

ZÁMER a PODMIENKY priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja
č. 131/2016/GZ1-2168

Pedagogická a sociálna akadémia, SNP 509/116, 039 01 Turčianske Teplice (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja zverejňuje **zámer prenajať časť** svojho dočasne prebytočného majetku **formou priameho nájmu**.

Predmetom priameho nájmu je:

nebytový priestor /miestnosť/ - o výmere 0,35 m², nachádzajúci sa na prízemí školského internátu pri Pedagogickej a sociálnej akadémii, SNP 509/116, 039 01 Turčianske Teplice, parcela KN č. 1383/11, nachádzajúca sa v KÚ Turčianske Teplice, zapísaná na LV č. 2224, súpisné číslo 553.

Podmienky nájmu:

1. Najnižšia ponuková cena za predmet nájmu: 52,00 € / m²/ rok + náklady za energie
2. Doba nájmu: určitá - 5 rokov .
3. Účel nájmu: nebytové priestory je možné využiť len na priestory pre umiestnenie predajného automatu /bezkofeínová káva, kapučíno, čokoláda, čaj/.
4. Lehota na doručenie cenových ponúk záujemcov je do 24.01.2017 do 15.00 h. Ponuku treba predložiť priamo u vyhlasovateľa alebo poštou na adresu Pedagogická a sociálna akadémia, SNP 509/116, 039 01 Turčianske Teplice tak, aby bola zaevidovaná na sekretariáte Pedagogickej a sociálnej akadémii, SNP 509/116, 039 01 Turčianske Teplice do 24.01.2017 do 15.00 h.
5. Ponuka uchádzača musí obsahovať: meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúknutú cenu a spôsob jej zaplataenia, účel využitia predmetu nájmu vzhľadom na predmet činnosti, ktorý záujemca bude v priestoroch vykonávať.
6. Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom „Priamy nájom č. 131/2016/GZ1-2168 „NEOTVÁRAŤ“. Obhliadka predmetu nájmu sa uskutoční 20.01.2017 v čase od 13:00 h do 15:00 h. Mimo tohto termínu je možné obhliadku predmetu nájmu uskutočniť vo vopred dohodnutých termínoch podľa záujmu uchádzačov tak, že uchádzač nahlási svoj záujem o miestnu obhliadku predmetu nájmu telefonicky na tel. číslach: 043/4901942, mobilné číslo 0905668981, vedúca THÚ Anna Lichnerová.
7. Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.
8. Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu nájmu (list vlastníctva, prípadne iné písomnosti a skutočnosti viažuce sa k predmetu nájmu) priamo u kontaktnej osoby: PhDr. Ján Dvorský, PhD., riaditeľ školy, tel.: 041/4922770, mobilné číslo 0905668904, e-mail: riaditel.pasatt@vuczilina.sk, prípadne u ved. THÚ Anny Lichnerovej tel.: 043/4901942, mobilné číslo 0905668981, e-mail: dmsnptt@vuczilina.sk. Uchádzač sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom nájmu.
9. Vyhodnotenie predložených ponúk sa vykoná na Pedagogickej a sociálnej akadémii, SNP 509/116, 039 01 Turčianske Teplice, komisionálne (najmenej traja členovia), pričom jeden z nich bude zástupcom správcu Pedagogickej a sociálnej akadémie, SNP 509/116, 039 01 Turčianske Teplice. S víťazom predloženej ponuky môže správca majetku so súhlasom predsedu Žilinského samosprávneho kraja uzatvoriť nájomnú zmluvu podľa dohodnutých podmienok.

Dátum 20.12.2016

Za vyhlasovateľa:

PhDr. Ján Dvorský, PhD., v. r.
riaditeľ školy