

ZÁMER a PODMIENKY priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja
č.16 -OŠ/2014

Spojená škola, Červenej armády 25, 036 01 Martin (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom žilinského samosprávneho kraja zverejňuje **zámer prenajať časť** svojho dočasne prebytočného majetku **formou priameho nájmu**.

Predmetom priameho nájmu sú:

nebytové priestory o výmere 306,00 m² (kancelária, klubovňa a kuchynka) nachádzajúce sa budove školy so súp. čís. 4218, postavenej na pozemku školy parc. KN-C č. 3500/12, v katastrálnom území Martin, zapísanej na liste vlastníctva č. 3947, ktorý je vedený Katastrálnym úradom Žilina, Správou katastra Martin.

Podmienky nájmu:

- 1. Najnižšia ponuková cena** za predmet nájmu: **26,56 € / m² / rok**
- 2. Doba nájmu:** určitá, najviac na dobu 1 rok s možnosťou od **01. 09. 2015**
- 3. Účel nájmu:** priestory je možné využiť len na kancelárske priestory, klubovňu, kuchynku.
- 4. Lehota na doručenie** cenových ponúk záujemcov je do **11. 05. 2015 do 14,00 hod.** Ponuku treba predložiť na sekretariáte alebo poštou na adresu: Spojená škola, Červenej armády 25, 036 01 Martin, tak aby bola zaevidovaná na sekretariáte školy do 11. 05. 2015.
- 5. Ponuka uchádzača musí obsahovať:** meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp.názov, sídlo, a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúkanú cenu a spôsob jej zaplatenia, účel využitia nájmu vzhľadom na predmet činnosti, ktorý záujemca bude v priestoroch vykonávať
- 6.** Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označená **heslom „Priamy nájom č. 16 SŠ/2015, NEOTVÁRAŤ“**.
- 7.** Obhliadka predmetu nájmu sa uskutoční 06. 05. 2015 v čase od 9:00 hod do 11:00 hod. Mimo tohto termínu je možné obhliadku predmetu nájmu uskutočniť vopred dohodnutých termínoch podľa záujmu uchádzačov tak, že uchádzač nahlási svoj záujem o miestnu obhliadku predmetu nájmu telefonicky na tel. číslach: 043/40 01 112, mobilné číslo: 0905 564 373 .
- 8.** Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.
- 9.** Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu nájmu (list vlastníctva, prípadne iné písomnosti a skutočnosti viažuce sa k predmetu nájmu) priamo u kontaktnej osoby: Hulej Peter, tel.: 043/40 01 112, mobilné číslo: 0905 564 373, e-mail: ssmt.ubyt@vuczilina.sk uchádzač sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom nájmu.
- 10.** Vyhodnotenie predložených ponúk sa vykoná komisionálne (najmenej traja členovia) na adrese – Spojená škola, Červenej armády 25, 036 01 Martin. S víťazom predloženej ponuky môže správca majetku so súhlasom predsedu Žilinského samosprávneho kraja uzatvoriť nájomnú zmluvu podľa dohodnutých podmienok.

Dátum 22. 04. 2015

Za vyhlasovateľa:

.....
Mgr. Jozef Zanolit
riaditeľ