

ZÁMER A PODMIENKY priameho nájmu majetku
Žilinského samosprávneho kraja v správe Gymnázia v Bytči č. 2/2010

Gymnázium, Štefánikova 219/4, 014 44 Bytča podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných v znení neskorších predpisov a v zmysle ZÁSAD HOSPODÁRENIA A NAKLADANIA S MAJETKOM ŽILINSKÉHO SAMOSPRÁVNEHO KRAJA zverejňuje zámer prenajať časť svojho majetku formou priameho nájmu.

Predmetom priameho nájmu je: **nebytový priestor** – školský bufet o výmere 24m²,

Vlastníkom nehnuteľnosti - stavby súp. číslo 219, gymnázium, telocvičňa, postavenej na pozemku parc. KN-C č. 1213/2, nachádzajúcej sa v k. ú. Veľká Bytča, zapísanej na liste vlastníctva č. 2086, ktorý je vedený Katastrálnym úradom Žilina, Správou katastra Bytča, kde sa predmetný nebytový priestor nachádza, je Žilinský samosprávny kraj (ďalej len „ŽSK“).

Podmienky nájmu:

1. Ponuková cena za predmet nájmu – **nebytový priestor – školský bufet**
 - minimálne nájomné: 13, 50 €/m²/kalendárny rok, (324,- : 12 mesiacov = 27,- €,
 - **nájomné za školský rok = 10 mesiacov – 270,- €**,
 - **úhrady za služby a energie vo výške 15,- €/mesiac**, (so zohľadnením inštalovaného príkonu.
2. Dĺžka nájmu – 3 roky.
3. Doba nájmu: určitá – 3 roky, začiatok doby nájmu podľa dohody.
4. Účel nájmu: prevádzkovanie školského bufetu Gymnázia v Bytči.
5. Ďalšie podmienky: zohľadnenie požiadaviek zdravej výživy, revitalizácia priestorov – vymaľovanie, modernizácia zariadenia, flexibilita ponuky sortimentu, prispôbenie ponuky dopytu zákazníkov, zabezpečenie služieb pre potreby školy aj v čase mimo bežnej prevádzky bufetu (školské večierky, školský ples, ostatné školské akcie).
6. Lehota na doručovanie cenových ponúk záujemcov je: do 25. 8. 2011.
7. Písomnú ponuku je potrebné predložiť do podateľne vyhlasovateľa, alebo doručiť poštou na adresu vyhlasovateľa tak, aby bola zaevidovaná v jeho podateľni do 25. 8. 2011 do 15:00 hod.
8. Ponuka uchádzača musí obsahovať: meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúknutú cenu a spôsob jej zaplatenia, účel využitia predmetu nájmu vzhľadom na predmet činnosti, ktorý záujemca bude v priestoroch vykonávať.
9. Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom „Priamy nájom č. 1/2011, NEOTVÁRAŤ“.
10. Obhliadka predmetu nájmu sa uskutoční 1. 8. 2011 v čase od 12:00 h. do 13:00 h., prípadne podľa osobitnej dohody na nižšie uvedenom tel. čísle. Informácie o predmete nájmu je možné získať u kontaktnej osoby: Antónia Petrovská, hospodárka školy.
11. Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.
12. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo s víťazom predloženej ponuky uzatvoriť nájomnú zmluvu, v ktorej určí okrem podstatných náležitostí zmluvy ostatné podmienky nájmu, najmä účel nájmu, výšku a splatnosť nájomného, dobu nájmu, práva a povinnosti zmluvných strán, možnosti skončenia nájmu.
13. Vyhodnotenie predložených ponúk sa vykoná u vyhlasovateľa komisia (najmenej 3 členovia), ktorú menuje riaditeľka školy, pričom všetci budú zástupcovia Gymnázia v Bytči.

O výsledku vyhodnotenia budú všetci záujemcovia písomne vyzoomení.

