

ZÁMER a PODMIENKY priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja

č. 01/2017

Gymnázium, Javorová 5, 015 21 Rajec (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa § 9 a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja zverejňuje **zámer prenajať časť** svojho dočasne prebytočného majetku **formou priameho nájmu**.

Predmetom priameho nájmu je:

nebytový priestor – chodba na prízemí školy o celkovej výmere 2 m², nachádzajúca sa na prízemí, postavenom na pozemku parcela KN 1040/, zapísanom na LV č. 2334, súpisné číslo 152.

Podmienky nájmu:

- 1. Najnižšia ponuková cena** za predmet nájmu: **350€/m²/rok**.
- 2. Doba nájmu:** určitá, najviac na dobu **1 rok** s možnosťou predĺženia v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK, najviac však na 5 rokov.
- 3. Účel nájmu:** podnikateľské účely – umiestnenie nápojového a desiatového automatu.
- 4. Lehota na doručenie** cenových ponúk záujemcov je **do 01.02.2017 do 12,00 hod.** Ponuku treba predložiť na sekretariát vyhlasovateľa alebo poštou na adresu: **Gymnázium, Javorová 5, 015 21 Rajec** tak, aby bola zaevidovaná na sekretariáte vyhlasovateľa **do 01.02.2017 do 12,00 hod.**
- 5. Ponuka uchádzača musí obsahovať:** meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúknutá cena a spôsob jej zaplataenia, účel využitia predmetu nájmu vzhľadom na predmet činnosti, ktorý záujemca bude na predmete nájmu vykonávať.
- 6.** Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom „**Priamy nájom č.01/2017, NEOTVÁRAŤ**“.
- 7.** Obhliadka predmetu nájmu sa uskutoční 27.01.2017 v čase od 9:00 hod do 10:00 hod. Mimo tohto termínu je možné obhliadku predmetu nájmu uskutočniť vo vopred dohodnutých termínoch podľa záujmu uchádzačov tak, že uchádzač nahlási svoj záujem o miestnu obhliadku predmetu nájmu telefonicky na tel. číslach 041/5422118, 041/5424507.
- 8.** Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky nájmu, odmietnuť všetky predložené ponuky.
- 9.** Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu nájmu (list vlastníctva, prípadne iné písomnosti a skutočnosti viažuce sa k predmetu nájmu) priamo u kontaktnej osoby: RNDr. Henrieta Melišová, tel. 041/5422118. Uchádzač sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získania informácií ohľadom nájmu.
- 10.** Vyhodnotenie predložených ponúk sa vykoná na **Gymnázium, Javorová 5, 015 21 Rajec** dňa **2.2.2017 o 10:00** komisionálne (najmenej traja členovia). S víťazom predloženej ponuky môže správca majetku uzatvoriť nájomnú zmluvu až po udelení súhlasu predsedu Žilinského samosprávneho kraja s dohodnutými (navrhnutými) podmienkami v zmluve.

V Rajci, 4.1.2017

Za vyhlasovateľa:

.....
RNDr. Henrieta Melišová
riaditeľka školy