

ZÁMER priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja
č. 6/2014

Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina v správe Liptovskej nemocnice s poliklinikou MUDr. Ivana Stodolu Liptovský Mikuláš (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov **zverejňuje zámer priameho nájmu svojho majetku.**

1. Predmetom priameho nájmu je:

Nebytový priestor za účelom garážovania a skladovania. Nebytové priestory o výmere 58,71 m² - garáž a 18,81 m² - sklad sa nachádzajú v suteréne budovy (stavby) na Hurbanovej ulici č.1 v Liptovskom Mikuláši s.č. 1642, postavenej na parcele KN-C 324, zapísanej na LV č.6039 pre k.ú. Liptovský Mikuláš, vedenom Správou katastra v Liptovskom Mikuláši pre vlastníka - vyhlasovateľa Žilinský samosprávny kraj v správe Liptovskej nemocnice s poliklinikou MUDr. Ivana Stodolu Liptovský Mikuláš.

Podmienky priameho nájmu:

2. Doba nájmu: jeden rok. Doterajší nájomný pomer končí 31.5.2014.

3. Najnižšia ponuková cena za predmet priameho nájmu – nájomné je určená v súlade s § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. a to najmenej za také nájomné, za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel rovnaké alebo porovnateľné nehnuteľnosti, **teda vo výške 14,50 €/m²/rok za garáž a 12,50 €/m²/rok za skladové priestory.**

4. Lehota na doručenie **cenových ponúk** záujemcov je do **14.5.2013 do 15.00 hod.** Ponuku žiadame predložiť **osobne** na sekretariáte riaditeľa správcu - LN sP MUDr. Ivana Stodolu Liptovský Mikuláš, alebo **poštou** na adresu správcu - LN sP MUDr. Ivana Stodolu Liptovský Mikuláš, Palúčanská 25, 031 23 Liptovský Mikuláš.

5. Ponuka uchádzača podľa tohto zámeru musí obsahovať: meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúknutú cenu a spôsob jej zaplatenia, účel využitia predmetu priameho nájmu.

6. Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom „Priamy nájom č. 6 /2014, NEOTVÁRAŤ“.

7. Obhliadka predmetu priameho nájmu sa uskutoční dňa **5.5.2014** v čase od 10:00 h. do 13:00 h.

8. Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky priameho nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.

9. Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu priameho nájmu (list vlastníctva, prípadne iné písomnosti a skutočnosti viažuce sa k predmetu priameho nájmu) priamo na adrese správcu u kontaktnej osoby: Ing. Jana Jaššová, tel.:044/5563521, e-mail: janajassova@nsplm.sk

10. Vyhlasovateľ zriadi na účel vyhodnotenia ponúk uchádzačov najmenej **trojčlennú komisiu** menovanú riaditeľom LNŠP MUDr. Ivana Stodolu Liptovský Mikuláš - správcom. Členovia komisie musia mať odborné vzdelanie alebo odbornú prax zodpovedajúcu charakteru predmetu priameho nájmu. Komisia je spôsobilá vyhodnocovať predložené ponuky, ak je súčasne prítomná väčšina jej členov, najmenej však traja.

11. Zámer priameho nájmu je zverejnený na:

- na úradnej tabuli ŽSK,
- internetovej stránke ŽSK,
- v regionálnej tlači,
- na internetovej stránke správcu.

V Liptovskom Mikuláši, dňa 25.4.2014

Ing. Ľudmila Pohančéniková
riaditeľka LNŠP

/ správca majetku /