

**ZÁMER a PODMIENKY priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja**  
**č. 04/2016/SOŠD**

**Stredná odborná škola dopravná, Zelená 2, 036 08 Martin - Priekopa** (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja, zverejňuje **zámer prenajať časť** svojho dočasne prebytočného majetku **formou priameho nájmu**.

**Predmetom priameho nájmu sú:**

**nebytový priestor - garáž panelová** – o výmere 17,5 m<sup>2</sup>, prístavok ku skladu súpisné číslo stavby 1190/133, nachádzajúca sa v katastrálnom území Priekopa, na parcele č. 1190/3, zapísaná na LV č. 1744.

**Podmienky nájmu:**

- 1. Najnižšia ponuková cena** za predmet nájmu: **36,50 € / mesiac bez energií.**
- 2. Doba nájmu:** určitá – 1 rok s možnosťou od 01.12.2016 , s možnosťou predĺženia doby nájmu v zmysle „Zásad“, najviac na 5 rokov nájmu.
- 3. Účel nájmu:** skladové priestory, garážovanie.
- 4. Lehota na doručenie** cenových ponúk záujemcov je **do 04.11.2016 do 10.00 h**. Ponuku treba predložiť v podateľni alebo poštou na adresu: Stredná odborná škola dopravná, Zelená 2, 036 08 Martin - Priekopa tak, aby bola zaevidovaná v podateľni Strednej odbornej školy dopravnej, Zelená 2, 036 08 Martin - Priekopa do 04.11.2016 do 10.00 h.
- 5. Ponuka uchádzača musí obsahovať:** meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúknutú cenu a spôsob jej zaplatenia, účel využitia predmetu nájmu.
- 6.** Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom „**Priamy nájom č. 04/2016/SOŠD, NEOTVÁRĀ**“.
- 7. Obhliadka predmetu nájmu sa uskutoční 20.októbra 2016 v čase od 7.00 h do 08.00 h.** Mimo tohto termínu je možné obhliadku predmetu nájmu uskutočniť vo vopred dohodnutých termínoch podľa záujmu uchádzačov tak, že uchádzač nahlási svoj záujem o miestnu obhliadku predmetu nájmu telefonicky na tel. číslach: 043/4281486 kl.39, mobilné číslo 0917901802, vedúcej oddelenia technických činností p. Anne Capkovej.
- 8.** Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.
- 9.** Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu nájmu (list vlastníctva, prípadne iné písomnosti a skutočnosti viažuce sa k predmetu nájmu) priamo u kontaktnej osoby: p. Anny Capkovej, vedúcej oddelenia techn. činností tel.: 043/4281486 kl.39, mobilné číslo 0917901802. Uchádzač sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom nájmu.
- 10.** Vyhodnotenie predložených ponúk sa vykoná v Strednej odbornej škole dopravnej komisionálne (najmenej traja členovia). S víťazom predloženej ponuky môže správca majetku uzatvoriť nájomnú zmluvu podľa dohodnutých podmienok.

V Martine - Priekope dňa 18.10.2016

**Za vyhlasovateľa:**

.....  
PhDr. Jarmila Matejčíková, v. r.  
riaditeľ školy