

ZÁMER a PODMIENKY priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja
č. 3205/2014/OŠaŠ-018

Stredná odborná škola polytechnická, Demänovská cesta 669, 031 01 Liptovský Mikuláš (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja, zverejňuje **zámer prenajať časť** svojho dočasne prebytočného majetku **formou priameho nájmu**.

Predmetom priameho nájmu je:

nebytový priestor – chodbe prízemie nachádzajúci sa v budove Strednej odbornej školy polytechnickej, Demänovská cesta 669, 031 01 Liptovský Mikuláš o výmere 1m², parcela KNč.1747 nachádzajúca sa v katastrálnom území Palúdzka, zapísaná na LV č.5270, súpisné číslo 669 pre vlastníka – Žilinský samosprávny kraj, v správe Strednej odbornej školy polytechnickej, Demänovská cesta 669,031 01 Liptovský Mikuláš

Podmienky nájmu:

- 1. Najnižšia ponuková cena** za predmet nájmu: 360€/m²/rok.
- 2. Doba nájmu:** určitá, najviac na dobu 5 rokov.
- 3. Účel nájmu:** umiestnenie automatu
- 4. Lehota na doručenie** cenových ponúk záujemcov je **do 16.6.2014 do 14.00 hod.** Ponuku je potrebné predložiť v podateľni alebo poštou na adresu: **Stredná odborná škola polytechnická, Demänovská cesta 669, 031 01 Liptovský Mikuláš** tak, aby bola zaevidovaná v podateľni odbornej školy polytechnickej, Demänovská cesta 669, 031 01 Liptovský Mikuláš do **16.6.2014 do 14.00 hod.**
- 5. Ponuka uchádzača musí obsahovať:** meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúknutú cenu a spôsob jej zaplatenia, účel využitia predmetu nájmu vzhľadom na predmet činnosti, ktorý záujemca bude v priestoroch vykonávať.

Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom „**Priamy nájom č. 3205/2014/OŠaŠ-018** „**NEOTVÁRAŤ**“.

- 6. Obhliadka predmetu nájmu** sa uskutoční **30.05.2014** v čase od **9:00 hod. do 15:00 hod.** Mimo tohto termínu je možné obhliadku predmetu nájmu uskutočniť vo vopred dohodnutých termínoch podľa záujmu uchádzačov tak, že uchádzač nahlási svoj záujem o miestnu obhliadku predmetu nájmu telefonicky na tel. číslach: 044/5521849 kl.30, zástupcovi pre technicko - ekonomické činnosti Ing. Ľubica Staroňovej

7. Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.
8. Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu nájmu (list vlastníctva, prípadne iné písomnosti a skutočnosti viažuce sa k predmetu nájmu) priamo u kontaktnej osoby: zástupcovi pre technicko -ekonomické činnosti Ing. Ľubici Staroňovej
9. tel.: 044/5521849. Uchádzač sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom nájmu.
10. Vyhodnotenie predložených ponúk sa vykoná v **Strednej odbornej škole polytechnickej, Demänovská cesta 669, 031 01 Liptovský Mikuláš** komisionálne (najmenej traja členovia). S víťazom predloženej ponuky môže správca majetku uzatvoriť nájomnú zmluvu až po udelení súhlasu predsedu Žilinského samosprávneho kraja s dohodnutými (navrhnutými) podmienkami v zmluve.

V Liptovskom Mikuláši dňa **27.5.2014**

Súhlas zriaďovateľa/vlastníka: Listom zo dňa 25.4.2014 č. 3205/2014/OŠaŠ-018

Za vyhlasovateľa:

.....
Ing. Drahomír Krčmárek
riaditeľ školy