

ZÁMER a PODMIENKY priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja
č.26 -OŠ/2015

Spojená škola, Červenej armády 25, 036 01 Martin (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom žilinského samosprávneho kraja zverejňuje **zámer prenajať časť** svojho dočasne prebytočného majetku **formou priameho nájmu**.

Predmetom priameho nájmu sú:

nebytové priestory o výmere 25,50 m² (kancelárie, ambulancia) nachádzajúce sa v zdravotnom stredisku budove školy so súp. čís. 4218, postavenej na pozemku školy parc. KN-C č. 3500/11, v katastrálnom území Martin, zapísanej na liste vlastníctva č. 3947 pre vlastníka – Žilinský samosprávny kraj, v správe Spojená škola, Červenej armády 25, Martin 036 01.

Podmienky nájmu:

- 1. Najnižšia ponuková cena za predmet nájmu: 26,00 € / m² / rok.**
- 2. Doba nájmu:** určitá, najviac na dobu 1 rok s možnosťou od **01. 01. 2016**.
- 3. Účel nájmu:** priestory je možné využiť len na kancelárie, ambulancia.
- 4. Lehota na doručenie cenových ponúk záujemcov je do 14. 12. 2015 do 14,00 hod.** Ponuku treba predložiť na sekretariáte alebo poštou na adresu: Spojená škola, Červenej armády 25, 036 01 Martin, tak aby bola zaevidovaná na sekretariáte školy do 14. 12. 2015.
- 5. Ponuka uchádzača musí obsahovať:** meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp.názov, sídlo, a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúkanú cenu a spôsob jej zaplatenia, účel využitia nájmu vzhľadom na predmet činnosti, ktorý záujemca bude v priestoroch vykonávať.
- 6. Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označená heslom „Priamy nájom č. 26 SŠ/2015, NEOTVÁRAŤ“.**
- 7. Obhliadka predmetu nájmu sa uskutoční 08. 12. 2015 v čase od 9:00 h do 11:00 h.** Mimo tohto termínu je možné obhliadku predmetu nájmu uskutočniť vopred dohodnutých termínoch podľa záujmu uchádzačov tak, že uchádzač nahlási svoj záujem o miestnu obhliadku predmetu nájmu telefonicky na tel. číslach: 043/40 01 112, mobilné číslo: 0905 564 373 .
- 8. Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.**
- 9. Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu nájmu (list vlastníctva, prípadne iné písomnosti a skutočnosti viažuce sa k predmetu nájmu) priamo u kontaktnej osoby: Hulej Peter t, tel.: 043/40 01 112, mobilné číslo:0905 564 373, e-mail: ssmt.ubyt@vuczilina.sk uchádzač sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom nájmu.**
- 10. Vyhodnotenie predložených ponúk sa vykoná komisionálne (najmenej traja členovia) na adrese – Spojená škola, Červenej armády 25, 036 01 Martin. S víťazom predloženej ponuky môže správca majetku so súhlasom predsedu Žilinského samosprávneho kraja uzatvoriť nájomnú zmluvu podľa dohodnutých podmienok.**

Dátum 25. 11. 2015

Za vyhlasovateľa:

.....
Mgr. Jozef Zanolit, v. r.