

**ZÁMER a PODMIENKY priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja**  
**č. 10 -SŠ/2017**

**Spojená škola, Červenej armády 25, 036 01 Martin** (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom žilinského samosprávneho kraja zverejňuje **zámer prenajať časť** svojho dočasne prebytočného majetku **formou priameho nájmu**.

**Predmetom priameho nájmu sú:**

- **nebytové priestory o celkovej výmere 114,10 m<sup>2</sup>**, súpisné číslo stavby 729, parcela KN-C č. 639/6, katastrálne územie Mošovce, zapísaná na liste vlastníctva č. 408.

**Podmienky nájmu:**

1. **Najnižšia ponuková cena** za predmet nájmu: **15,00 €/ m<sup>2</sup> / rok**.
2. **Doba nájmu:** určitá - 5 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o nájme.
3. **Účel nájmu:** je možné využiť len na podnikateľské účely - dielňa, sklad.
4. **Lehota na doručenie** cenových ponúk záujemcov je do **13. 03. 2017 do 14,00 hod.** Ponuku treba predložiť na sekretariáte alebo poštou na adresu: Spojená škola, Červenej armády 25, 036 01 Martin, tak aby bola zaevidovaná na sekretariáte školy do 13. 03. 2017.
5. **Ponuka uchádzača musí obsahovať:** meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúkanú cenu a spôsob jej zaplatenia, účel využitia nájmu vzhľadom na predmet činnosti, ktorý záujemca bude v priestoroch vykonávať.
6. Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označená **heslom „Priamy nájom č. 10 - SŠ/2017, NEOTVÁRAŤ“**.
7. Obhliadka predmetu nájmu sa uskutoční 02. 03. 2017 v čase od 9:00 hod do 11:00 hod. Mimo tohto termínu je možné obhliadku predmetu nájmu uskutočniť vopred dohodnutých termínoch podľa záujmu uchádzačov tak, že uchádzač nahlási svoj záujem o miestnu obhliadku predmetu nájmu telefonicky na tel. číslach: 043/40 01 112, mobilné číslo: 0905 564 373.
8. Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.
9. Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu nájmu (list vlastníctva, prípadne iné písomnosti a skutočnosti viažuce sa k predmetu nájmu) priamo u kontaktnej osoby: Hulej Peter, tel.: 043/40 01 112, mobilné číslo: 0905 564 373, e-mail: [ssmt.ubyt@vuczilina.sk](mailto:ssmt.ubyt@vuczilina.sk) uchádzač sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom nájmu.
10. Vyhodnotenie predložených ponúk sa vykoná komisionálne (najmenej traja členovia) na adrese – Spojená škola, Červenej armády 25, 036 01 Martin. S víťazom predloženej ponuky môže správca majetku so súhlasom predsedu Žilinského samosprávneho kraja uzatvoriť nájomnú zmluvu podľa dohodnutých podmienok.

V Žiline, dňa: 23.02.2017

.....  
Ing. Juraj Blanár, v. r.  
predseda ŽSK

V Martine, dňa: 23.02.2017

.....  
Mgr. Jozef Zanolit, v. r.  
riaditeľ školy