

ZÁMER a PODMIENKY priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja
č. 01/2016/ŠUV

Škola úžitkového výtvarníctva, Scota Viatora 6, 034 01 Ružomberok (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa § 9 a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja zverejňuje **zámer prenajať časť** svojho dočasne prebytočného majetku **formou priameho nájmu**.

Predmetom priameho nájmu je:

nebytový priestor (učebňa) – o výmere 23 m², súpisné číslo stavby 1485, nachádzajúca sa v katastrálnom území Ružomberok, parcela č. 2064/1, zapísaná na LV č. 12712

Podmienky nájmu:

1. **Najnižšia ponuková cena** za predmet nájmu: **30 €/m²/rok + energie**.
2. **Doba nájmu:** určitá - **1 rok**, s možnosťou predĺženia v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK, najviac však na 5 rokov.
3. **Účel nájmu:** podnikateľské účely – vzdelávacie kurzy.
4. **Lehota na doručenie** cenových ponúk záujemcov je **do 19. 08. 2016 do 12.00 hod.** Ponuku treba predložiť na sekretariát vyhlasovateľa alebo poštou na adresu: **Škola úžitkového výtvarníctva, Scota Viatora 6, 034 01 Ružomberok** tak, aby bola zaevidovaná na sekretariáte vyhlasovateľa **do 19. 08. 2016 do 12.00 hod.**
5. **Ponuka uchádzača musí obsahovať:** meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúknutá cena a spôsob jej zaplatenia, účel využitia predmetu nájmu vzhľadom na predmet činnosti, ktorý záujemca bude na predmete nájmu vykonávať.
6. Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom „**Priamy nájom č. 01/2016/ŠUV, NEOTVÁRAŤ**“.
7. Obhliadka predmetu nájmu sa uskutoční 02. 08. 2016 v čase od 11.00 hod do 12.00 hod. Mimo tohto termínu je možné obhliadku predmetu nájmu uskutočniť vo vopred dohodnutých termínoch podľa záujmu uchádzačov tak, že uchádzač nahlási svoj záujem o miestnu obhliadku predmetu nájmu telefonicky na tel. čísle 044/4322596.
8. Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky nájmu, odmietnuť všetky predložené ponuky.
9. Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu nájmu (list vlastníctva, prípadne iné písomnosti a skutočnosti viažúce sa k predmetu nájmu) priamo u kontaktnej osoby: RNDr. Danica Školníková, tel. 044/4322596. Uchádzač sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získania informácií ohľadom nájmu.
10. Vyhodnotenie predložených ponúk sa vykoná v **Škole úžitkového výtvarníctva, Scota Viatora 6, 034 01 Ružomberok**, komisionálne (najmenej traja členovia). S víťazom predloženej ponuky môže správca majetku uzatvoriť nájomnú zmluvu.

V Ružomberku, 08. 07. 2016

Za vyhlasovateľa:

.....
RNDr. Danica Školníková, v. r.
riaditeľka školy