

**ZÁMER a PODMIENKY priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja**  
**č. 01/2017/DA**

**Dopravná akadémia, Rosinská cesta 2, 010 08 Žilina** (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa § 9 a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja (ďalej len „Zásad“) zverejňuje **zámer prenajať časť** svojho dočasne prebytočného majetku **formou priameho nájmu**.

**Predmetom nájmu je:**

- **pozemok pod garážou** o výmere 18 m<sup>2</sup> v areáli Dopravnej akadémie, Rosinská cesta 2, 010 08 Žilina, postavenom na parcele č. 5589/93, nachádzajúca sa v katastrálnom území Žilina, zapísaná na LV č. 7791.

**Podmienky priameho nájmu:**

1. **Najnižšia ponuková cena za predmet nájmu: 11,00 eur/1 m<sup>2</sup>/rok** prenájmu pozemku.
2. **Doba nájmu:** Určitá, na dobu 1 rok, s možnosťou predĺženia v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK, najviac však na 5 rokov.
3. **Účel nájmu:** garážovanie osobného motorového vozidla.
4. **Lehota na doručenie** cenových ponúk záujemcov je **do 27.01.2017 do 10,00 hod.** Ponuku treba predložiť na sekretariáte vyhlasovateľa alebo poštou na adresu: Dopravná akadémia, Rosinská cesta 2, 010 08 Žilina tak, aby bola zaevidovaná na sekretariáte vyhlasovateľa do 27.01.2017 do 10,00 hod.
5. **Ponuka uchádzača musí obsahovať:** meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúkanú cenu a spôsob jej zaplatenia, účel využitia predmetu nájmu vzhľadom na predmet činnosti, ktorý záujemca bude na predmete nájmu vykonávať.
6. Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom „**Priamy nájom č.01/2017/DA, NEOTVÁRAŤ**“.
7. Obhliadku miesta nájmu je možné uskutočniť vo vopred dohodnutých termínoch podľa záujmu uchádzačov tak, že uchádzač nahlási svoj záujem o obhliadku predmetu nájmu na tel. čísle: 041/5252021, vedúcej technicko-prevádzkového úseku, Mgr. Márii Hubočanovej.
8. Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky nájmu, odmietnuť všetky predložené ponuky.
9. Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu nájmu (list vlastníctva, prípadne iné písomnosti a skutočnosti viažúce sa k predmetu nájmu) priamo u kontaktnej osoby: Mgr. Mária Hubočanová, e-mail [mhubocanova@doaza.edu.sk](mailto:mhubocanova@doaza.edu.sk). Uchádzač sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získania informácií ohľadom nájmu.
10. Vyhodnotenie predložených ponúk sa vykoná na Dopravnej akadémii, Rosinská cesta 2, 010 08 Žilina, komisionálne (najmenej traja členovia). S víťazom predloženej ponuky môže správca majetku so súhlasom predsedu Žilinského samosprávneho kraja uzatvoriť nájomnú zmluvu podľa dohodnutých podmienok.

V Žiline, dňa 09.01.2017

**Za vyhlasovateľa:**

Ing. Rudolf Michalec, v. r.  
riaditeľ