



ZÁMER a PODMIENKY priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja č. 001/2016

Obchodná akadémia Dušana Metoda Janotu, Ul. 17. novembra 2701, 022 01 Čadca (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa § 9a ods. 9) zákona 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja

zverejňuje zámer prenajať časť svojho majetku

formou priameho nájmu, ktorého predmetom je **nebytový priestor o výmere 1 m²** nachádzajúci sa na prvom podlaží v budove školy, postavenej na pozemku parc. KN-C č. 1742, nachádzajúcej sa v k. ú. Čadca, zapísanej na LV č. 3110, ktorý je vedený Katastrálnym úradom Žilina, Správou katastra Čadca. Tento priestor je určený na umiestnenie nápojového automatu.

Podmienky nájmu:

1. Najnižšia ponuková cena za predmet nájmu: 48,00 eur/rok bez režijných nákladov
2. Doba nájmu: od 1. januára 2017 na dobu určitú, na dobu max. 5 rokov v zmysle Zásad hospodárenia
3. Účel nájmu: nápojový automat (bezkofeinová káva, čokoláda, čaj)
4. Ponuka uchádzača musí obsahovať: meno, priezvisko, adresu FO, názov firmy, sídlo PO, IČO, DIČ, zastúpenie, ponúknutú cenu, spôsob úhrady nájmu, účel využitia predmetu priameho nájmu
5. Lehota na doručenie cenových ponúk: záujemcovia o prenájom zašlú cenovú ponuku do 11.11.2016 do 14.00 h poštou na adresu Obchodná akadémia Dušana Metoda Janotu, Ul. 17. novembra 2701, 022 01 Čadca, prípadne doručia osobne na sekretariát vyhlasovateľa. Ponuka musí byť v zelepenej obálke, označenej heslom „**Priamy nájom č. 001/2016 – NEOTVÁRAŤ!**“
6. Obhliadka predmetu nájmu: obhliadku je možné uskutočniť každý pracovný deň vo vopred dohodnutom termíne tak, že uchádzač nahlási svoj záujem o obhliadku predmetu nájmu telefonicky na číslo 041/4332106 - PhDr. Jarmila Belešová. Uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu priameho nájmu.
7. Vyhodnotenie ponúk: vykoná trojčlenná komisia, ktorú menuje riaditeľka OA DMJ Čadca. S víťazom predloženej ponuky môže správca majetku uzatvoriť nájomnú zmluvu.
8. Všeobecné ustanovenia: Uchádzač sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom nájmu. Zaväzuje sa akceptovať zmluvné podmienky uvedené v nájomnej zmluve. Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky nájmu, prípadne odmietnuť všetky preložené ponuky.