

**ZÁMER priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja v správe Strednej zdravotníckej školy, Hlboká cesta 23, Žilina č. 1/2014**

**Stredná zdravotnícka škola, Hlboká cesta 23, 010 01 Žilina v zriaďovateľskej pôsobnosti Žilinského samosprávneho kraja, Komenského 48. 011 09 Žilina** (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov **zverejňuje zámer priameho nájmu** svojho majetku.

**1. Predmetom priameho nájmu je:**

- časť nebytových priestorov na prevádzkovanie školského bufetu v budove Strednej zdravotníckej školy na prízemí o výmere 16,32 m<sup>2</sup>, súpisné číslo 1641, katastrálne územie Žilina, okres Žilina, zapísanej na liste vlastníctva č. 1300 vlastníka Žilinský samosprávny kraj v správe Strednej zdravotníckej školy, Hlboká cesta 23, 010 01 Žilina.

**Podmienky priameho nájmu:**

1. Najnižšia ponuková cena za predmet priameho nájmu – nájomné je určené v súlade s §9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z.z. a to najmenej v takej výške nájomného za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenechávajú do nájmu a dohodnutý účel rovnaké alebo porovnateľné nehnuteľnosti, teda vo výške 60,-€/mesačné (bez energií).
2. Lehota na doručenie cenových ponúk záujemcov je do 26.08.2014 do 14,00 hod. Ponuku žiadame predložiť osobne na sekretariáte vyhlasovateľ alebo poštou na adresu vyhlasovateľa tak, aby bola zaevidovaná na sekretariáte vyhlasovateľa do 26.08.2014 do 14,00 hod.
3. Ponuka uchádzača podľa tohto zámeru musí obsahovať: meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúknutú cenu a spôsob jej zaplatenie, účel využitia predmetu priameho nájmu.
4. Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom „Priamy nájom č. 1/2014, NEOTVÁRAŤ“.
5. Obhliadka predmetu priameho nájmu sa uskutoční 01.08.2014 v čase od 9,00 do 10,00 hod.
6. Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky priameho nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.
7. Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu priameho nájmu (list vlastníctva, prípadne iné písomnosti a skutočnosti viažuce sa k predmetu priameho nájmu) priamo na adrese vyhlasovateľa u kontaktnej osoby: **Ing. Eva Masárová, zástupca riaditeľa pre TEČ, Stredná zdravotnícka škola, Hlboká cesta 23, Žilina, č. tel. 041/7243269, e-mail: [masarova.szsilina@gmail.com](mailto:masarova.szsilina@gmail.com), prípadne [htrednyz@stonline.sk](mailto:htrednyz@stonline.sk).**
8. Uchádzač sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získania informácií ohľadom priameho nájmu.
9. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo určiť právnu formu realizácie priameho nájmu nájomnou zmluvou. Uchádzač sa zaväzuje akceptovať zmluvné podmienky uvedené v nájomnej zmluve (označenie zmluvných strán, predmet nájmu, účel nájmu, výška

a splatnosť nájomného, doba nájmu, práva a povinnosti zmluvných strán, skončenie nájmu) a uhradiť všetky vecné náklady, ktoré vznikli vyhlasovateľovi v súvislosti s priamym nájmom.

10. Vyhlasovateľ zriadi na účel vyhodnotenia ponúk najmenej trojčlennú komisiu menovanú riaditeľkou Strednej zdravotníckej školy, Hlboká cesta 23, Žilina. Členovia komisie musia mať odborné vzdelanie alebo odbornú prax zodpovedajúcu charakteru predmetu priameho nájmu. Komisia je spôsobilá vyhodnocovať predložené ponuky, ak je súčasne prítomná väčšina jej členov, najmenej však traja.

V Žiline dňa 16.07.2014

Mgr. Daniela Peclerová

riaditeľka