



ZÁMER a PODMIENKY priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja č. 01-SZŠ/2016

Stredná zdravotnícka škola, Vrbická 632, 031 01 Liptovský Mikuláš ďalej len „vyhlasovateľ“ podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja (ďalej len „Zásad“) zverejňuje **zámer prenajať časť** svojho dočasne prebytočného majetku **formou priameho nájmu**.

Predmetom priameho nájmu je:

Nebytový priestor o výmere 63,25 m², súpisné číslo stavby 1984, nachádzajúci sa na pozemku parc. č. 757/1, v katastrálnom území Liptovský Mikuláš, zapísaná na liste vlastníctva č. 4619.

Podmienky nájmu:

- 1) **Najnižšia ponuková cena** za predmet nájmu: **41,00 € / m² / rok.**
- 2) **Doba nájmu:** určitá, najviac na 1 rok, s možnosťou predĺženia v zmysle Zásad, najviac však na 5 rokov.
- 3) **Účel nájmu:** predajňa
- 4) **Lehota na doručenie** cenových ponúk záujemcov je do **23.11.2015 do 14:00 h.** Ponuku treba predložiť v podateľni alebo poštou na adresu: Stredná zdravotnícka škola, Vrbická 632, 031 47 Liptovský Mikuláš tak, aby bola zaevidovaná v podateľni Strednej zdravotníckej školy, Vrbická 632, 031 01 Liptovský Mikuláš do 23.11.2015 do 14:00 h.
- 5) **Ponuka uchádzača musí obsahovať:** meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúknutú cenu a spôsob jej zaplatenia, účel využitia predmetu nájmu vzhľadom na predmet činnosti, ktorý záujemca bude v priestoroch vykonávať.
- 6) Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom „**Priamy nájom č. 01-SZŠ/2016, NEOTVÁRAŤ**“.
- 7) Obhliadka predmetu nájmu sa uskutoční 28.10.2016 v čase od 9:00 h do 11:00 h. Mimo tohto termínu je možné obhliadku predmetu nájmu uskutočniť vo vopred dohodnutých termínoch podľa záujmu uchádzačov tak, že uchádzač nahlási svoj záujem o miestnu obhliadku predmetu nájmu telefonicky na tel. čísle: 044/5522497, riaditeľka školy PhDr. Janka Profantová.
- 8) Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.
- 9) Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu nájmu list vlastníctva, prípadne iné písomnosti a skutočnosťami viažuce sa k predmetu nájmu priamo na adrese vyhlasovateľa, u kontaktnej osoby: Ing. Lubomír Oravec, ekonóm školy, tel.: 044/5522497, e-mail: ekonom@szslm.sk, prípadne u riaditeľky školy PhDr. Janky Profantovej, tel.: 044/5522497, e-mail: riaditel@szslm.sk Uchádzač sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom nájmu.
- 10) Vyhlasovateľ zriadi na účel vyhodnotenia ponúk uchádzačov najmenej trojčlennú komisiu menovanú riaditeľom Strednej zdravotníckej školy, Vrbická 632, 031 01 Liptovský Mikuláš. Členovia komisie musia mať odborné vzdelanie alebo odbornú prax zodpovedajúcu charakteru predmetu nájmu. Komisia je spôsobilá vyhodnocovať predložené ponuky, ak je súčasne prítomná väčšina jej členov, najmenej však traja. S víťazom predloženej ponuky môže vyhlasovateľ uzatvoriť nájomnú zmluvu podľa dohodnutých podmienok.

Dátum: 2.11.2016

Za vyhlasovateľa:

PhDr. Janka Profantová, v. r.
riaditeľka školy