

ZÁMER a PODMIENKY priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja
č. 01/2014

Gymnázium, Javorová 5, 015 21 Rajec (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa § 9 a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja zverejňuje zámer prenajať časť svojho dočasne prebytočného majetku formou priameho nájmu.

Predmetom priameho nájmu je:

nebytový priestor – učebňa č.14 o celkovej výmere 22,2 m², nachádzajúca sa na prízemí postavenom na pozemku parcela KN 1040/2 v areáli Gymnázia, Javorová 5, 015 21 Rajec v katastrálnom území Rajec, zapísanom na LV 2334, súpisné číslo 152 pre vlastníka Žilinský samosprávny kraj, v správe Gymnázia, Javorová 5, 015 21 Rajec.

Podmienky nájmu:

- 1. Najnižšia ponuková cena** za predmet nájmu: **30€/m²/rok**.
- 2. Doba nájmu:** určitá, najviac na dobu **3 roky**.
- 3. Účel nájmu:** podnikateľské účely – školský bufet.
- 4. Lehota na doručenie** cenových ponúk záujemcov je **do 25.08.2014 do 12,00 hod.** Ponuku treba predložiť na sekretariát vyhlasovateľa alebo poštou na adresu: **Gymnázium, Javorová 5, 015 21 Rajec** tak, aby bola zaevidovaná na sekretariáte vyhlasovateľa **do 25.08.2014 do 12,00 hod.**
- 5. Ponuka uchádzača musí obsahovať:** meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúknutá cena a spôsob jej zaplatenia, účel využitia predmetu nájmu vzhľadom na predmet činnosti, ktorý záujemca bude na predmete nájmu vykonávať.
- 6.** Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom „**Priamy nájom č.01/2014, NEOTVÁRAŤ**“.
- 7.** Obhliadka predmetu nájmu sa uskutoční 21.08.2014 v čase od 12:00 hod do 13:00 hod. Mimo tohto termínu je možné obhliadku predmetu nájmu uskutočniť vo vopred dohodnutých termínoch podľa záujmu uchádzačov tak, že uchádzač nahlási svoj záujem o miestnu obhliadku predmetu nájmu telefonicky na tel. číslach 041/5422118, 041/5424507.
- 8.** Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky nájmu, odmietnuť všetky predložené ponuky.
- 9.** Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu nájmu (list vlastníctva, prípadne iné písomnosti a skutočnosti viažúce sa k predmetu nájmu) priamo u kontaktnej osoby: RNDr. Henrieta Melišová, tel. 041/5422118. Uchádzač sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získania informácií ohľadom nájmu.
- 10.** Vyhodnotenie predložených ponúk sa vykoná na **Gymnázii, Javorová 5, 015 21 Rajec**, komisionálne (najmenej traja členovia). S víťazom predloženej ponuky môže správca majetku uzatvoriť nájomnú zmluvu až po udelení súhlasu predsedu Žilinského samosprávneho kraja s dohodnutými (navrhnutými) podmienkami v zmluve.

Súhlas zriaďovateľa/vlastníka:

V súlade s čl. 21. písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja predseda Žilinského samosprávneho kraja schvaľuje zámer prenajať uvedený majetok formou priameho nájmu.

Za vyhlasovateľa:

.....
RNDr. Henrieta Melišová
riaditeľka školy