



ZÁMER a PODMIENKY priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja č. 01/2016/SŠ v Nižnej

Spojená škola, Hattalova 471, 027 43 Nižná (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja zverejňuje **zámer prenajať nehnuteľný majetok formou priameho nájmu**.

Predmetom priameho nájmu je:

Miestnosť na 1. poschodí budovy školského internátu (nebytový priestor č. 105 a č. 106 s príslušenstvom) o celkovej výmere 48,94 m², súpisné číslo budovy 472, nachádzajúca sa na parcele KN C 693/2, v katastrálnom území Nižná, zapísaná na LV č. 982.

Podmienky nájmu:

- 1. Najnižšia ponuková cena** za predmet nájmu: **41,49 € / m²/ rok**
- 2. Doba nájmu:** určitá, od 01. 01. 2017 do 31. 12. 2017, s možnosťou predĺženia v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK, najviac však na 5 rokov.
- 3. Účel nájmu:** prenájom nebytových priestorov
- 4. Lehota na doručenie cenových ponúk záujemcov je do 27. 12. 2016.** Ponuku je možné predložiť osobne na sekretariáte školy najneskôr do 27. 12. 2016 do 14.00 hod. alebo poštou na adresu: Spojená škola, Hattalova 471, 027 43 Nižná **najneskôr do 27.12.2016.**
- 5. Ponuka uchádzača musí obsahovať:** meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúknutú cenu a spôsob jej zaplataenia, účel využitia predmetu nájmu.
- 6. Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom „Priamy nájom č. 01/2016/SŠv Nižnej NEOTVÁRAŤ“.**
- 7. Obhliadka predmetu nájmu sa uskutoční 16. 12. 2016 v čase od 09:00 hod. do 12:00 hod.** Mimo tohto termínu je možné obhliadku predmetu nájmu uskutočniť vo vopred dohodnutých termínoch podľa záujmu uchádzačov tak, že uchádzač nahlási svoj záujem o miestnu obhliadku predmetu nájmu telefonicky na tel. číslach: 043/5381581, mobilné číslo +421 907 853 524, riaditeľovi Spojenej školy v Nižnej.
- 8. Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.**
- 9. Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu nájmu (list vlastníctva, prípadne iné písomnosti a skutočnosti viažuce sa k predmetu nájmu) priamo u riaditeľa školy Ing. Peter Smolár, tel.: 043/5381581, mobilné číslo: +421 907 853 524, e-mail: ssnizna@ssnizna.sk.** Uchádzač sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom nájmu.
- 10. Vyhodnotenie predložených ponúk sa vykoná na Spojenej škole v Nižnej, Hattalova 471, 027 43 Nižná komisionálne.** S víťazom predloženej ponuky môže správca majetku so súhlasom odboru školstva a športu Žilinského samosprávneho kraja uzatvoriť nájomnú zmluvu podľa dohodnutých podmienok.

V Nižnej 02. 12. 2016

Za vyhlasovateľa:

.....
Ing. Peter Smolár, v. r.
riaditeľ Spojenej školy