

Zámer priameho nájmu ZA č. 1/2013

Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina (ďalej len vyhlasovateľ) podľa § 9a ods. 9 a ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja zo dňa 27.04.2010 v znení neskorších dodatkov **zverejňuje zámer prenajať dočasne prebytočný majetok formou priameho nájmu:**

Predmetom nájmu je: nebytový priestor, ktorý sa nachádza:

v stavbe – súp. č.: 2622 , druh stavby 20 Dom

postavenej na pozemku: KN č. 4466/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 944 m²

v kat. území: Žilina

zapísanej na LV: 7791

1.Popis predmetu nájmu: bod 1) - nebytový priestor nachádzajúci sa na I. nadzemnom podlaží administratívnej budovy v bloku „C,, miestnosť č. 126 - o výmere 19 m²

bod 2) - nebytový priestor nachádzajúci sa na II. nadzemnom podlaží administratívnej budovy v bloku „C,, miestnosť č. 202 - o výmere 19 m²

bod 3) - nebytový priestor nachádzajúci sa na I. nadzemnom podlaží administratívnej budovy miestnosť č. 124 - o výmere 20 m²

výmera určená na prenájom celkom: 58 m²

2.Vhodný účel nájmu: kancelárske priestory

3.Nájomné:

Najnižšia výška nájmu je určená v súlade s § 9a ods. 9 a ods. 2 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a to najmenej v takej výške nájomného, za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenecháva do nájmu a dohodnutý účel porovnateľný predmet nájmu a to :

- nájomné za priestory na I. nadzemnom podlaží administratívnej budovy v bloku „C,, - bod 1): najmenej 6,00/mesiac/m²

- nájomné za priestory na II. nadzemnom podlaží administratívnej budovy v bloku „C,, - bod 2): najmenej 6,00/mesiac/m²

- nájomné za priestory na I. nadzemnom podlaží administratívnej budovy - bod 3): najmenej 6,00/mesiac/m²

4.Výška úhrad za odobraté energie (služby spojené s nájmom) bude stanovená dohodou v zmluve o nájme.

5.Doba nájmu: do konca roka 2014

6.Lehota doručenia cenových ponúk: do 10. 4. 2013

Miesto doručenia cenových ponúk : Žilinsky samosprávny kraj,
oddelenie verejného obstarávania,
Komenského 48, 011 09 Žilina.

Ponuka uchádzača musí obsahovať: meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo právnickej osoby, IČO, ponúknutú cenu za prenájom, účel využitia predmetu nájmu, navrhovanú dobu nájmu, prípadne iné navrhované podmienky zo strany uchádzača.

Ponuka so žiadosťou musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom „Priamy nájom nebytového priestoru ZA č. 1/2013. Neotvárať“.

Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s predmetom nájmu priamo u kontaktnej osoby: Miroslav Zámečník, vedúci oddelenia vnútornej prevádzky Žilinského samosprávneho kraja, telefónne číslo 041/5032410

Predkladateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky priameho nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.

V Žiline, dňa 20.3.2013

Ing. Juraj Blanár v. r.
predseda