

**ZÁMER A PODMIENKY priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja v správe Gymnázia v Bytči č. 1/2012**

**Gymnázium, Štefánikova 219/4, 014 44 Bytča** (ďalej len vyhlasovateľ) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle ZÁSAD HOSPODÁRENIA A NAKLADANIA S MAJETKOM ŽILINSKÉHO SAMOSPRÁVNEHO KRAJA zo dňa 27. 04. 2010, v znení Dodatku č. 1 zo dňa 27. 04. 2011 a v znení Dodatku č. 2 zo dňa 08. 11. 2011 **zverejňuje zámer prenajať časť svojho majetku formou priameho nájmu a to:**

- nebytový priestor – učebne, telocvična (špecifikácia v tabuľke),
- pozemok (špecifikácia v tabuľke).

1. Ponuka uchádzača musí obsahovať:

- meno, priezvisko, adresa fyzickej osoby / prípadne názov, sídlo právnickej osoby,
- IČO,
- ponúknutú sumu za prenájom,
- účel využitia predmetu nájmu,
- navrhovanú dobu (v prípade učební a telocvične frekvenciu) nájmu,
- možnosti spolupráce so školou, formy jej podpory.

2. Ponuka so žiadosťou musí byť doručená v zalepenej obálke označenej heslom

**Priamy nájom č. 1/2012.**

3. Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s predmetom nájmu dňa 2. apríla 2012 v čase od 11:00 – 12:00 h. priamo u kontaktných osôb:

- Mgr. Janka Petrovičová            tel. 5523588
- Bc. Ivana Šutarová                tel. 5523589

4. Vyhlasovateľ je oprávnený odmietnuť predložené ponuky, alebo, v prípade nepredvídateľných okolností, zrušiť vyhlásenie zámeru.

5. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo s víťazom predloženej ponuky uzatvoriť nájomnú zmluvu, v ktorej určí okrem podstatných náležitostí zmluvy ostatné podmienky nájmu, najmä účel nájmu, výšku a splatnosť nájomného, dobu nájmu, práva a povinnosti zmluvných strán, možnosti skončenia nájmu.

6. O výsledku vyhodnotenia ponúk budú všetci uchádzači písomne vyrozumení.

Identifikačné údaje	Číslo LV: 2086 Katastr. územie: Veľká Bytča Číslo parcely/výmera: 1213/2, výmera 2613 m <sup>2</sup> Číslo súpisné stavby: 219/4		
Špecifikácia predmetu nájmu	Nebytové priestory – učebne č. 6, 8, 10, 11, 15, 16, 17, 21, 22, 23, 24, 40, 53, 54, 56, 58, 59, 63, 65, 67, 69, 70	Nebytové priestory – telocvičňa 55/7, 55/26	Pozemok
Popis predmetu nájmu	v budove školy na prízemí a na poschodí	v budove školy na prízemí	nádvorie vedľa školy
Výmera v m <sup>2</sup> určená na prenájom	učebne – cca 1.300,48 m <sup>2</sup> (výmera jednotlivých učební je uvedená v tabuľke, ktorá tvorí prílohu tohto zámeru)	telocvičňa – 352m <sup>2</sup>	– 24 m <sup>2</sup> (1. časť) – 24 m <sup>2</sup> (2. časť)
Predpokl. doba nájmu	september 2012 – jún 2013	september 2012 – jún 2013	máj 2012 – apríl 2013
Predpokladaný účel nájmu	učebne: popoludňajšia krúžková činnosť, vzdelávacie aktivity externých záujemcov,	telocvičňa: popoludňajšia krúžková činnosť, športové aktivity externých záujemcov	– -stánkový predaj pekárenských výrobkov vrátane cukrárenských (1. časť pozemku) – -stánkový predaj periodickej a neperiodickej tlače, doplnkového sortimentu (2. časť pozemku)
Výška nájmu	<ul style="list-style-type: none"> <li>Výška nájmu za prenajatie učební na krúžkovú činnosť výlučne pre žiakov Gymnázia v Bytči, pričom vedúcimi krúžkov budú najmä pedagogickí zamestnanci Gymnázia v Bytči, sa stanoví osobitným spôsobom: <b>0,50 €/hod/učebňa.</b></li> <li>Prenájom učební v popoludňajších hodinách ostatným externým záujemcom: minimálne <b>7,- €/hod/učebňa.</b></li> <li>Výška úhrad za služby spojené s nájmom (odobraté energie a upratovanie prenajatých priestorov) <b>bude stanovená dohodou</b> so zohľadnením aktuálnych cien energií.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Výška nájmu za prenajatie telocvične na krúžkovú činnosť výlučne pre žiakov Gymnázia v Bytči, pričom vedúcimi krúžkov budú najmä pedagogickí zamestnanci Gymnázia v Bytči, sa stanoví osobitným spôsobom: <b>0,50 €/hod/učebňa.</b></li> <li>Prenájom telocvične v popoludňajších hodinách ostatným externým záujemcom: minimálne <b>7,- €/hod/učebňa</b> – v závislosti od typu športovej aktivity a počtu cvičencov.</li> <li>Výška úhrad za služby spojené s nájmom (odobraté energie a upratovanie prenajatých priestorov) <b>bude stanovená dohodou</b> so zohľadnením aktuálnych cien energií.</li> </ul>	70 €/m <sup>2</sup> /rok
Lehota a miesto doručenia cenových ponúk	12. apríl 2012 do 12:00 h Gymnázium, Štefánikova 219/4, 014 44 Bytča – poštou kancelária tajomníčky školy – osobne		

V Bytči 15. 3. 2012

Mgr. Helena Školková,  
riaditeľka školy

Príloha:

Gymnázium Bytča - plocha učební určených na prenájom

č. učebne	šírka m	dĺžka m	plocha m2	č. učebne	šírka m	dĺžka m	plocha m2
6	6,35	6,17	39,18	24	6,35	11,74	74,55
8	6,35	8,87	56,32	40	6,15	6,43	39,54
10	6,35	8,89	56,45	59	5,57	6,5	36,21
11	6,35	8,68	55,12	58	6,4	5,87	37,57
12	5,7	5,8	33,08	56	6,4	9,15	58,56
15	6,4	8,84	56,58	54	6,4	9,15	58,56
16	6,35	8,65	54,93	53	6,3	8,8	54,44
17	6,4	8,8	56,32	70	6,35	6	38,1
21	6,35	8,58	54,48	69	6,35	8,7	55,25
22	6,35	8,8	55,88	67	6,23	11,85	73,83
23	6,35	8,8	55,88	65	6,4	11,9	76,16
27	6,15	11,2	68,88	63	6,35	8,6	54,61