V Bytči 7. 7. 2011

.....
Mgr. Helena Školková
riaditeľka školy

**ZÁMER A PODMIENKY priameho nájmu majetku
Žilinského samosprávneho kraja v správe Gymnázia v Bytči č. 2/2010**

Gymnázium, Štefánikova 219/4, 014 44 Bytča podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných v znení neskorších predpisov a v zmysle ZÁSAD HOSPODÁRENIA A NAKLADANIA S MAJETKOM ŽILINSKÉHO SAMOSPRÁVNEHO KRAJA zverejňuje zámer prenajať časť svojho majetku formou priameho nájmu.

Predmetom priameho nájmu je: **nebytový priestor**

- A) telocvičňa o výmere 352 m²,
- B) učebne č. 6, 8, 10, 11, 15, 16, 17, 21, 22, 23, 24, 101, 102, 104, 105, 106, 110, 111, 113, 114, 115, 40 v súhrnnej výmere 1198.52 m² (jedna učebňa cca 55,4 m²)

Vlastníkom nehnuteľnosti - stavby súp. číslo 219, gymnázium, telocvičňa, postavenej na pozemku parc. KN-C č. 1213/2, nachádzajúcej sa v k. ú. Veľká Bytča, zapísanej na liste vlastníctva č. 2086, ktorý je vedený Katastrálnym úradom Žilina, Správou katastra Bytča, kde sa predmetný nebytový priestor nachádza, je Žilinský samosprávny kraj (ďalej len „ŽSK“).

Podmienky nájmu:

1. Ponuková cena za predmet nájmu:

A) **nebytový priestor – telocvičňa**

- a/ na krúžkovú činnosť pre žiakov Gymnázia Bytča
– minimálne nájomné 0,50 €/hod.
– úhrada za služby spojené s prenájomom minimálne 2,50 €/ hod

- b/ pre externých záujemcov na vlastné športové aktivity
– minimálne nájomné – 7,- €/hod. /
– úhrada za služby spojené s prenájomom minimálne 2,50 €/ hod

B) **nebytový priestor – učebne**

- a/ na krúžkovú činnosť pre žiakov Gymnázia Bytča
– minimálne nájomné 0,50 €/hod.
– úhrada za služby spojené s prenájomom minimálne 2,50 €/ hod

- b/ pre externých záujemcov na vzdelávacie účely
– minimálne nájomné – 7,- €/hod. /
– úhrada za služby spojené s prenájomom minimálne 2,50 €/ hod

2. Doba nájmu: určitá – 1 rok, začiatok doby nájmu podľa dohody.
3. Účel nájmu: krúžková činnosť žiakov Gymnázia Bytča a vzdelávacie a športové aktivity externých záujemcov.
4. Lehota na doručovanie cenových ponúk záujemcov je: do 25. 8. 2011.
5. Písomnú ponuku je potrebné predložiť do podateľne vyhlasovateľa, alebo doručiť poštou na adresu vyhlasovateľa tak, aby bola zaevidovaná v jeho podateľni do 25. 8. 2011 do 15:00 hod.
6. Ponuka uchádzača musí obsahovať: meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúknutú cenu a spôsob jej zaplatenia, účel využitia predmetu nájmu vzhľadom na predmet činnosti, ktorý záujemca bude v priestoroch vykonávať.
7. Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom „Priamy nájom č. 1/2011, NEOTVÁRAŤ“.

8. Obhliadka predmetu nájmu sa uskutoční 1. 8. 2011 v čase od 12:00 h. do 13:00 h., prípadne podľa osobitnej dohody na nižšie uvedenom tel. čísle. Informácie o predmete nájmu je možné získať u kontaktnej osoby: Antónia Petrovská, hospodárka školy.
9. Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.
10. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo s víťazom predloženej ponuky uzatvoriť nájomnú zmluvu, v ktorej určí okrem podstatných náležitostí zmluvy ostatné podmienky nájmu, najmä účel nájmu, výšku a splatnosť nájomného, dobu nájmu, práva a povinnosti zmluvných strán, možnosti skončenia nájmu.
11. Vyhodnotenie predložených ponúk sa vykoná u vyhlasovateľa komisia (najmenej 3 členovia), ktorú menuje riaditeľka školy, pričom všetci budú zástupcovia Gymnázia v Bytči.

O výsledku vyhodnotenia budú všetci záujemcovia písomne vyrozumení.

V Bytči 7. 7. 2011

.....
Mgr. Helena Školková
riaditeľka školy