hulej Peter t, tel.: 043/40 01 112, mobilné číslo:0905 564 373, e-mail: [ssmt.ubyt@vuczilina.sk](mailto:ssmt.ubyt@vuczilina.sk) uchádzač sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom nájmu.
- 10. Vyhodnotenie predložených ponúk** sa vykoná komisionálne (najmenej traja členovia) na adrese – Spojená škola, Červenej armády 25, 036 01 Martin. S víťazom predloženej ponuky môže správca majetku so súhlasom predsedu Žilinského samosprávneho kraja uzatvoriť nájomnú zmluvu podľa dohodnutých podmienok.

Dátum 15. 03. 2017

Za vyhlasovateľa:

.....  
Mgr. Jozef Zanolit, v. r.  
riaditeľ školy