

ZÁMER a PODMIENKY priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja č. 01/2016

Gymnázium, Varšavská cesta 1, 010 08 Žilina (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa § 9 a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja (ďalej len „Zásady“) zverejňuje **zámer prenajať časť** svojho dočasne prebytočného majetku **formou priameho nájmu**.

Predmetom priameho nájmu je:

nebytový priestor na chodbe - miesto pod nápojový automat na teplé a studené nápoje o celkovej výmere 1 m², nachádzajúci sa na prízemí budovy Gymnázia, Varšavská cesta 1, 010 08 Žilina, postavenej na pozemku parcela KN 7654 v katastrálnom území Žilina, zapísanom na LV 5931, súpisné číslo 1677 pre vlastníka Žilinský samosprávny kraj (ďalej len ŽSK), v správe Gymnázia, Varšavská cesta 1, 010 08 Žilina.

Podmienky nájmu:

1. Najnižšia ponuková cena za predmet nájmu: **80 €/m²/rok + úhrada nákladov za poskytované služby spojené s nájmom**, pričom náklady za poskytované služby spojené s nájmom nie sú súčasťou nájomného a ich úhrada bude osobitne dohodnutá v zmluve.
2. Doba nájmu: určitá – 1 rok, pred uplynutím doby nájmu je možnosť rokovania s prenajímateľom o predĺžení doby nájmu v súlade so „Zásadami“, najviac však na 5 rokov. Začiatok doby nájmu podľa dohody.
3. Účel nájmu: prevádzkovanie nápojového automatu na teplé a studené nápoje v budove Gymnázia, Varšavská cesta 1, Žilina.
4. Ďalšie podmienky: zohľadnenie požiadaviek zdravej výživy v školách, zabezpečenie služieb pre potreby školy aj v čase mimo vyučovania.
5. Lehota na doručovanie cenových ponúk záujemcov je: **do 16.06.2016**. Písomnú ponuku je potrebné predložiť do podateľne vyhlasovateľa, alebo doručiť poštou na adresu vyhlasovateľa tak, aby bola zaevidovaná v jeho podateľni do 16.06.2016 do 15:00 hod.
6. Ponuka uchádzača musí obsahovať: meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúknutú cenu a spôsob jej zaplatenia, účel využitia predmetu nájmu vzhľadom na predmet činnosti, ktorý záujemca bude v priestoroch vykonávať.
7. Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom „**Priamy nájom č. 1/2016, NEOTVÁRAŤ**“.
8. Obhliadka predmetu nájmu sa uskutoční 06.06.2016 v čase od 10:00 hod. do 11:00 hod, prípadne podľa osobitnej dohody na nižšie uvedenom tel. čísle. Informácie o predmete nájmu je možné získať u kontaktnej osoby: Daniela Rybáriková, hospodárka školy.
9. Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.
10. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo s víťazom predloženej ponuky uzatvoriť nájomnú zmluvu, v ktorej určí okrem podstatných náležitostí zmluvy ostatné podmienky nájmu, najmä účel nájmu, výšku a splatnosť nájomného, dobu nájmu, práva a povinnosti zmluvných strán, možnosti skončenia nájmu.
11. Vyhodnotenie predložených ponúk vykoná u vyhlasovateľa komisia (najmenej 3 členovia), ktorú menuje riaditeľka školy, pričom všetci budú zástupcovia Gymnázia.

V Žiline dňa 20.5.2016

Za vyhlasovateľa:

.....
Mgr. Jana Zrníková, v. r.
riaditeľka školy